

Kommunstyrelsen Sammanträdesdatum Sida
2023-05-30 1(49)

Plats och tid Kommunstyrelsens sessionssal, 30 maj 2023 kl 09:00-15:40

Beslutande Ledamöter Tania Bengtsson (V)
Anna Fallkvist (M), ordförande Carl-Johan Berthilsson (M)
Ella Kardemark (KD), 2:e vice ordförande Conny Hansen (M) (§§ 141-165)
(§§ 141-170) Henrik Östlund (KD) (§§ 166-171)
Victor Rundqvist (C), 3:e vice ordförande Gun-Britt Löfdahl (S)
Andreas Ahlqvist (SD) Joacim Svensson (SD)
Carin Jacobsson (S) (§§ 141-170) Tony Stané (S) (§§ 141-170)
Urszula Hansson (S) (§§ 141-165) Annica Elveroth (L) (§§ 141-165)
Michael Svensson (S) (§§ 166-170) Hanne Göransson (MP) (§§ 166-171)
Arber Gashi (S) Louise Uvenfeldt (M)

Ersättare

Hanne Göransson (MP) (§§ 152-165), Henrik Östlund (KD) (§§ 141-165), Lars Larsson (SD), Michael Svensson (S) (§§ 141-165), Simon Lindgren (M), Staffan Svensson (C)

Övriga deltagare Magnus Sjöberg (§§ 153-160), Ola Wall (§§ 153, 164-165), Jan Fritz (§§ 153-160, 164-165), Christian Kylin (§ 160), [REDACTED] (§ 162), [REDACTED] (§ 162), Lisa Rönnberg (§§ 162-163, 165, 167-168, 171), Sabina Hermansson (§§ 162-163, 165), Olof Selldén (§§ 162, 171), Sapna Billengren Lindström (§ 163), [REDACTED] (§ 163), Susanne Karlsson (§ 164), Mattias Leijon (§ 165), Tim Arasimowicz (§ 166), Martina Söderberg (§ 166), Malin Andersson (§ 166), Malin Östlund (§ 166), Anna Wallefors (§§ 166, 168), Karin Larsson (§ 167), Anna Winnberg (§ 171), Jennifer Ehde (§ 171), [REDACTED] (§ 171), kommundirektör Mattias Rossköld, kommunsekreterare Susanne Johansson

Justeringsplats Rådhuset Paragrafer §§ 141-171
Justeringsdag 2023-06-01

Sekreterare Susanne Johansson

Ordförande Anna Fallkvist

Justerare Victor Rundqvist

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2023-05-30

Datum då anslaget sätts upp 2023-06-02 Datum då anslaget tas ned 2023-06-25

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsens kansli, Rådhuset

Underskrift

.....
Susanne Johansson

.....
Utdragsbestyrkande

Ärenden

KS § 141	Dnr KS 2023/00036 Val av justerare	4
KS § 142	Dnr KS 2023/00007 Godkännande av dagordning	5
KS § 143	Dnr KS 2023/00024 Anmälningssärenden kommunstyrelsen	6
KS § 144	Dnr KS 2023/00001 Delegationsbeslut kommunledningsförvaltningen	7
KS § 145	Dnr KS 2022/00549 Svar på motion om Albert Olssons väg/gata	8
KS § 146	Dnr KS 2023/00208 Svar på motion om att Halmstads kommun inte ska bjuda på alkohol .	10
KS § 147	Dnr KS 2023/00197 Yttrande över Boverkets förslag till föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt om hushållning med vatten och avfall	12
KS § 148	Dnr KS 2023/00198 Yttrande över Boverkets förslag till föreskrifter om säkerhet vid användning av byggnader	14
KS § 149	Dnr KS 2022/00738 Yttrande över granskning av färdtjänst- och skolskjutsverksamhet	15
KS § 150	Dnr KS 2023/00230 Beslut om stiftelsernas årsredovisning 2022	16
KS § 151	Dnr KS 2023/00265 Beslut om ändringar av valdistriktsindelning inför valet 2024	17
KS § 152	Dnr KS 2023/00002 Halmstads kommuns mål och budget 2024-2028 samt fastställande av skattesats 2024	18
KS § 153	Dnr KS 2017/00184 Information om den ekonomiska hanteringen av markhöjningen i hamnen	20
KS § 154	Dnr KS 2021/00471 Beslut om förlängning av befintligt avtal för Karl XI	22
KS § 155	Dnr KS 2023/00267 Godkännande av medfinansieringsavtal - genomförande av cirkulationsplats i korsning mellan väg 15 och väg 565 och vägbro över gång- och cykelväg - Trönningevägen, Halmstads kommun	24
KS § 156	Dnr KS 2022/00734 Beslut om granskning av detaljplan [REDACTED]	26

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 157	Dnr KS 2020/00295 Beslut om granskning av detaljplan för Harplinge 1:13 m fl.....	28
KS § 158	Dnr KS 2021/00170 Beslut om att begära planeringsbesked [REDACTED]	30
KS § 159	Dnr KS 2023/00268 Godkännande av medfinansieringsavtal - genomförande av gång- och cykelväg längs väg 612/601/678, Holm - Kvibille	32
KS § 160	Dnr KS 2023/00278 Beslut om Halmstads Fastighets ABs förvärv av aktier i nybildat bolag som äger fastigheterna Fanan 59, 61 och 64	34
KS § 161	Dnr KS 2023/00035 Information från ordförande och kommundirektör	36
KS § 162	Dnr KS 2023/00162 Information om Regional fysisk plan för Halland	37
KS § 163	Dnr KS 2023/00251 Beslut om utvecklingsprogram Stadens hjärta 2.0 samt ansökan till tävlingen Årets stadskärna 2025	38
KS § 164	Dnr KS 2023/00006 Delårsrapport 1 januari-april 2023	40
KS § 165	Dnr KS 2023/00255 Åtterrapporering av ekonomisk genomlysning av VA-verksamheten ..	41
KS § 166	Dnr KS 2023/00020 Uppföljning av kommunstyrelsens verksamhetsplan 2023.....	44
KS § 167	Dnr KS 2023/00245 Information om klimatbokslut för Halmstads kommun 2022	45
KS § 168	Dnr KS 2023/00061 Diskussion om kommunstyrelsens studieresa.....	46
KS § 169	Dnr KS 2023/00012 Information från ordförande och VD i Halmstads Rådhus AB	47
KS § 170	Dnr KS 2023/00016 Övriga frågor	48
KS § 171	Dnr KS 2023/00062 Kulturmiljövandring i Halmstads innerstad	49

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 141

Dnr KS 2023/00036

Val av justerare

Beslut

Victor Rundqvist (C) väljs att tillsammans med ordföranden (M) justera protokollet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 142

Dnr KS 2023/00007

Godkännande av dagordning

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna dagordningen efter revideringen.

