

	Sammanträdesdatum	Sida
Teknik- och fastighetsnämnden	2024-04-29	1(18)

Plats och tid	Nymansgatan 23, sammanträdesrum Slottet, 29 april 2024 kl 13:00-16:50	
Beslutande	Ledamöter Carl-Johan Berthilsson (M), Ordförande Kim Pettersson (KD), 1:e vice ordförande Krister Karlsson (SD), 2:e vice ordförande Marie-Helene Bergstrand (C) Christel Eriksson (S) Magnus Ackerot (M) Kent Gustafsson (S) Barbro Odelberg (L) Anders Stenbeck (M) Roger Krook (HFH) Maria Persdotter (S) §§ 50–56 Eva Castell (SD) Bengt Arvidsson (S) Neamat Al-Bayati (S) §§ 47–49, 57-61 Ersättare Niklas Christiansson (M) Neamat Al-Bayati (S) §§ 50–56 Amina Boulaabi (MP) Georg Cserti (SD) Andreas Händig (M) Philip Svensson (S)	
Övriga deltagare	Carl Håkansson (§§ 49, 53), Oscar Pelin (§ 49), Anneli Johansson (§ 49), Charlotte Svensson (§ 50), Magnus Rasmusson (§§ 50–56), Lina Svensson (§ 51), Roger Bengtsson (§ 51), Andréa Jacobsson (§ 52), Malin Östlund (§§ 49, 54), Ola Salomonsson (§ 55), Pernilla Holmén (§ 55), Maria Winckler (§ 56), Sofia Warpman (§ 57), Peter Gustafsson (§ 57), Irene Wigroth, Lina Brandelius, Ola Svensson, Ulf Holm, Johanna Wisjö, förvaltningschef Marie Leandersson, nämndsekreterare Joel Jonsson	
Justeringsplats Justeringsdag	Teknik- och fastighetsförvaltningen, Stationsgatan 48 2024-05-07	Paragrafer §§ 47–61
Sekreterare	Joel Jonsson	
Ordförande	Carl-Johan Berthilsson	
Justerare	Krister Karlsson	

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans	Teknik- och fastighetsnämnden	
Sammanträdesdatum	2024-04-29	
Datum då anslaget sätts upp	2024-05-08	Datum då anslaget tas ned 2024-05-31
Förvaringsplats för protokollet	Teknik- och fastighetsförvaltningen, Stationsgatan 48	
Underskrift	Joel Jonsson	Utdragsbestyrkande

Ärenden

TKFN § 47	Dnr TKFN-2024/00001 Val av justerare	3
TKFN § 48	Dnr TKFN-2024/00002 Godkännande av föredragningslista.....	4
TKFN § 49	Dnr TKFN-2024/00223 Dialog vht 320	5
TKFN § 50	Dnr TKFN-2024/00297 Beslut om försenade ansökningar om anläggningsbidrag.....	6
TKFN § 51	Dnr TKFN-2024/00317 Begäran om omdisponering av investeringsmedel för Halmstads teater	8
TKFN § 52	Dnr TKFN-2024/00164 Yttrande över motion om aktiviteter på fritiden	9
TKFN § 53	Dnr TKFN-2024/00296 Yttrande över reglemente och arbetsform	10
TKFN § 54	Dnr TKFN-2024/00196 Ekonomirapporter 2024.....	11
TKFN § 55	Dnr TKFN-2024/00339 Information om föreningsbidrag till idrotts- och fritidsföreningar	12
TKFN § 56	Dnr TKFN-2024/00267 Information om medarbetarundersökning 2024.....	13
TKFN § 57	Dnr TKFN-2024/00003 Förvaltningschefen m.fl. informerar.....	14
TKFN § 58	Dnr TKFN-2024/00023 Anmälningssärende april.....	15
TKFN § 59	Dnr TKFN-2024/00012 Delegationsbeslut april	16
TKFN § 60	Dnr TKFN-2024/00004 Nästa sammanträde 27 maj	17
TKFN § 61	Dnr TKFN-2024/00005 Övriga frågor	18

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 47

Dnr TKFN-2024/00001

Val av justerare

Beslut

Krister Karlsson (SD) väljs att jämte ordföranden (M) justera protokollet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 48

Dnr TKFN-2024/00002

Godkännande av föredragningslista

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att godkänna dagordningen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 49

Dnr TKFN-2024/00223

Dialog vht 320

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden har fört dialog via en workshop om förslag till hantering för att undvika underskott 2024 inom anslagsområde 320 samt hur nämnden ska säkerställa att nämndens verksamheter ryms inom tilldelade ramar 2024.

