

- Plats och tid:** Södra vägen 5, stora sammanträdesrummet
2013-02-07 kl. 09.30 – 12:00
- Beslutande:**
- För PRO**
Jan Preuss, Astrid Johansson, Ingrid Gunnarsson, Lillemor Ahlqvist
- För SPF**
Lena Nordström, Karin Sävlind
- För SPRF**
Ulla Eriksson
- För SKPF**
Dagmar Luhanka, Sigvard Raask
- För RPG**
Svend Ryding
- Förtroendevalda**
Lennart Germundsson, Ramesh Chibba, Rose-Marie Henriksson, Bertil Andersson
- Ersättare:** Ing-Britt Hansson SKPF, Ann-Margret Nilsson SPF, Naemi Salomonsson SPF
- Övriga:** Lisbet Svensson HVF, Ann-Kristin Karlsson HVF, Ulrika Hübner HVF,
- Utses att justera:** Ingrid Gunnarsson
- Sekreterare:** _____ Paragraf 1-15
Ann-Kristin Karlsson
- Ordförande:** _____
Jan Preuss
- Justerande:** _____
Ingrid Gunnarsson

§ 1

Mötets öppnande

§ 2

Godkännande av dagordning

1. Mötets öppnande
2. Godkännande av dagordning
3. Val av justerare
4. Information av HvF, Diabetessköterska Anette Persson
5. Information om planärenden, Samhällsbyggnadskontoret
6. Lägesrapport av HvF Lennart Svensson angående Sofieberg, Kvarnlyckan m.m.
7. Lägesrapport av HvF Kerstin Ericsson angående ansökan om Intraprenad – Vallås -Dalsbo.
8. Svar på frågan angående möjlighet att inrätta matsal/cafeteria på Vallås.
9. Svar på frågan angående Hemvårdsbidraget
10. Svar på frågan angående Bäckagård korttid – hur fungerar det med färre antal platser.
11. Svar på frågan angående vad som har hänt med samråds- och informationsutskottets reservation angående förslaget att höja matavgiften utöver index.
12. Information
 - a) Hemvårdsförvaltningen, Lisbet Svensson
Prognos 2013, platstillgång,
13. Övrigt
 - Rapport från ett träningsläger- Sigvard Raask
 - Frågan om hjärtstartaren
 - Uppföljning av medicinering vad händer i kommunen
 - Önskemål protokoll från Hemvårdsnämnden
 - Arbetshandikappade situation i kommunen
 - Adjungera anhörigförening till KPR
14. Nästa sammanträde 25 april 2013

§ 3

Val av justerare

Till att justera dagens protokoll utses Ingrid Gunnarsson.

§ 4

Information av HvF, Diabetessköterska

Anette Persson, diabetessköterska HvF informerar angående den utbildning som ges till berörd personal, vilket bifogas protokollet.

Ingrid Gunnarsson poängterar att det är viktigt att utbilda hemtjänstpersonal.
Naemi Salomonsson påtalade ur sin egen erfarenhet bland annat att det är viktigt att ha en mätare i sin närhet.

Kommunala pensionärsrådet tackar Anette Persson för informationen.

§ 5

Information om planärenden, Samhällsbyggnadskontoret

Sven Olof Nilsson, samhällsbyggnadskontoret informerar om planärenden.

Det finns olika boendeformer för äldre: vård- och omsorgsboende, trygghetsboende och + 55 boende. Ett 70- tal detaljplaner är i gång, varav drygt hälften är bostäder.