Ärendet

Ordföranden (M) föreslår att dagordningen för sammanträdet ändras enligt följande:

- Ärende 29 *Information från ordförande och kommundirektör* behandlas som ärende 21 på dagordningen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 143

Dnr KS 2023/00024

Anmälningssärenden kommunstyrelsen

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit emot anmälningssärendena.

Ärendet

Följande anmäls till kommunstyrelsen:

1. Kommunstyrelsens personal- och ledningsutskotts presidium; Protokoll 2023-05-16
2. Kommunstyrelsens personal- och ledningsutskott; Protokoll 2023-05-18
3. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott; Protokoll 2023-05-16
4. Kommunstyrelsens verksamhetsberedning; Protokoll 2023-05-15
5. Halmstad Rådhus AB; Protokoll 2023-05-11

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 144

Dnr KS 2023/00001

Delegationsbeslut kommunledningsförvaltningen

Beslut

Kommunstyrelsen tar del av beslut fattade på delegation.

Ärendet

Följande anmäls till kommunstyrelsen:

1. Beslut fattade av kommunstyrelsens ordförande:

Under kommundirektörens frånvaro tillförordnas följande som tf kommundirektör med fullt delegationsansvar:

2023-06-26 - - 07-02 Charlotta Edin

2023-07-10 - - 07-23 Lisa Rönnberg

2023-07-24 - - 07-30 Charlotta Edin

2023-08-07 - - 08-13 Anna Wallefors

2. Beslut gällande förhandlingsprotokoll och överläggningsprotokoll:

56-57/23, 59-66/23, 68-71/23, 73-74/23, 76-77/23

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 145

Dnr KS 2022/00549

Svar på motion om Albert Olssons väg/gata

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Ärendet

Ingegerd Sahlström (S) har inkommit med en motion om Albert Olssons väg/gata. I motionen föreslås att en gata/väg i Harplinge/Haverdal ges namn efter författaren Albert Olsson.

Albert Olsson var en lärare i Harplinge som vid sidan om arbetet ägnade sig åt att skriva romaner, visdomsord, essäer och lyrik. En del av figurerna i romanerna har givit namn till gator och i motionen föreslås att en gata bör uppkallas efter författaren själv.

Motionen har remitterats till kulturnämnden som även inhämtat yttrande från byggnadsnämnden.

Kulturnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att bifalla motionen och därmed att namnet, Albert Olsson, ska tas i beaktande vid namngivning av ny gata/nytt område i Haverdal/Harplinge då det blir aktuellt.

Kulturförvaltningen samt byggnadsnämnden föreslår att motionen avslås med hänvisning till gällande gatunamnsprocess.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen enligt kulturförvaltningen samt byggnadsnämndens förslag.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, 2023-05-16, KSU § 65

Kommunledningsförvaltningen, avdelningen för ledningsstöd

Kulturnämnden, 2023-03-23, KN § 40

Byggnadsnämnden, 2023-02-27, delegationsbeslut

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Yrkanden

Urszula Hansson (S), Tania Bengtsson (V), Andreas Ahlqvist (SD), Annica Elveroth (L) och Victor Rundqvist (C) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden (M) prövar samhällsbyggnadsutskottets förslag mot Urszula Hansson (S) med fleras yrkande om bifall till motionen och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt Urszula Hansson (S) med fleras yrkande om bifall till motionen.

Kommunstyrelsen beslutar enligt Urszula Hansson (S) med fleras yrkande om bifall till motionen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 146

Dnr KS 2023/00208

Svar på motion om att Halmstads kommun inte ska bjuda på alkohol

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen Halmstads kommun skall inte bjuda på alkohol.

Ärendet

En motion har inkommit till kommunfullmäktige från Ann-Charlott Mankell (HFH), Roger Krook (HFH), Ann-Kristin Nilsson (HFH) och Håkan Wallin (HFH). Motionärerna vill uppmärksamma frågan om alkohol vid kommunal representation och föreslår att kommunen inför en nolltoleranspolicy mot att bekosta alkoholkonsumtion vid intern och extern representation.

Kommunledningsförvaltningen har ett pågående arbete med att se över *Riktlinjer för representation och gåvor*. Ett förslag på ny riktlinje är ute på remiss och kommunledningsförvaltningen anser att ett helhetsgrepp ska fattas kring riktlinjen då behov kring revidering finns i flera delar. Utifrån pågående arbete med översyn av riktlinjen anser kommunledningsförvaltningen att motionen ska avslås.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens personal- och ledningsutskott, 2023-05-16, KPLU § 77
Kommunledningsförvaltningen, HR-avdelningen

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen Halmstads kommun skall inte bjuda på alkohol.

Yrkanden

Tania Bengtsson (V) yrkar bifall till motionen.

Ordföranden (M), Victor Rundqvist (C) och Annica Elveroth (L) yrkar bifall till personal- och ledningsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Beslutsgång

Ordföranden (M) prövar personal- och ledningsutskottets förslag mot Tania Bengtssons (V) yrkande om bifall till motionen och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt personal- och ledningsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen beslutar enligt personal- och ledningsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 147

Dnr KS 2023/00197

Yttrande över Boverkets förslag till föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt om hushållning med vatten och avfall

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna *Halmstads kommuns yttrande över Boverkets förslag till föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt om hushållning med vatten och avfall.*

Ärendet

Boverket har skickat en remiss om förslag till föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt om hushållning med vatten och avfall. De nya föreskrifterna föreslås träda i kraft den 1 juli 2024. Samtidigt upphävs motsvarande regler om hygien, hälsa och miljö samt om hushållning med vatten och avfall i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd, BBR.

Förslaget till föreskrifter har remitterats till byggnadsnämnden, miljönämnden, teknik- och fastighetsnämnden, Halmstads Energi och Miljö AB, Halmstads Fastighet AB och Laholmsbuktens VA AB.

Dessa nämnder och bolag har granskat remissförslagen utifrån sin verksamhet och lämnat synpunkter som tagits om hand i yttrandet. Halmstads Fastighet AB har på grund av tidsbrist lämnat synpunkter från sakkunniga tjänstepersoner inom bolaget. Även från miljöförvaltningen har ärendet hanterats på tjänstepersonsnivå. Inkomna synpunkter har tagits omhand i yttrandet.

Svaren över lag ställer sig positiva till att föreskrifterna uttrycks som funktionskrav, och är teknikneutrala. Genom förändringen tydliggörs att byggherrar får frihet att föreslå egna lösningar som uppfyller föreskrifterna. En farhåga för att föreskrifterna kan medföra fördyringar i uppförande och drift samt bidra till en ökad klimatpåverkan och energianvändning lyfts dock.