Ärendet

Teknik- och fastighetsnämnden har fört en dialog och workshop om förslag till hantering för att undvika underskott 2024 inom anslagsområde 320 samt inför nämndens svar till kommunstyrelsen i samband med delårsbokslut T1 hur nämnden ska säkerställa att nämndens verksamheter ryms inom tilldelade ramar 2024.

Under dialogen framför Ansvar för Halmstad (S, M och KD) förslag om att teknik- och fastighetsförvaltningen på ett organisatoriskt plan ska se över möjligheterna att inom samtliga anslagsområden effektivisera med 5% och att undersöka möjligheten till ”namnförsäljning” av Halmstad Arena (förslag till yrkanden inför beslut i nämnden i maj).

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 50

Dnr TKFN-2024/00297

Beslut om försenade ansökningar om anläggningsbidrag

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att bevilja anläggningsbidrag reducerat med 10 procent förseningsavdrag för föreningarna Sennans Idrottsförening, Getinge Idrottsförening, Halmstad Segelsällskap, Motorcykelklubben Hallandia, Skedala Ridklubb, vilka inkommit med skrivelser till nämnden gällande ansökan om anläggningsbidrag 2024 efter att ansökningsperioden gått ut.

Ärendet

Föreningar som äger eller hyr och driver egen lokal eller anläggning kan ansöka om anläggningsbidrag. Anläggningsbidraget är avsett för drift av lokalen/anläggningen samt visst underhåll. För att en lokal/anläggning ska kunna beviljas anläggningsbidrag ska den vara bidragsprövad och prioriterad av teknik- och fastighetsnämnden.

Teknik- och fastighetsnämnden har mottagit skrivelser gällande försenad ansökan om anläggningsbidrag från fem föreningar som samtliga har missat att ansöka om anläggningsbidrag under gällande bidragsansökningsperiod 2024.

De fem föreningarna är Sennans Idrottsförening, Getinge Idrottsförening, Halmstad Segelsällskap, Motorcykelklubben Hallandia och Skedala Ridklubb. Samtliga fem föreningar är sedan tidigare prioriterade av teknik- och fastighetsnämnden för att kunna söka anläggningsbidrag. Medel för aktuella föreningars anläggningsbidrag finns avsatt i nämndens bidragsbudget.

Föreningarna anger som huvudorsak till missad ansökan om anläggningsbidrag inom ansökningsperioden stor omsättning av styrelsemedlemmar och viktiga nyckelpersoner, vilket har gjort att föreningarna har tappat kontinuitet och ansökan har fallit mellan stolarna.

Det är ett tufft ekonomiskt läge med stora utmaningar för många föreningar och anläggningsbidraget är av stor vikt och ofta helt avgörande för att föreningarna ska ha möjlighet att driva vidare sina anläggningar, både på kort och lång sikt.

Ärendets beredning

Teknik och fastighetsförvaltningen.

Ärendet faller inte inom ramen för facklig samverkan.

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att bevilja anläggningsbidrag reducerat med 10 procent förseningsavdrag för föreningarna Sennans Idrottsförening, Getinge

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Idrottsförening, Halmstad Segelsällskap, Motorcykelklubben Hallandia, Skedala Ridklubb, vilka inkommit med skrivelser till nämnden gällande ansökan om anläggningsbidrag 2024 efter att ansökningsperioden gått ut.

Yrkanden

Ordförande (M), yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Marie-Helene Bergstrand (C) yrkar bifall till ordförandens yrkande.

Beslutsgång

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 51

Dnr TKFN-2024/00317

Begäran om omdisponering av investeringsmedel för Halmstads teater

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att inom anslagsområde 209 omdisponera beslutade investeringsmedel för projekt Halmstads teater Figaro om 6,5 miljoner kronor för 2024 till projekt Teaterinvesteringar för 2024.

Ärendet

Beslutade projekt för Halmstads teater avseende Teaterinvesteringar (åtgärder i övre foajén) samt Ombyggnad av Figarosalens entré har kommit vidare i genomförandeprocessen och projektering är nu genomförd. I samband med detta har kostnadsdrivande delar uppdagats i projektet som inte kunnat förutses under förstudien. Orsakerna till detta är flera, såsom utökad omfattning på åtgärder för kök/servering, utökade behov/krav avseende myndighetsåtgärder bl.a. brand, tillgänglighet, akustik samt kulturmiljö.

Förvaltningen föreslår därför en omdisponering av beslutade investeringsmedel från projekt Ombyggnad av Figarosalens entré till projekt Teaterinvesteringar (övre foajé) för att i detta skede skapa möjligheter för att lösa lokalbehoven i övre foajén.

