

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

### GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK

#### Kvartersmark

- B Bostäder
- BD Bostäder och Vård

### UTNYTTJANDEGRAD

e: 00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

### BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
  - g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
  - u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Byggnad får inte uppföras närmare tomträns än 4,0 meter

### Utformning

- II Högsta antal våningar
- Högsta nockhöjd i meter

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

## SAMRÅDSHANDLING

DETALJPLAN FÖR

# GETINGE 4:15 och 5:26

GETINGE, HALMSTAD

Upprättad av Samhällsbyggnadskontoret 2104-09-02

Cecilia Bergström  
planchef

Lasse Sabell  
planarkitekt

Beslut om:

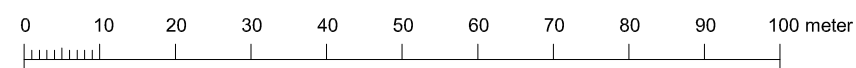
Datum:

Till planen hör:

Behovsbedömning av miljöbedömning  
Planbeskrivning  
Genomförandebeskrivning  
Fastighetsförteckning



Skala: 1:1000



Grundkarta upprättad den 31 januari 2014

Sven-Ake Kronberg  
Stadsingenjör

Koordinatsystem: SWEREF99 13 30  
Höjdsystem: RH2000  
Måtklass: III  
Beteckningssystem: Halmstads kommun

#### Grundkartans beteckningar

- fastighetsgräns
- gräns för rättighet
- 3:7 registernummer
- bonings- resp uthus karterat efter husliv
- bonings- resp uthus karterat efter takkonstruktion
- skärmtak / uterum
- väg
- staket
- stödmur
- häck
- stenmur
- slänt
- ägoslagsgräns
- åker
- löv resp. barrskog
- lövträd
- barrträd
- ledningsstolpe
- belysningsstolpe
- nivåkurva
- avvägd höjd

1093 K