Mer specificerade kommentarer i yttrandet finns gällande avsnitten Luft, Termisk komfort, Fuktsäkerhet samt Avfall.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, 2023-05-16, KSU § 82
Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen i samråd med miljöförvaltningen och Halmstads Fastighets AB
Byggnadsnämnden, 2023-04-26, BN § 52
Teknik- och fastighetsnämnden, 2023-04-24, TKFN § 56
Laholmsbuktens VA AB, 2023-04-21
Halmstads Energi och Miljö, 2023-04-19

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna *Halmstads kommuns yttrande över Boverkets förslag till föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt om bushållning med vatten och avfall.*

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 148

Dnr KS 2023/00198

Yttrande över Boverkets förslag till föreskrifter om säkerhet vid användning av byggnader

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna *Halmstads kommuns yttrande över Boverkets förslag till föreskrifter om säkerhet vid användning av byggnader, med konsekvensbeskrivningar.*

Ärendet

Boverket har skickat ut en remiss om förslag till föreskrifter gällande säkerhet vid användning av byggnader, och konsekvensbeskrivningar. Målsättningen med de nya föreskrifterna är att precisera de tekniska egenskapskraven som återfinns i 3 kapitlet plan och byggförordningen, så att byggnader ska vara projekterade och utförda på ett sådant sätt att det vid användning eller drift inte innebär oacceptabla risker. De nya föreskrifterna bygger på en ny regelmodell för Boverkets byggregler.

Förslaget till föreskrifter har remitterats till byggnadsnämnden och teknik och fastighetsnämnden. Byggnadsnämnden har inkommit med svar att de ställer sig bakom förslaget och har inget att erinra.

Kommunledningsförvaltningen förslår därför att Halmstads kommun skickar sitt yttrande om att det inte finns synpunkter.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, 2023-05-16, KSU § 83
Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen
Byggnadsnämnden, 2023-04-26, BN § 51

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna *Halmstads kommuns yttrande över Boverkets förslag till föreskrifter om säkerhet vid användning av byggnader, med konsekvensbeskrivningar.*

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 149

Dnr KS 2022/00738

Yttrande över granskning av färdtjänst- och skolskjutsverksamhet

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna *Yttrande över granskning av färdtjänst- och skolskjutsverksamhet*.

Ärendet

PwC har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Halmstads kommun genomfört en granskning av färdtjänst- och skolskjutsverksamheten. Granskningen syftar till att bedöma om kommunstyrelsen respektive barn- och ungdomsnämnden säkerställer en ändamålsenlig styrning och kontroll av färdtjänst- och skolskjutsverksamheten.

Granskningen visar på att kommunstyrelsen inte helt säkerställer en ändamålsenlig styrning och kontroll av färdtjänstverksamheten, varför revisorerna lämnat förslag på åtgärder. En åtgärd handlar om att kommunstyrelsen delges Hallandstrafikens tertialrapporter. Ett annat förslag är att ansvarsfördelningen avseende färdtjänstverksamhet dokumenteras, i syfte att tydliggöra roller och ansvar. Revisorerna föreslår även att färdtjänstverksamheten tas med i samband med riskanalysen inför kommande års plan för intern kontroll.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att åtgärder genomförs enligt granskningens rekommendationer.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, 2023-05-16, KSU § 84
Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna *Yttrande över granskning av färdtjänst- och skolskjutsverksamhet*.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 150

Dnr KS 2023/00230

Beslut om stiftelsernas årsredovisning 2022

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna föreliggande redovisning för år 2022 av Halmstads kommun förvaltade stiftelser.

Ärendet

Redovisning 2022 för Halmstads kommuns gemensamma stiftelseförvaltning är en sammanställning av de 52 stiftelser som Halmstads kommun förvaltar. Enligt årsredovisning 2022 så uppgår stiftelsernas gemensamma årsresultat till 3 598 426 kr. Disponibla medel vid årets början är 3 471 774 kr och vid årets slut 3 885 800 kr. Den totala utdelningen av stiftelsemedel uppgår till 1 796 218 kr.

Den gemensamma årsredovisningen är undertecknad av Halmstads kommuns utsedda firmatecknare för stiftelserna. Årsredovisning för varje stiftelse finns upprättad och förvaras på kommunledningsförvaltningen och undertecknas av kommunstyrelsens ordförande samt revisor. Revisionsrapport, redovisningshandlingar samt det samlingsdokument där alla kommunstyrelsens ledamöter undertecknar redovisningen överlämnas därefter till länsstyrelsen som är tillsynsmyndighet.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens personal- och ledningsutskott, 2023-05-16, KPLU § 80
Kommunledningsförvaltningen, avdelningen för ekonomi och upphandling

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna föreliggande redovisning för år 2022 av Halmstads kommun förvaltade stiftelser.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt personal- och ledningsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 151

Dnr KS 2023/00265

Beslut om ändringar av valdistriktsindelning inför valet 2024

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att fastställa föreliggande förslag på ändringar av valdistriktsindelningen inför valet 2024 enligt bilaga 1, Valdistriktsindelning 2024.

Ärendet

I valet till riksdagen, regionfullmäktige och kommunfullmäktige 2022 var kommunen indelad i 67 valdistrikt. I valet till Europaparlamentet 2024 kommer antalet valdistrikt behöva öka till 68, som en följd av att det under 2023 och 2024 kommer att ske en omfattande inflyttning i området Ranagård. Antalet röstberättigade i det valdistrikt som Ranagård tillhörde i 2022 års val kommer, om inga förändringar görs, att överstiga vallagens bestämmelser om 2 000 röstberättigade som övre gräns.

Valnämnden i Halmstads kommun har, genom ett ordförandebeslut, godkänt ett förslag som innebär att antalet valdistrikt ökar från 67 till 68 inför valet 2024 och beslutat översända förslaget till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige för godkännande.

Ärendets beredning

Kommunledningsförvaltningen, avdelningen för styrning och utveckling
Valnämnden, 2023-03-27, ordförandebeslut

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa föreliggande förslag på ändringar av valdistriktsindelningen inför valet 2024 enligt bilaga 1, Valdistriktsindelning 2024.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 152

Dnr KS 2023/00002

Halmstads kommuns mål och budget 2024-2028 samt fastställande av skattesats 2024

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att fastställa skattesatsen för år 2024 till 20,98 procent enligt vad som anges i *Ansvar för Halmstads förslag på Halmstads kommuns mål och budget 2024-2028*.

2. Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att fastställa *Ansvar för Halmstads förslag på Halmstads kommuns mål och budget 2024-2028* med alla dess ingående delar, med följande revideringar:

- Teknik- och fastighetsnämnden, anslagsområde 320 Gator, parker och idrott, tillförs ytterligare 3 mnkr i 2024 års budget i Halmstads kommuns mål och budget 2024-2028 för utbetalning av driftbidrag till Svenska kyrkan för skapandet av en lek- och lärmiljö för barn i anslutning till Nikolaiparken och att finansiering sker via kommunens eget kapital, samt och att teknik- och fastighetsnämnden till nästa års beredning av Halmstads kommuns mål och budget 2025-2029 uppmanas inkomma med uppgifter till verksamhetsberedningen om behov av årligt driftbidrag för den aktuella verksamheten.