Fastställande av omfattning och detaljerade lösningar för projekt Ombyggnad av Figarosalens entré pågår och nya investeringsmedel för detta projekt föreslås hanteras i ordinarie budgetprocess inför 2025.

Åtgärderna är prioriterade för verksamheten som bedrivs i lokalerna för att säkerställa teaterns viktiga funktion för varumärket Halmstads attraktivitet som evenemangsstad.

Ärendets beredning

Teknik och fastighetsförvaltningen.

Ärendet faller inte inom ramen för facklig samverkan.

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att inom anslagsområde 209 omdisponera beslutade investeringsmedel för projekt Halmstads teater Figaro om 6,5 miljoner kronor för 2024 till projekt Teaterinvesteringar för 2024.

Beslutsgång

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 52

Dnr TKFN-2024/00164

Yttrande över motion om aktiviteter på fritiden

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att avstyrka förslagen i motionen enligt yttrande daterat 2024-04-18

Ärendet

I ärende KS-2023/00510 har kommunstyrelsen beslutat att, tillsammans med barn- och ungdomsnämnden och kulturnämnden, låta teknik- och fastighetsnämnden yttra sig kring den inkomna motionen gällande aktiviteter på fritiden för unga i Halmstad.

Teknik- och fastighetsförvaltningen föreslår att nämnden beslutar att avstyrka förslagen i motionen.

Ärendets beredning

Teknik- och fastighetsförvaltningen.
Ärendet faller inte inom ramen för facklig samverkan.

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att avstyrka förslagen i motionen enligt yttrande daterat 2024-04-18

Yrkande

Marie-Helene Bergstrand (C) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden (M), konstaterar att det finns två förslag till beslut.
Ordföranden (M), prövar förvaltningens förslag mot Marie-Bergstrand (C) yrkande och konstaterar att teknik- och fastighetsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 53

Dnr TKFN-2024/00296

Yttrande över reglemente och arbetsform

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner Yttrande över remiss om reglemente och arbetsform daterat 2024-04-19.

Ärendet

Kommunstyrelsen efterfrågar synpunkter på förslaget till revidering av reglemente och arbetsformer för teknik- och fastighetsnämnden och önskar svar på följande fråga:

1. Vad betyder förslaget till revidering av reglemente och arbetsform för nämndens verksamhet?

Förslaget till revidering bedöms inte förändra hur teknik- och fastighetsnämndens verksamhet bedrivs i jämförelse med nuläget. I huvudsak omfattar förslaget förtydliganden av vad som ingår i nämndens ansvar avseende verksamhet som nämnden redan omhändertar.

Ärendets beredning

Teknik- och fastighetsförvaltningen.
Ärendet faller inte inom facklig samverkan.

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner Yttrande över remiss om reglemente och arbetsform daterat 2024-04-19.

Beslutsgång

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 54

Dnr TKFN-2024/00196

Ekonomirapporter 2024

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner den ekonomiska redovisningen för januari till och med mars 2024 med tillhörande helårsprognos per 31 december 2024

Ärendet

Ekonomisk uppföljning har upprättats för perioden januari till och med mars 2024 med tillhörande helårsprognos till den 31 december 2024. I kommunens Riktlinjer för ekonomistyrning och god ekonomisk hushållning (KF 2013) framgår att rapportering och uppföljning av kommunens ekonomiska resultat i förhållande till den fastställda budgeten ska ske regelbundet under året. För 2024 finns, förutom årsbokslutet, 6 rapporttillfällen; efter februari, mars, april (delårsrapport), augusti (delårsbokslut), september samt efter oktober.

Ärendets beredning

Teknik- och fastighetsförvaltningen.
Ärendet faller inte inom ramen för facklig samverkan

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner den ekonomiska redovisningen för januari till och med mars 2024 med tillhörande helårsprognos per 31 december 2024

Beslutsgång

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 55

Dnr TKFN-2024/00339

Information om föreningsbidrag till idrotts- och fritidsföreningar

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit emot informationen.

Ärendet

Halmstads kommun ger bidrag till föreningar vars verksamhet är ideell och allmännyttig. De kommunala föreningsbidragen är en hjälp till självhjälp, och ska endast täcka en del av föreningens kostnader. Föreningens kostnader ska vara skäliga i förhållande till den barn- och ungdomsverksamhet/verksamhet som föreningen bedriver. Föreningar som beviljas bidrag ska medverka till att kommunens riktlinjer och värdegrund följs. För att ge nämnden uppföljning och rapportering kring bidragen och dess utfall ska bidragen redovisas för teknik- och fastighetsnämnden två gånger per år.

