
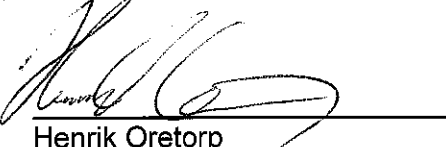
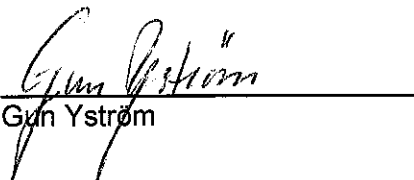


- Plats och tid:** Södra vägen 5, stora sammanträdesrummet
2017-01-26, kl. 09.30 - 12.00
- Beslutande:**
- För PRO**
Gun Yström, Astrid Johansson, Kerstin Nilsson
- För SPF**
Lena Nordström, Ann-Margret Nilsson
- För SKPF**
Anna-Greta Bengtsson, Dagmar Luhanka
- För RPG**
Svend Ryding
- Förtroendevalda**
Nils Axelsson, Anders Lövgren
- Ersättare:** Karl-Erik Lövdahl PRO, Jan-Erik Jäderblom PRO, Inger Engstrand
SPF, Karin Sävlind SPF, Ing-Britt Hansson SKPF, Berit Persson
RPG
- Övriga:** Henrik Oretorp, Jennie Vidal, Ann-Charlott Mankell, Stina
Grönevall, Sara Libera, Mersiha Ajan, Maria Ljungnéer Jeanette
Hembring-Stjernström
- Utses att justera:** Gun Yström
- Sekreterare:** 
Jeanette Hembring-Stjernström Paragraf 1 - 12
- Ordförande:** 
Henrik Oretorp
- Justerande:** 
Gun Yström

§ 1

Mötets öppnande

Henrik Oretorp öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§ 2

Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes med följande tillägg:

- Tidningsrubriker
- PRO Café Getinge
- Hjärtstartare

§ 3

Val av justerare

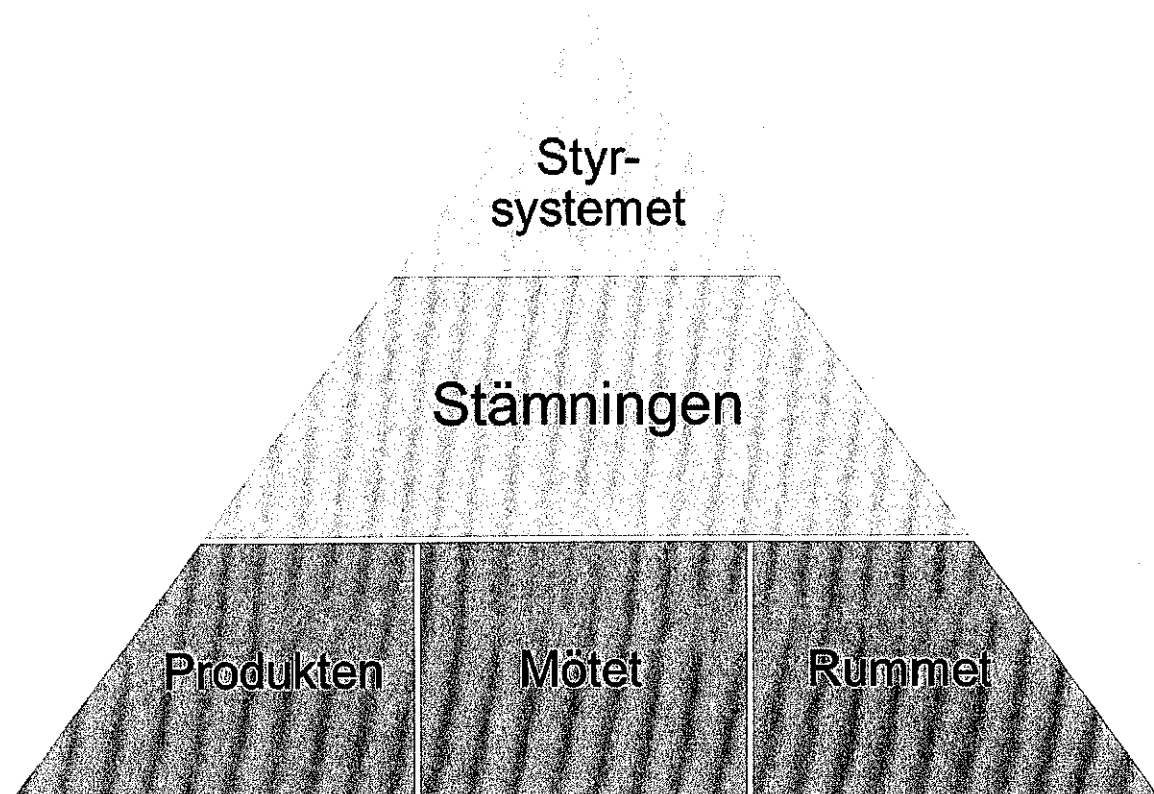
Gun Yström valdes till att justera dagens protokoll jämte ordförande Henrik Oretorp.