- Kommunstyrelsen, anslagsområde 031 Kommunledning, tillförs ytterligare 2 mnkr i 2024 respektive 2025 års budget och plan i Halmstads kommuns mål och budget 2024-2028 för ordningsvakter och att finansiering sker via kommunens eget kapital.

Ärendet

Ansvar för Halmstad, bestående av socialdemokraterna, moderaterna och kristdemokraterna, har tagit fram ett gemensamt förslag på Halmstads kommuns mål och budget 2024-2028.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens verksamhetsberedning, 2023-05-15, KVB § 13

Halmstads kommuns mål och budget 2024-2028 är ett politiskt beslutsdokument som framtagits av Ansvar för Halmstad. Kommunledningsförvaltningen har deltagit i beredning av ärendet, och verksamhetsberedningen har berett ärendet under 2023. Samtliga nämnder och styrelser har bidragit med underlag till beredningsarbetet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa skattesatsen för år 2024 till 20,98 procent enligt vad som anges i *Ansvar för Halmstads förslag på Halmstads kommuns mål och budget 2024-2028*.
2. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa *Ansvar för Halmstads förslag på Halmstads kommuns mål och budget 2024-2028* med alla dess ingående delar.

Yrkanden

Ordföranden (M) yrkar att kommunstyrelsen beslutar om följande tillägg i *Ansvar för Halmstads förslag på Halmstads kommuns mål och budget 2024-2028*:

- Teknik- och fastighetsnämnden, anslagsområde 320 Gator, parker och idrott, tillförs ytterligare 3 mnkr i 2024 års budget i Halmstads kommuns mål och budget 2024-2028 för utbetalning av driftbidrag till Svenska kyrkan för skapandet av en lek- och lärmiljö för barn i anslutning till Nikolaiparken och att finansiering sker via kommunens eget kapital, samt och att teknik- och fastighetsnämnden till nästa års beredning av Halmstads kommuns mål och budget 2025-2029 uppmanas inkomma med uppgifter till verksamhetsberedningen om behov av årligt driftbidrag för den aktuella verksamheten.
- Kommunstyrelsen, anslagsområde 031 Kommunledning, tillförs ytterligare 2 mnkr i 2024 respektive 2025 års budget och plan i Halmstads kommuns mål och budget 2024-2028 för ordningsvakter och att finansiering sker via kommunens eget kapital.

Beslutsgång

Victor Rundqvist (C), Andreas Ahlqvist (SD), Tania Bengtsson (V), Joacim Svensson (SD) och Annica Elveroth (L) deltar inte i beslutet.

Ordföranden (M) prövar verksamhetsberedningens förslag med sina tilläggsyrkanden och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt detta.

Protokollsanteckning

Victor Rundqvist (C), Andreas Ahlqvist (SD), Tania Bengtsson (V), Joacim Svensson (SD) och Annica Elveroth (L) avstår från att delta i beslutet då deras respektive partier återkommer med egna förslag och yrkanden i den fortsatta behandlingen av Halmstads kommuns mål och budget 2024-2028.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 153

Dnr KS 2017/00184

Information om den ekonomiska hanteringen av markhöjningen i hamnen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna informationen om att den ekonomiska hanteringen av markhöjningen i hamnen belastar kommunens markförvärv.

Ärendet

Detaljplan för Hamnområdet vann laga kraft 2015 och hamnområdet har därefter byggts ut etappvis med vägar, markhöjningsprojekt, ny färjeterminal med mera. Området längst i söder, som består av ytor för industriverksamhet samt hamnverksamhet, har tidigare bestått av muddermassor och markförhållandena har därav varit för dåliga för att etablera verksamhet. För att kunna säljas och bebyggas behöver områdena därför fyllas upp med massor till rätt höjd samt rätt stabilitet.

Då området idag till stora delar är vattenfyllt så bokförs kommunens kostnader på projekt 99100 markförvärv då det är att jämföra med att förvärva ny mark som är möjliga att bebygga. Budget för markförvärv är 50 miljoner kronor per år. Prognosen för utfyllnaden är att kommunens kostnader 2023-2024 uppgår till 24 miljoner kronor. Eftersom massor erhålls från andra projekt och därmed är beroende av framdrift i externa projekt så är genomförandetiden något osäker.

Genom att i hög utsträckning använda överskottsmassor från geografiskt närliggande projekt, interna som externa, minskas både transporter, utsläpp samt kostnader jämfört med att köpa in massor. Genom att arbeta proaktivt och löpande med utfyllnad i hamnen möjliggörs att kommunen kan vara mer snabbfotad och attraktiv vad gäller nya etableringar samt utveckling av hamnområdet.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, 2023-05-16, KSU § 66
Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna informationen om att den ekonomiska hanteringen av markhöjningen i hamnen belastar kommunens markförvärv.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 154

Dnr KS 2021/00471

Beslut om förlängning av befintligt avtal för Karl XI

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att godkänna *Tilläggsavtal till Tillägg till markbytesavtal* för Karl XI.

Ärendet

Halmstads kommun tecknade 2016-10-03 ett markbytesavtal med Fem Hjärtan kontorsfastigheter AB (senare Fem Hjärtan Holding AB). Avtalet gav kommunen rätt att köpa Svartmunken 7 för byggande av parkeringshus samtidigt som kommunen reserverade en kommande fastighet på Karl XI 7 som efter detaljplaneändringen skulle säljas till Fem Hjärtan Holding AB. Kommunen har fullföljt sin del av markbytet.

Detaljplanearbetet på Karl XI 7 försenades på grund av att detaljplanen överklagades men vann slutligen laga kraft 2020. På grund av en utdragen process och osäker marknad uppkommen på grund av pandemin förlorade Fem Hjärtan sina tänka hyresgäster. Fem Hjärtan har nu hittat en hyresgäst men har begärt att avtalet förlängs då kommande hyresgäst, Region Halland, har en beslutsgång som gör att Fem Hjärtan inte hinner fullfölja avtalet enligt gällande villkor.

Kommunen och Fem Hjärtan har tagit fram ett avtalsförslag som innebär att Fem Hjärtan senast 2024-05-31 ska ha ett beviljat bygglov och att de efter att bygglovet vunnit laga kraft har 18 månader på sig att påbörjat byggnationen genom gjutning av bottenplatta eller motsvarande.

Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut är att godkänna avtalsförslaget.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, 2023-05-16, KSU § 67
Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna *Tilläggsavtal till Tillägg till markbytesavtal* för Karl XI.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 155

Dnr KS 2023/00267

Godkännande av medfinansieringsavtal - genomförande av cirkulationsplats i korsning mellan väg 15 och väg 565 och vägbro över gång- och cykelväg - Trönningevägen, Halmstads kommun

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att godkänna *Medfinansieringsavtal – genomförande av cirkulationsplats i korsning mellan väg 15 och väg 565 och vägbro över gång- och cykelväg - Trönningevägen, Halmstads kommun.*

Ärendet

Ett förslag till avtal för att hantera projektering och byggnation av en ny cirkulationsplats (rondell) med mera har tagits fram av Trafikverket i samråd med Halmstads kommun. Avtalet syftar till att reglera ansvars- och kostnadsfördelning i projektet.

Enligt avtalet så ska Trafikverket ansvara för att projektera och senare, efter att nytt beslut fattats, bygga om vägkorsningen väg 15/Trönningevägen/ny gata i Kistinge södra till en cirkulationsplats med tillhörande gång- och cykelport (GC-port) samt nya busshållplatser. Projektering och byggnation ska ske i nära samarbete med kommunen.

Trafikverket står för 1 Mkr (plus indexuppräknning från år 2020) av den totala kostnaden som tidigt har uppskattats till 15 Mkr. Finansiering sker genom projektbudgeten för kommunens genomförande av detaljplanen för verksamhetsområdet Kistinge södra. En anslutning av det nya verksamhetsområdet via en ny cirkulationsplats på väg 15 (med GC-port och busshållplatser) har under planarbetet bedömts vara en förutsättning för att kunna genomföra detaljplanen med tanke på den trafik som alstras inom området och med tanke på att kunna resa hållbart till området. Byggnationen är dessutom positiv för fortsatt utveckling av Trönninge i enlighet med Framtidsplan 2050.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, 2023-05-16, KSU § 68
Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna *Medfinansieringsavtal – genomförande av cirkulationsplats i korsning mellan väg 15 och väg 565 och vägbro över gång- och cykelväg - Trönningevägen, Halmstads kommun.*

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 157

Dnr KS 2020/00295

Beslut om granskning av detaljplan för Harplinge 1:13 m fl

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar med stöd av 6 kap. §7 miljöbalken att genomförandet av detaljplanen för Harplinge 1:13 m.fl. inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning behöver därför inte göras.
2. Kommunstyrelsen beslutar att granskning ska ske om detaljplan Harplinge 1:13 m.fl. enligt: Plankarta med bestämmelser, Planbeskrivning och genomförandebeskrivning, daterade 2023-04-27.
3. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna samrådsredogörelse tillhörande detaljplan för Harplinge 1:13 m.fl., daterad 2023-04-27.

Ärendet

Huvudsyftet med detaljplanen är att möjliggöra en flexiblere användning för fastigheterna Harplinge 1:13, [REDACTED] och Harplinge 5:49 än vad gällande detaljplaner möjliggör. Vid ny detaljplan ska Harplinge 1:13 samt [REDACTED] möjliggöra för B, bostadsändamål och Harplinge 5:49 möjliggöra för B, bostadsändamål samt C, centrumverksamhet.

Detaljplanen syftar även till att möjliggöra en ökad byggrätt på Harplinge 1:13. Användningsbestämmelserna bidrar till att detaljplanen är hållbar över tid och kan anpassas till ortens ändrade förutsättningar. Ytterligare syfte med användningsbestämmelserna är att möjliggöra ett komplement till områdets bostadsutbud samt möjliggöra för centrumverksamhet längs med huvudstråket till Harplinge centrum.

Byggnaderna på fastigheten Harplinge 1:13 och 5:49 är i klass C, i en skala från A-C i inventering av kulturhistorisk värdefull bebyggelse samt i Hallandsinventeringen som utfördes som ett samverkansprojekt av Kulturmiljö Halland, de halländska kommunerna och Länsstyrelsen mellan 2005-2010. Detaljplanen syftar därför även till att ta hänsyn till områdets kulturmiljö genom att ta fasta på karaktären i form av skala och utformning av byggnadernas ursprungliga uppförande.

Samhällsbyggnadsavdelningen fick 2020-06-09 KSU § 117 i uppdrag att upprätta detaljplan för fastigheten Harplinge 1:13 [REDACTED]

Samhällsbyggnadsavdelningen fick 2022-09-06 KSU 131 § i uppdrag att utöka planområdet så att den även omfattas av fastigheten Harplinge 5:49.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Samråd har enligt beslut av kommunstyrelsen samhällsbyggnadsutskott 2022-10-12 § 172 genomförts under tiden 18 oktober-15 november 2022. Myndigheter, förvaltningar och sakägare har beretts tillfälle att yttra sig och inbjudits till samrådsmöte som ägde rum i Kvarnlyckans äldreboende i samband med samhällsföreningens dialogmöte i Harplinge den 26 oktober 2022. Planförslaget har under samrådet varit tillgängligt på Rådhuset, Harplinge bibliotek samt på Halmstads kommuns webbsida.

Yttranden som inkom under samrådet berörde i huvudsak:

- Kulturhistorisk värdefull miljö
- Trafiksituationen
- Hårdgörandegrad och ianspråkstagande av jordbruksmark
- Samrådstid och bristande information/ kommunikation
- Möjliggöra för skol- och förskoleverksamhet

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, 2023-05-16, KSU § 73
Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar med stöd av 6 kap. §7 miljöbalken att genomförandet av detaljplanen för Harplinge 1:13 m.fl. inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning behöver därför inte göras.
2. Kommunstyrelsen beslutar att granskning ska ske om detaljplan Harplinge 1:13 m.fl. enligt: Plankarta med bestämmelser, Planbeskrivning och genomförandebeskrivning, daterade 2023-04-27.
3. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna samrådsredogörelse tillhörande detaljplan för Harplinge 1:13 m.fl., daterad 2023-04-27.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 159

Dnr KS 2023/00268

Godkännande av medfinansieringsavtal - genomförande av gång- och cykelväg längs väg 612/601/678, Holm - Kvibille

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att godkänna *Medfinansieringsavtal - genomförande av gång- och cykelväg längs väg 612/601/678, Holm – Kvibille.*

Ärendet

Trafikverket har, i samråd med Halmstads kommun, tagit fram förslag till medfinansieringsavtal för gång- och cykelväg mellan Holm och Kvibille. Sträckan pekas ut som ett prioriterat cykelobjekt i Hallands regionala cykelplan 2020–2029, antagen av regionfullmäktige 6 maj 2020. Den regionala cykelplanen tas fram av Region Halland i samverkan med de halländska kommunerna och Trafikverket och pekar ut cykelobjekt i infrastrukturen som ska byggas på regionalt vägnät. Åtgärder från den regionala cykelplanen finansieras till hälften av kommunen och till hälften av Trafikverket.