Staden	Detaljplan prel. klar	Bostadstyper
Nissastrand	Klar	HFAB bygger.
Sofieberg	Klar	blandat bostadstyper.
Albinsro, delprojekt etapp 1	klar	blandat bostadstyper.
Albinsro, etapp 2, Gamla sporthallen	2015 2013	blandat bostadstyper flerbostadshus, +55.
Gamla Slottsmöllans tegelbruk	2013	flerbostadshus
Kvarteret Bagaren söder	2013	blandat, Pihlska stiftels.
Kvarteret Borgen söder	2013	HFAB
Frösakull Fammarpsv/kungsvägen	2013	blandat, + 55
Frösakull, Kronolund	2014	hyresrätter
Kv Kemisten, f d Lundgrens gjuteri	2014	HFAB m fl.
Fyllinge	?	?
Söndrums centrum		Riksb och HFAB
Klotet 25	Klar	hyresrätter
Eketånga 5:194 och 5:200 Tallvik	överklagad	bostadsrätter
Giganten 5	överklagad	hyresrätter
Gasen 1, Shell-macken vid Laholmsvägen	2014	bostadsrätter
Hallägra, vid skolan	2014	flerbostadshus, ev +55
Snöstorp IP	2014	blandat
Brokorp 15, 15, 17	2013?	flerbostadshus
Husaren 1, Maratonvägen		HSB bostadsrätter?
Tätorter		
Gullbrandstorp 1:50 m.fl.	Klar	
Getinge centrum	2013	blandat
Lyngåkra 4:133	2013	HFAB
Harplinge centrum, Lyngåkra 4:151 m fl	2014	blandat
Åled, Enslövs Djäknebol 1:1 del av	2014	blandat?
Kvibille	2014	blandat, HFAB
Marbäck 2:12	2015	ägande
Simlångsdalen		befintliga planer?
Eldsberga		HFAB?
Oskarström		HFAB
Haverdal		HFAB

Ingrid Gunnarsson ställde frågan angående planer om + 55, om det är en strategi att man ska kunna klara sig själv i sitt hem.

Sven Olof Nilsson påtalar att kommunen inte kan styra bostadstyperna utan det är byggherren som styr, då kommunen inte har något lagligt stöd.

Diskussion fördes angående att gruppen äldre blir allt fler och förslag inkom att kommunen borde genom en medborgarundersökning ta reda på hur folk vill bo på ålderns höst. Sven Olof Nilsson tar med sig frågan.

Kommunala pensionärsrådet tackar Sven Olof Nilsson för informationen.

§ 6

Lägesrapport angående Sofieberg, Kvarnlyckan m.m. Sofieberg

Lennart Svensson HvF ger en lägesrapport om Sofieberg. Sofieberg har påbörjats och beräknad inflyttning maj 2014. Sofieberg är en byggnation av 60 lägenheter i tre huskroppar i två plan vardera. Varje plan innehåller 10 lägenheter med gemensamt kök, vardagsrum etc. Alla tre husen innehåller en varsin atriumgård med enkla möjligheter till utevistelse för de äldre. I anslutning till byggnaderna finns en enhet med samlingsrum, finrum, tillagningskök, kontor mm.

Kvarnlyckan

Lennart Svensson, boendeplanerare ger en lägesrapport om planerad om- och tillbyggnad av Kvarnlyckan. Det finns i dagsläget två förslag, en grupp ska träffas i veckan angående förslagen.

Olsgården

Lennart Svensson visade en skiss och förslag till ett "modernt äldreboende i Oskarström", vilket bifogas protokollet.

Kommunala pensionärsrådet tackar Lennart Svensson för informationen.

§ 7

Lägesrapport angående ansökan om Intraprenad – Vallås - Dalsbo

Kerstin Ericsson HvF informerad angående ansökan om intraprenad Vallås – Dalsbo. Riktlinjer för intraprenad i Halmstads kommun är antaget i KF 2010-12-16, § 214.

Riktlinjer

En intraprenad i den kommunala förvaltningen är en avgränsad enhet som via en formell överenskommelse med ansvarig nämnd fått utökade befogenheter och utökat ansvar för verksamhet, ekonomi och personal. Intraprenader ska utgöra en möjlighet i Halmstads kommun då det gäller utformning av organisationen.