De övergripande allmänna bestämmelserna för föreningsbidrag är antagna av Kommunfullmäktige. Därefter har varje enskild nämnd antagit egna allmänna bestämmelser och kriterier för bidragen inom nämndens ansvarsområde. Teknik- och fastighetsnämnden informeras kring de bidrag som ligger under teknik- och fastighetsnämndens ansvarsområde. Bidragen i fråga är Investeringsbidrag, aktivitetsbidrag, spontanaktivitetsbidrag, ledarutbildningsbidrag, anläggningsbidrag, lokalbidrag samt vissa bidrag via avtal. Genomgång görs kring de bidrag som betalats ut under 2023 samt information kring de utbetalda bidragen som hanterats fram till april 2024.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 56

Dnr TKFN-2024/00267

Information om medarbetarundersökning 2024

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit emot informationen.

Ärendet

Teknik- och fastighetsförvaltningens medarbetare har haft möjlighet att besvara medarbetarenkäten under perioden 26 februari till 17 mars 2024. Medarbetarenkäten är ett viktigt led i vårt arbetsmiljöarbete. Den genomförs vartannat år för att vi tillsammans ska se styrkor och förbättringsmöjligheter och upptäcka brister i vår arbetsmiljö samt stärka och förbättra kvaliteten i vårt arbete. På förvaltningsnivå tar ledningsgruppen fram en övergripande handlingsplan utifrån det övergripande resultatet. Respektive chef har fått tillgång till sitt resultat och förväntas redovisa resultatet till sin arbetsgrupp, dialogerna med medarbetarna ska bidra till det fortsatta utvecklingsarbetet i verksamheten och integreras i ordinarie verksamhetsplanering.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 57

Dnr TKFN-2024/00003

Förvaltningschefen m.fl. informerar.

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit emot informationen.

Ärendet

Klätterpark Galgberget.

Information om aktuella projekt.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 58

Dnr TKFN-2024/00023

Anmälningens ärende april

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendet

Följande anmäls till:

1. Begäran om tilläggsanslag för projekt Simlångsdalens idrottshall
Beslut i KF 2024-03-21 § 13
2. Beslut om resultatbalansering för Halmstads kommun 2023
Beslut i KF 2024-03-21 § 14
3. Godkännande av avtal med Trafikverket om medfinansiering till ombyggnad av cirkulationsplats väg 15 - Klastorpsvägen - Villmanstrandsägen
Beslut i KF 2024-03-21 § 16
4. Beslut om försäljning av verksamhetsmark inom Kårarp verksamhetsområde
Beslut i KF 2024-03-21 § 17
5. Rapportering av inkomna åtgärder med anledning av nämndernas ekonomiska prognos 2023
Beslut i KS 2024-04-09 § 92
6. Godkännande av slutrapport och utvärdering för Ranagårdsprojektet
Beslut i KS 2024-04-09 § 82

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 59

Dnr TKFN-2024/00012

Delegationsbeslut april

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Ärendet

Följande anmäls till:

1. Nya hyreskontrakt till och med 2024-03-31
2. DB-Trafik: Flyttning av fordon mellan 2024-03-01 - 2024-03-31
3. DB-Trafik: Grävstillstånd mellan 2024-03-01 - 2024-03-31
4. DB-Trafik: Lokala trafikföreskrifter mellan 2024-03-01 - 2024-03-31
5. DB-Trafik: P-tillstånd mellan 2024-03-01 - 2024-03-31
6. DB-Trafik: TA-planer mellan 2024-03-01 - 2024-03-31
7. DB-Trafik: Trafikärende - upplåtelser av allmän platsmark mellan 2024-03-01 - 2024-03-31
8. Delegationsbeslut samråd gällande detaljplan Frösakull Kronolund
9. Delegationsbeslut angående detaljplan Sådnen 5

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 60

Dnr TKFN-2024/00004

Nästa sammanträde 27 maj

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit emot informationen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 61

Dnr TKFN-2024/00005

Övriga frågor

Ärendet

Christel Eriksson (S): Vad är funktionen för badvärdar? Informationen på Halmstads kommuns hemsida bör vara tydligare.

Svar: Badvärdarna ska hålla i ordning på plats och svara på frågor från besökare. Informationen på Halmstads kommuns hemsida bör ses över kring badvärdarnas funktion för besökare.

Marie-Helene Bergstrand (C): Förbättrade möjligheter till parkering av moped/mc för skolungdomar på högstadie- och gymnasieskolor. Kan vi eventuellt se över reglementen så de har möjlighet att parkera vid cykelparkering?

Svar: Återkommer med svar vid nästkommande sammanträde.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--