Projektet startar som tidigast juli 2023 med trolig utbyggnad 2027–2028 under förutsättning att medfinansieringsavtal tecknas och vägplanen vinner laga kraft. En utbyggnad av gång- och cykelväg mellan Holm och Kvibille skulle förbättra trafiksäkerheten och öka möjligheterna till skol- och arbetspendling. Avtalet innebär en bedömd kostnad för Halmstads kommun på cirka 27,1 mnkr kronor i prisnivå från december 2022. För att Trafikverket ska starta projektet med åtgärderna kopplade till gång- och cykelvägen så behöver ett medfinansieringsavtal vara undertecknat.

Teknik- och fastighetsnämnden beslutade 2023-04-24 att godkänna medfinansieringen och föreslå kommunfullmäktige att besluta att godkänna medfinansieringsavtalet mellan Trafikverket och Halmstads kommun enligt de villkor som föreligger i avtalet.

Ärendets beredning

Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen
Teknik- och fastighetsnämnden, 2023-04-24, TKFN § 50

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna *Medfinansieringsavtal - genomförande av gång- och cykelväg längs väg 612/601/678, Holm – Kvibille.*

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 160

Dnr KS 2023/00278

Beslut om Halmstads Fastighets ABs förvärv av aktier i nybildat bolag som äger fastigheterna Fanan 59, 61 och 64

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att godkänna Halmstads Fastighets ABs förvärv av aktier i nybildat bolag som äger fastigheterna Fanan 59, 61 och 64.

Ärendet

Halmstads Fastighets AB:s (HFAB) styrelse har den 23 mars 2023 fattat beslut om att godkänna överlåtelsen av de tre fastigheterna Fanan 59, 61 och 64 enligt avtal och att hänskjuta ärendet till Halmstads Rådhus AB (HRAB) och kommunfullmäktige för beslut i enlighet med principiell beskaffenhet.

Syftet med förvärvet är att utveckla de tre fastigheterna i skapandet av campusområde med cirka 500-600 studentbostäder samt cirka 6 000 kvm kommersiella lokaler. De tre fastigheterna är under utveckling inom ramen för en ny detaljplan gällande bostäder och kommersiella lokaler. Investeringen i förvärvet motsvarar cirka 90 mnkr exklusive förvärvskostnader. Totala investeringen för verkställande av projektet bedöms till cirka 891 mnkr.

För att möjliggöra byggnation av 500-600 studentbostäder i området så krävs ny detaljplan. Beslut om att påbörja ny detaljplan togs av samhällsbyggnadsutskottet år 2015 men arbetet har ännu inte resulterat i ett samrådsförslag. Då ny detaljplan kräver att fastighetsägarna i området är överens om hur området ska utformas, samt att det finns kartlagt markföreningar inom fastigheterna som HFAB förvärvat, så ligger det inte helt inom primärkommunens eller HFAB:s kontroll att en lagakraftvunnen detaljplan kommer till stånd.

Om detaljplan inte utarbetas eller kommer vinna laga kraft bedöms HFAB trots allt kunna leva upp till kommunfullmäktiges ekonomiska avkastningskrav. Övriga scenarion där detaljplan för bostäder skulle godkännas för samtliga eller någon av fastigheterna bedöms också ge HFAB möjlighet att samlat leva upp till det ekonomiska avkastningskravet. Behovet av studentbostäder och Högskolans betydelse för kommunens framtid är faktorer som ingått i bedömningen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Ärendets beredning

Halmstads Rådhus AB, 2023-05-11, HRAB § 41
Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen, avdelningen för ekonomi och upphandling samt avdelningen för styrning och utveckling
Halmstads Fastighets AB, 2023-03-23, HFAB § 20

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna Halmstads Fastighets ABs förvärv av aktier i nybildat bolag som äger fastigheterna Fanan 59, 61 och 64.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 161

Dnr KS 2023/00035

Information från ordförande och kommundirektör

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit emot informationen.

Ärendet

Kommundirektören informerar om:

- Pågående samverkan med Heart Aerospace AB
- Omställning på kommunledningsförvaltningen

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 162

Dnr KS 2023/00162

Information om Regional fysisk plan för Halland

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit emot informationen.

Ärendet

Den 27 januari 2022 lämnade regeringen förslag till ändring i plan- och bygglagen som innebär att regional fysisk planering ska ske i Hallands län och den 14 juni 2022 beslutade Sveriges riksdag att Region Halland tilldelas uppdraget att arbeta med regional fysisk planering i Hallands län. Lagändringen träder i kraft den 1 januari 2023.

Region- och kommunledningsforum har beslutat att en uppdragsbeskrivning för arbetet skall upprättas och förslag till en sådan har tagits fram av regionen i samverkan med kommunerna och förankring av denna gjordes i kommunstyrelsen den 14 mars. Nu är det dags att informera om och förankra nästa steg i processen; den så kallade viljeinriktningen.

I viljeinriktningen följer en beskrivning av de tematiska områden som den regionala fysiska planen för Halland ska hantera, tidshorisont som planen ska sikta mot samt en redogörelse för planens geografiska kontext. Utformningen av områdena har skett utifrån regionala mål, samverkansmöten samt nationella riktlinjer.

Tidshorisont för Regional fysisk plan Halland är år 2050. Det gör att planen kommer att kunna takta väl in i det strategiska arbete som sker på kommunal, regional, nationell såväl som internationell nivå. De kommunala översiktsplanerna sträcker sig i dagsläget till år 2050.

Planen har en utgångspunkt i Agenda 2030 och de globala målen för hållbar utveckling. Eftersom målåret för Agenda 2030 ligger förhållandevis nära i tid blickar planen framåt mot år 2050 som är EU:s mål för att uppnå klimatneutralitet i linje med åtaganden enligt Parisavtalet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 163

Dnr KS 2023/00251

Beslut om utvecklingsprogram Stadens hjärta 2.0 samt ansökan till tävlingen Årets stadskärna 2025

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna utvecklingsprogrammet Stadens hjärta 2.0.
2. Kommunstyrelsen beslutar att ge kommunledningsförvaltningen, i samverkan med teknik- och fastighetsförvaltningen, i uppdrag att skicka in en ansökan till Svenska stadskärnors tävling Årets stadskärna 2025.

Ärendet

Utvecklingsprogrammet Stadens hjärta arkiveras som projekt och ersätts av Stadens hjärta 2.0 centrumutveckling i Halmstads kommun som är ett långsiktigt förvaltningsövergripande arbete som även involverar externa samarbetspartners. Fördjupad översiktsplan för centrum är en grund för hur framtidens centrum ska utvecklas fysiskt. I utvecklingsarbetet ingår mer än fysisk planering såsom trygghet, sociala aspekter, värdskap och andra attraktivitetshöjande värden.

