



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

### GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK

#### Kvartersmark

- B Bostäder
- BD Bostäder och Vård

### UTNYTTJANDEGRAD

e<sub>2</sub> 00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

### BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
  - Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
  - Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Byggnad får inte uppföras närmare tomtgräns än 4,5 meter

### UTFORMNING

#### Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Högsta antal/Föreskrivet antal våningar

## SAMRÅDSHANDLING

DETALJPLAN FÖR

# GETINGE 4:15 och 5:26

GETINGE, HALMSTAD

Upprättad av Samhällsbyggnadskontoret den 30 januari 2014

Cecilia Bergström  
planchef

Lasse Sabell  
planarkitekt

Beslut om:

Datum:

Samråd/Granskning av KSU  
Antagande/Godkännande av KSU  
Antagande av KS  
Laga kraft

2014-02-11

Till planen hör:

Behovsbedömning av miljöbedömning  
Planbeskrivning  
Genomförandebeskrivning  
Fastighetsförteckning  
Granskningsutlåtande

Skala: 1:1000

Grundkarta upprättad den 31 januari 2014

Sven-Ake Kronberg  
Stadsingenjör

Koordinatsystem: SWEREF99 13 30  
Höjdsystem: RH2000  
Måtklass: III  
Beteckningssystem: Halmstads kommun

#### Grundkartans beteckningar

- fastighetsgräns
- gräns för rättighet
- registernummer
- bonings- resp uthus karterat efter husliv
- bonings- resp uthus karterat efter takkonstruktion
- skärmtak / ulerum
- väg
- staket
- stödmur
- häck

- stenmur
- slänt
- ägoslagsgrens
- åker
- löv resp. barrskog
- lövträd
- barrträd
- ledningsstolpe
- belysningsstolpe
- nivåkurva
- avvågad höjd

E 301 K