Syfte

En intraprenad kan innebära en större frihet i utformningen av arbetsprocesserna. Detta kan i sin tur leda till ökad flexibilitet och nytänkande med de möjligheter som det ger till en utveckling och förbättring av verksamheten. En annan idé bakom intraprenaden är att decentraliseringen av befogenheter och ansvar ska skapa större delaktighet, engagemang och motivation hos personalen. I förlängningen kan det även bidra till upplevelsen av en bättre arbetsmiljö. Både verksamhets- och personalperspektivet förväntas bidra till en förhöjd kvalitet på den service som kommer brukaren till del. Ur brukarperspektivet kan intraprenader i vissa fall även

leda till ökad valfrihet. På sikt kan den verksamhetsutveckling som förväntas bli följden av intraprenader också leda till högre kvalitet och lägre kostnader för hela den verksamhet varav intraprenaden utgör en del. Vid inrättandet av en intraprenad ska ansvarig nämnd diskutera och ange syftet med åtgärden.

Hemvårdsnämnden gav på sammanträde 2011-10-05 hemvårdsförvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten att inrätta intraprenad inom hemvårdsförvaltningen. Uppdragsbeskrivningen godkändes på nämndens sammanträde 2011-11-01 § 109. Förvaltningen fick 2012-03-19 en intresseanmälan från personal på Vallås och Dalsbo äldreboenden om att driva dessa verksamheter på intraprenad. Förvaltningen presenterade bakgrundsfakta om Vallås och Dalsbo, beträffande kvalitet, måluppfyllelse etc. varvid hemvårdsnämnden 2012-04-25 beslutade att avge en avsiktsförklaring om att driva Vallås och Dalsbo äldreboenden på intraprenad. Denna avsiktsförklaring behöver bekräftas på nytt pga att personalen på Vallås och Dalsbo äldreboenden ej fått information från stadskontoret om KF:s riktlinjer om intraprenader i Halmstads kommun, då intresseanmälan skrevs. För att säkerställa att andelen positiva till intraprenad är minst 75% inbjöds i december 2012 samtliga anställda till informationsmöten. Efter dessa möten har personalen fått fylla i en intresseanmälan

Kerstin Ericsson meddelar att information angående Intraprenad till all berörd personal på Dalsbo och Vallås äldreboende har gjorts vid fyra tillfällen i december månad. Där det informerades om kommunfullmäktiges riktlinjer för intraprenader i Halmstad kommun, information från HvF, information av enhetschef Per Carlsson samt Kommunals syn på intraprenad. Därefter har intresseanmälan från personalen lämnats in. 135 stycken, d v s 88 % av personalen som är intresserade av att vara delaktiga, 6 väljer att inte vara delaktiga men vill arbeta kvar och 1 väljer att, om det blir Intraprenad, inte vara kvar utan vill få möjlighet till annan placering. Nästa steg i arbetet med att bilda en intraprenad är att en överenskommelse mellan hemvårdsnämnden och intraprenaden arbetas fram. Preliminärt kan ett förslag till överenskommelse presenteras till nämndens möte i mars 2013. Parallellt åtar sig stadskontoret, enligt Kommunfullmäktiges direktiv att erbjuda utbildning till intraprenaden.

Kommunala pensionärsrådet tackar Kerstin Ericsson för informationen.

§ 8

Svar på frågan angående möjlighet att inrätta matsal/cafeteria på Vallås

Lisbet Svensson HvF förklarar bakgrund och ger följande svar; Hemvårdsnämnden gav i december 2010 hemvårdsförvaltningen i uppdrag att undersöka möjligheten att inrätta matsal/cafeteria på Vallås äldreboende. I uppdraget ingick att visa enkla skisser, möjlig verksamhet samt ge en uppskattad tilläggshyra. Hemvårdsförvaltningen utredde frågan under 2011 och nämnden informerades 2011-04-27. Det förslag som presenterades innebar en investeringskostnad på ca 270 kkr och en årlig driftskostnad på ca 500 kkr exklusive försäljningsintäkter. Efter denna presentation har hemvårdsnämnden inte fattat något ytterligare beslut i frågan. Hemvårdsnämnden gjorde på sitt sammanträde 2012-04-25 en avsiktsförklaring om att driva Vallås och Dalsbo äldreboenden på intraprenad. Ärendet behandlas på nytt på sammanträdet 2013-01-30 efter att all personal på berörda enheter skriftligen lämnat individuella intresseanmälningar.

