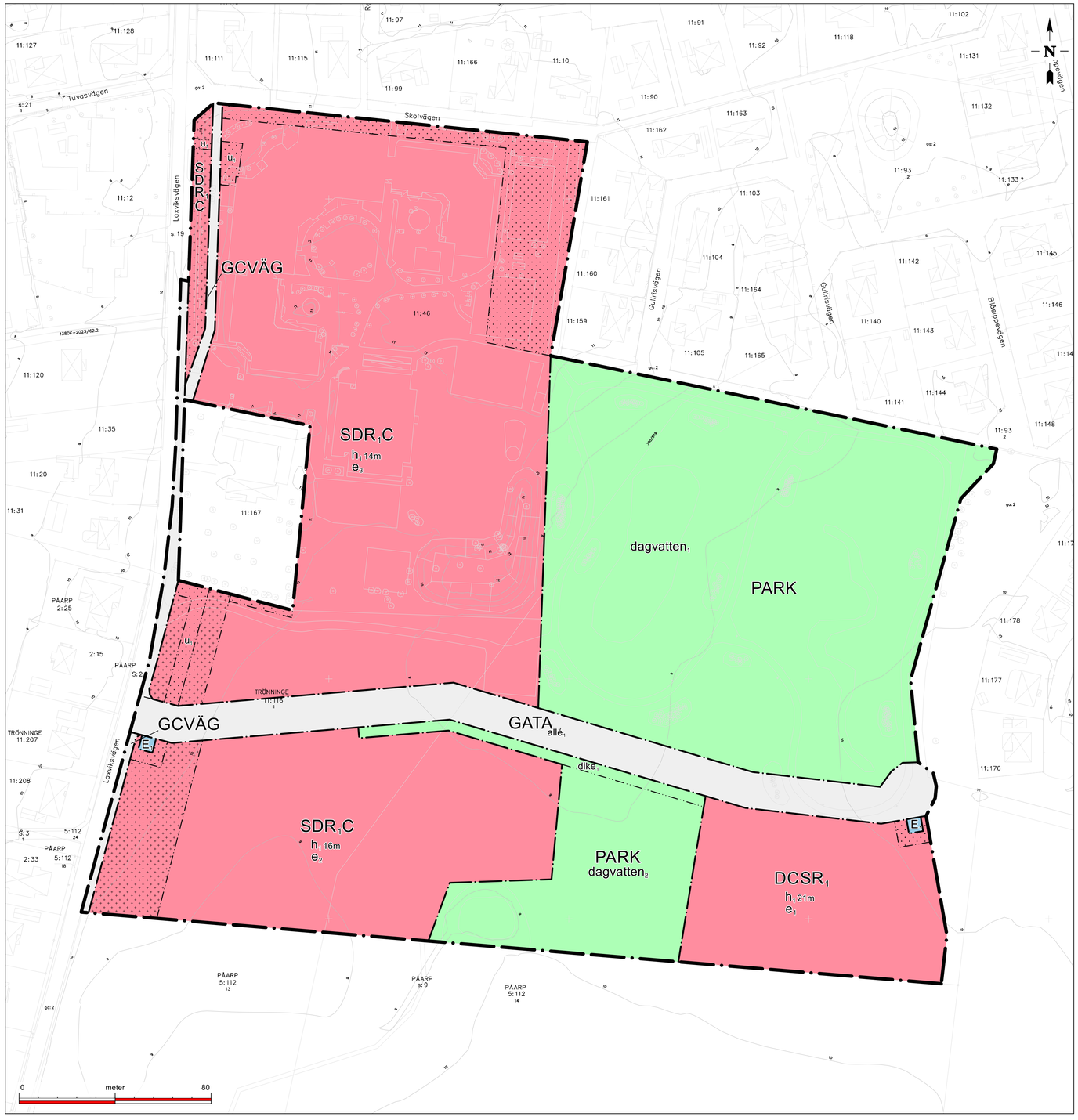
Plankarta



Grundkarta upprättad den 19 augusti 2026

Koordinatsystem: SWEREF 99 13 30
Höjdsystem: RH2000
Beteckningar enligt Handbok Kartografi (HMK-Ka)
Avtalsservitut och nyttjanderätter är inte redovisade

Skala 1:1000 (A1)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSER

- Planområdesgräns.
- Användningsgräns.
- Egenskapsgräns.

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän platsmark

- GATA — Gata.
- GCVÄG — Gång- och cykelväg.
- PARK — Park.

Kvartersmark

- D — Vård.
- E_1 — Transformatorstation.
- S — Skola.
- C — Centrum.
- R_1 — Idrottsplats.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALL KVARTERSMARK

Höjd på byggnadsverk

Högsta nockhöjd på komplementbyggnader är 4,5 meter.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Avgränsad via egenskapsgräns och användningsgräns

Utformning av allmän plats

- $allé_1$ — Gata planteras med trädallé.
- $dagvatten_1$ — Fördröjningsmöjlighet för dagvatten och skyfall ska finnas.
- $dagvatten_2$ — Marken ska anordnas för fördröjning och rening av minst 650 kubikmeter dagvatten och skyfall.
- $dike_1$ — Dagvattendike och skyfallsdike.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Avgränsad via egenskapsgräns och användningsgräns

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.
- Marken får endast förses med komplementbyggnader, plank, mur, parkeringsplatser samt skärmtak och solskydd.

Höjd på byggnadsverk

- h_1 — Högsta nockhöjd är <i kartan angivet> meter.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u_1 — Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Utnyttjandegrad

- e_1 — Största byggnadsarea är 2000 m². Omfattning av solskydd eller skärmtak för cykelparkering regleras inte.
- e_2 — Största byggnadsarea är 2400 m². Omfattning av solskydd eller skärmtak för cykelparkering regleras inte.
- e_3 — Största byggnadsarea är 7870 m². Omfattning av solskydd eller skärmtak för cykelparkering regleras inte.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år från det datum detaljplanen vinner laga kraft.

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR

OS19 Del av Trönninge förskola, skola och äldreboende 11:116 m.fl.

HALMSTAD

Upprättad av Samhällsutvecklingsavdelningen den 11 september 2026

Magnus Sjöberg
Planchef

Carolina Ivarsson
Planarkitekt

Halmstad

Diarienummer KS 2023/00314