Halmstads kommun avser att delta i tävlingen Årets stadskärna 2025 som arrangeras av Svenska stadskärnor. Arbetet och vägen dit är det viktigaste i sammanhanget. Det förväntas bidra till en gemensam stolthet över Halmstad hos invånare och näringsliv, samt förstärka samverkan mot ett gemensamt mål. Det bidrar även till att upprätthålla engagemanget för stadskärnan över tid och kvalitetssäkra den nya centrumutvecklingsorganisationen.

Ärendets beredning

Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen i samverkan med teknik- och fastighetsförvaltningen

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna utvecklingsprogrammet Stadens hjärta 2.0.
2. Kommunstyrelsen beslutar att ge kommunledningsförvaltningen, i samverkan med teknik- och fastighetsförvaltningen, i uppdrag att skicka in en ansökan till Svenska stadskärnors tävling Årets stadskärna 2025.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Yrkanden

Tania Bengtsson (V) yrkar att kommunstyrelsen beslutar om följande ändring i utvecklingsprogrammet Stadens hjärta 2.0:

- att politiska representanter i Centrumgruppen ska vara presidierna i kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott och teknik- och fastighetsnämnden.

Ella Kardemark (KD) yrkar avslag på Tania Bengtssons (V) yrkande.

Beslutsgång

Ordföranden (M) prövar förvaltningens förslag mot Tania Bengtssons (V) yrkande och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsordning:

Ja-röst för bifall till förvaltningens förslag

Nej-röst för bifall till Tania Bengtssons (V) yrkande

Följande ledamöter röstar ja: Ella Kardemark (KD), Andreas Ahlqvist (SD), Urszula Hansson (S), Arber Gashi (S), Carl-Johan Berthilsson (M), Conny Hansen (M), Gun-Britt Löfdahl (S), Joacim Svensson (SD), Tony Stané (S), Louise Uvenfeldt (M), Carin Jacobsson (S) och ordföranden (M).

Följande ledamöter röstar nej: Victor Rundqvist (C), Tania Bengtsson (V) och Annica Elveroth (L).

Med 12 röster för ja och 3 röster för nej beslutar kommunstyrelsen enligt förvaltningens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag.

Reservation

Tania Bengtsson (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 164

Dnr KS 2023/00006

Delårsrapport 1 januari-april 2023

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att lägga *Finansrapport januari-april 2023* samt *Personalredovisning januari-april 2023* till handlingarna.
2. Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att lägga *Delårsrapport januari-april 2023* till handlingarna.

Ärendet

Kommunfullmäktige har beslutat att rapportering och uppföljning ska ske av kommunens ekonomiska resultat i förhållande till den fastställda budgeten. Särskild rapportering av budgetuppföljningen skall ske till kommunfullmäktige varje tertial.

I kommunens finansriktlinje framgår att det skall ske rapportering och uppföljning av kommunens finansiella utveckling. Kommunstyrelsen erhåller tre gånger per år en särskild portföljrapport från kommunledningsförvaltningen.

I kommunens riktlinje för Halmstads kommuns övergripande personalpolitik framgår det att kommunens jämställdhetsmål, hälso- och arbetsmiljömål och mål som rör personalpolitiken i stort ska följas upp i bland annat delårsrapporter.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens personal- och ledningsutskott, 2023-05-16, KPLU § 78
Kommunledningsförvaltningen, avdelningen för ekonomi och upphandling

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att lägga *Finansrapport januari-april 2023* samt *Personalredovisning januari-april 2023* till handlingarna.
2. Kommunfullmäktige beslutar att lägga *Delårsrapport januari-april 2023* till handlingarna.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt personal- och ledningsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 165

Dnr KS 2023/00255

Återrapportering av ekonomisk genomlysning av VA-verksamheten

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna den ekonomiska genomlysningen av VA-verksamheten.
2. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna effektiviseringar av VA-verksamhetens prognosticerade driftkostnader 2023-2024 med 5 procent vilket innebär en driftkostnadsänkning med 3 500 tkr för halvåret 2023 och 7 000 tkr 2024. Laholmsbuktens VA AB, som ansvarar för VA-verksamhetens drift, uppmanas att genomföra kostnadsreduktionen så att dess effekt uppnås.
3. Kommunstyrelsen beslutar att ge kommunledningsförvaltningen i uppdrag att i kommande planeringsanalys se över behov och förtydliga framtida investeringsnivåer.
4. Kommunstyrelsen beslutar att ge kommunledningsförvaltningen i samverkan med Laholmsbuktens VA AB i uppdrag att återkomma med förslag på justering av VA-taxan i Halmstads kommun inför 2024.

Ärendet

I samband med årsbokslutet 2022 uppmanade kommunstyrelsen kommunledningsförvaltningen att tillsammans med Laholmsbuktens VA AB (LBVA) genomföra en genomlysning av VA-verksamheten i syfte att ta fram orsaken till kostnadsökningen jämfört med tidigare år samt föreslå åtgärder för att bromsa eller minska kostnadsutvecklingen inom anslagsområdet. Uppdraget ska återrapporteras till kommunstyrelsen i samband med delårsrapport 1, 2023.

Enligt lag bildar varje kommun ett VA-kollektiv som ska stå för sina egna kostnader. Kostnaden ska finansieras via avgifter (VA-taxan). Verksamheten får inte vara vinstdrivande. VA-verksamhetens resultat påverkas av VA-verksamhetens driftkostnader (vilka hanteras av LBVA), investeringsnivåer, räntenivån samt vilken VA-taxa som tas ut.

År 2022 visade VA-verksamheten ett negativt resultat på -31 800 tkr, och i nuläget prognostiseras med ett underskott på -34 700 tkr år 2023. VA-kollektivet uppvisar därför en skuld till skattekollektivet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

VA-verksamhetens driftkostnader har sedan 2018 ökat med 26 100 tkr till år 2022. Inom perioden har bolagisering skett av den tidigare gemensamma nämnden som svarar för utförandet av kommunens VA-verksamhet.

Genomlysningen visar på att det finns olika anledningar till driftkostnadsökningen. Delar av kostnadsökningen är kopplade till bolagsbildningen och omfattar kostnader som före bolagsbildningen fanns på kommuncentral nivå, exempelvis årliga pensionsavsättningar och uppräkningskostnader av pensioner. Kostnader har även genererats av att bolaget i slutet av 2020 köpte den tunga fordonsflottan av Halmstads kommun i samband med en verksamhetsövergång av logistikfunktionen.

Verksamheten har under perioden flytta till nya lokaler och anpassa dessa till sin verksamhet i stället för att hyra in sig i kommunens, mer ekonomiskt fördelaktiga, lokaler.

Av olika anledningar har personalkostnaderna ökat sedan 2018. Exempelvis har tjänster som tidigare tillhandahållits av kommunen, såsom jurist, ekonomi, kvalitet- och miljöfunktion, upphandlingsansvarig anställda av bolaget.