Enligt kommunfullmäktiges riktlinjer för intraprenader inom Halmstads kommun kan en intraprenad som har intresse av att bedriva sidoverksamhet ansöka till sin nämnd om att få göra detta. En cafeteria på Vallås-Dalsbo skulle kunna vara en sådan verksamhet som initieras inom en intraprenad.

Om beslut fattas om intraprenad är det lämpligt att intraprenaden informeras om den utredning som tidigare gjort om cafeteria.

Hemvårdsnämnden beslutade 2013-01-30 att avvakta ytterligare beslut i frågan om inrättande av matsal/cafeteria på Vallås äldreboende tills dess att beslut om eventuell intraprenad på Vallås-Dalsbo fattas.

Ingrid Gunnarsson ansåg att ansvaret för inrättandet av cafeteria/ matsal – på Vallås inte skall lastas över på intraprenaden. Beslutande politiker måste ta ansvar för detta.

§ 9

Svar på frågan angående Hemvårdsbidraget

Lisbet Svensson HvF svarar på frågan angående att åter införa Hemvårdsbidraget. Lisbet Svensson har varit i kontakt med ordförande i hemvårdsnämnden Ann-Charlott Mankell som meddelar att alliansen femklövern har inga intentioner att åter införa hemvårdsbidraget. Ärendet ska upp i Kommunfullmäktige.

§ 10

Svar på frågan angående Bäckagård korttid – hur fungerar det med färre antal platser.

Lisbet Svensson HvF svarar på frågan att med tanke på att det är så många lediga äldreboenden görs bedömningen att det ska gå bra. Förändringen träder i kraft först 1 april 2013.

§ 11

Svar på frågan angående vad som har hänt med samråds- och informationsutskottets reservation angående förslaget att höja matavgiften utöver index

Enligt beslut i Hemvårdsnämnden 2013-01-30 föreslår hemvårdsnämnden till kommunfullmäktige att besluta om att fastställa kostavgifter inom äldre- och handikappomsorgen utöver index som för 2013 är 0 kronor, från 1/3 2013, från 42 kronor per portion till 52 kronor per portion.

KPR poängterar att Samråds- och informationsutskottet har reserverat sig mot förslaget att höja matavgiften utöver index

§ 12

Information

a. Hemvårdsförvaltningen

Platstillgång

Lisbet Svensson, förvaltningschef informerar om aktuell väntelista:

Det finns idag 25 lediga äldreboende platser.

§ 13

Övrigt

Fråga från Lena Nordström **finns hjärtstartare** på "Alla hjärtats hus". HvF återkommer.

Uppföljning av medicinering vad händer i kommunen? Det pågår ständigt uppföljning och utbildning av hantering av mediciner i hemvårdsförvaltningen.

Önskemål om att få hemvårdsnämnden protokoll. Hemvårdsförvaltningen publicerar för tillfället inga protokoll på hemsidan, utifrån direktiv från Stadskontoret. Om det är några i KPR som vill få protokollet mailat varje månad kan detta tillgodoses.

Arbetshandikappade situation i kommunen, frågan har berörts i tidigare frågor.

Angående frågan adjungera anhörigförening till KPR – Anhörigföreningen kommer att bjudas in vid nästa sammanträde, för ett förtydligande angående vad som idag saknas eller inte fungerar.

Rapport från ett träningsläger- Sigvard Raask – informationen skjuts upp till nästa sammanträde.

§ 14

Nästa sammanträde

Nästa sammanträde är den 25 april 2013. Ärenden till nästa möte anmäls till Ann-Kristin Karlsson tel. 035-13 79 38 senast 10 april.

§ 15

Avslutning

Jan Preuss tackar för dagens sammanträde