Produktionsrelaterade kostnadsökningar kan förklaras med prisökningar i samhället. 2022 fanns även en större kostnad av engångskaraktär. Direktavskrivning gjordes av ett system som vid sent skede visade sig inte kunna leverera uppställda krav.

Bolaget har också genomfört kvalitetsförbättringar för att gå från en verksamhet som hanterar saker här och nu till att bli ett bolag som arbetar mer strategiskt och långsiktigt vilket har medfört kostnadsökningar i form av större personalstyrka.

LBVA har visat på ett antal besparingsmöjligheter, exempelvis har bolaget lyft fram möjliga besparingar inom områdena personal, inköp av konsulter och övertidsstopp. Kommunledningsförvaltningen har tillsammans med LBVA kommit fram till att möjliga kostnadsreduktioner utifrån nuvarande situation skulle vara 5 procent, vilket motsvarar 3 500 tkr under andra halvåret 2023 och 7 000 tkr under 2024.

Kommunledningsförvaltningen ska i samband med framtagande av *Plan för teknisk infrastruktur* (TOFS) göra en prioritering av investeringsprojekten och beakta ekonomiska och övriga effekter av eventuella minskningar av investeringsvolymen och/eller senareläggningar av investeringar.

Behovet av en taxejustering på 7 procent beslutades av kommunfullmäktige under hösten 2022 att börja gälla från och med januari 2023. Ett upparbetat eget kapital i VA-verksamheten har varit anledningen till att en taxehöjning tidigare inte varit aktuell. Vid tidpunkten då taxeeökningen beräknades förutsågs inte den snabba och stora förändringen på räntenivåerna, inflationen och elpriserna.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Med anledning av dessa förändringar behövs det därför tas fram ett nytt förslag på justering av nuvarande VA-taxa.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens personal- och ledningsutskott, 2023-05-16, KPLU § 79
Kommunledningsförvaltningen, avdelningen för ekonomi och upphandling och samhällsutvecklingsavdelningen i samråd med Laholmsbuktens VA AB

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna den ekonomiska genomlysningen av VA-verksamheten.
2. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna effektiviseringar av VA-verksamhetens prognosticerade driftkostnader 2023-2024 med 5 procent vilket innebär en driftkostnadsänkning med 3 500 tkr för halvåret 2023 och 7 000 tkr 2024. Laholmsbuktens VA AB, som ansvarar för VA-verksamhetens drift, uppmanas att genomföra kostnadsreduktionen så att dess effekt uppnås.
3. Kommunstyrelsen beslutar att ge kommunledningsförvaltningen i uppdrag att i kommande planeringsanalys se över behov och förtydliga framtida investeringsnivåer.
4. Kommunstyrelsen beslutar att ge kommunledningsförvaltningen i samverkan med Laholmsbuktens VA AB i uppdrag att återkomma med förslag på justering av VA-taxan i Halmstads kommun inför 2024.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt personal- och ledningsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 166

Dnr KS 2023/00020

Uppföljning av kommunstyrelsens verksamhetsplan 2023

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna *Delårsrapport 2023 (T1) (kommunstyrelsen)*.

Ärendet

Kommunledningsförvaltningen har under januari-april (perioden för tertial 1) arbetat för att stödja kommunstyrelsen i att leda, samordna och följa upp kommunkoncernen, med målet att nå verksamhetsmässiga och ekonomiska mål i enlighet med kommunstyrelsens verksamhetsplan. Under förutsättning att årets planering löper som förväntat, bedöms samtliga fyra mål för 2023 att uppnås vid årets slut.

Kommunstyrelsen redovisar under perioden ett ekonomiskt överskott på 76 169 tkr, varav 108 900 tkr kommer från tomtförsäljningar på Ranagård. Förvaltningen ser en positiv utveckling inom personalområdet, där sjukfrånvaron har minskat något jämfört med samma period föregående år.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens personal- och ledningsutskott, 2023-05-16, KPLU § 81
Kommunledningsförvaltningen, kommunledningsstaben
Berörda handläggare på kommunledningsförvaltningen som ansvarar för verksamhetsmål har rapporterat in status, prognos och analys för sitt ansvarsområde

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna *Delårsrapport 2023 (T1) (kommunstyrelsen)*.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt personal- och ledningsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 167

Dnr KS 2023/00245

Information om klimatbokslut för Halmstads kommun 2022

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit emot informationen.

Ärendet

Kommunstyrelsen får information om slutsatser från kommunens klimatbokslut.

En av insatserna i energi- och klimatplanen är att ta fram ett klimatbokslut för att identifiera, kvantifiera och regelbundet följa upp klimatpåverkande utsläpp från kommunal verksamhet.

Klimatbokslutet omfattar förvaltningarnas verksamhet. Flera av bolagen, Halmstads Energi- och Miljö AB, Halmstads Fastigheter AB och Laholmsbuktens VA gör sina egna klimatbokslut.

Kommunen ingår i ett regionalt nätverk med kommuner och företag. Nätverket samordnas av Energi- och miljöcentrum i Varberg (EMC) som också förmedlar metodstöd och klimatberäkningsverktyg.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 168

Dnr KS 2023/00061

Diskussion om kommunstyrelsens studieresa

Beslut

Kommunstyrelsen har diskuterat och tagit emot informationen.

Ärendet

Den 4-5 maj genomförde kommunstyrelsen en studieresa till Köpenhamn, Malmö och Lund. Kommunstyrelsen får en sammanfattning av utvärderingen som gjordes efter studieresan samt ges möjlighet att diskutera och reflektera kring dagarna och vad de tar med sig inför kommunstyrelsens fortsatta arbete.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 169

Dnr KS 2023/00012

Information från ordförande och VD i Halmstads Rådhus AB

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit emot informationen.

Ärendet

VD i Halmstads Rådhus AB informerar om genomförda ägardialoger och ägarsamråd.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 170

Dnr KS 2023/00016

Övriga frågor

Ärendet

Inga övriga frågor tas upp.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

KS § 171

Dnr KS 2023/00062

Kulturmiljövandring i Halmstads innerstad

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit emot informationen.

Ärendet

Kommunstyrelsen erbjuder en kulturmiljövandring i Halmstads innerstad.

Halmstads innerstad är av riksintresse. I arbetet med centrumutvecklingsplanen har kommunledningsförvaltningen med hjälp av kulturmiljökonsult tagit fram ett fördjupat kunskapsunderlag. Det har resulterat i en skrift som konkret sätt visar på vilka uttryck för riksintresset som finns i Halmstads stadskärna.

På promenaden guidas kommunstyrelsen av kulturmiljökonsulten i syfte att bättre förstå och fatta små och stora beslut rörande kulturhistoriska värden; lämningar, mönster och strukturer osv.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--