§ 4

Nya grundkosten

Stina Grönevall informerar om den nya grundkosten.

"Maten vi serverar våra äldre ska vara så god att den kommer ner i magen, så näringsrik att den främjar hälsa och serverad på ett sådant sätt att man gärna sätter sig till bords".



Samarbete för att förändra grundkosten sker mellan tjänstemän i Halmstad, Falkenberg, Varberg och Kungsbacka kommun.

Vårt utgångsläge

- A-kost
- E-kost
- Nya näringsrekommendationer
- Stora portioner
- Stort matsvinn

Referensportion, serverad mängd

På en enhet fanns det mat kvar på 6 av 8 tallrikar

På en annan enhet var det mat kvar på 1 av 10 tallrikar

A-kost och E-kost tas bort → Nu ska det vara normalkost för alla istället som är närings- och proteinrik. Näringsdrycker kan användas i smoothies och som mellanmål.

Så många enheter som möjligt utom på demensenheter, rekommenderas att servera maten från karotten på bordet.

Måltidsordning

Förfrukost – Frukost – Middag – Fika – Kvällsmat – Kvällsmål – Nattmål vid behov

Inspiration och information till en bred målgrupp

Mmm, Kvällsmål, Referensportionslista, Förändrat näringsinnehåll i middag och kvällsmat, Inspirationsfilm www.halmstad.se/mmm

Matdistributionen har samma referensvärde på maten som på särskilt boende.

Matdistributionen ska kompletteras med en sallad eller en frukt.

Måltider med guldkant

- Guldkantade måltider till alla kunder
- Samarbete mellan förvaltningarna
- Både gemensamma och lokala aktiviteter
- Stor kundnytta med små medel

Omsorgsmåltider = Äta tillsammans

- Kan erbjudas vid oro, nedstämdhet, demenssjukdom eller av andra skäl
- Kostnadsfritt för personalen

Ordförande Henrik Oretorp påtalar att vi ligger långt framme när det gäller maten både inom äldreomsorgen samt skolan.

§ 5

Patrikshill

Sara Libera och Richard Jonsson redogör för ärendegången gällande Patrikshills äldreboende.

Bakgrund

Patrikshills gamla ålderdomshem från början av 60-talet, byggdes om och till 1995-1996 av Halmstads kommun. Efter ombyggnaden bildades en kooperativ hyresrättsförening som övertog fastigheten. Hyresrättsföreningen och fastigheten har sedan dess förvaltats av Riksbyggen.

Patrikshill uppfyller idag inte krav som arbetsmiljöverket, räddningstjänsten, miljö- och hälsa, IVO (Inspektionen för vård och omsorg) m fl. ställer på ett äldreboende. Kunderna i huvudbyggnaden flyttade våren 2016 till ett modernt boende.

Den 26 augusti 2015 beslöt hemvårdsnämnden att säga upp LOU avtalet med Attendo och stänga de 62 platserna i den äldre byggnaden.

Styrande underlag att beakta

- Hemvårdsnämndens ramprogram för modernisering
- Socialstyrelsen - Riktlinjer kring bemanning, småskalighet vid demensboende
- IVO – Har tidigare haft synpunkter på utformning gällande överblickbarhet med uppsikt och tillräcklig bemanning.
- Arbetsmiljölagen – tillräckliga utrymmen för personal vid förflyttning.
- Miljö och hälsa
- Räddningstjänstlagen
- LOU (Richard Jonsson, Upphandlingsjurist)

Fastigheten

- Arbetsmiljön är uppnådd gällande utrymme för personal vid förflyttning inom befintliga lägenheter
- Fina allmänna ytrymmen – samlingssal och vinterträdgård
- Stora avdelningar om 12 kunder per avdelning med svår överblick. Socialstyrelsen förespråkar småskalighet
- Långa korridorer – kök och samvaro ligger långt ifrån varandra
- Lägenheterna byggs om med ramprogrammet som grund, det blir vissa anpassningar som inte uppfyller t ex god möblerbarhet

- entréhall saknas

- svårt med placering av säng

Lägenheterna

Däremot kommer vissa krav enligt nämndens ramprogram inte kunna uppfyllas fullt ut. Det kommer att saknas entréhall i flertalet lägenheter. Likaså naturlig plats att hänga ytterläder. God möblerbarhet kommer det inte att finnas i samtliga i lägenheter. Sängen kommer ofta att vara svårplacerad.

Utrymme för kundens/besökarens ytterkläder, hatthylla med krokar eller motsvarande, saknas i flertalet lägenheter. Garderober som kan användas för detta finns ofta i närheten av ytterdörr men då finns bara en garderob över för kundens kläder.

Badrummen har anpassats i storlek till arbetsmiljöverkets krav. Tvättmaskin och torktumlare finns i varje lägenhet.

Begränsat med väggyta att hänga t ex en tv på.

Vad säger socialstyrelsen?

I särskilda boenden för äldre med demenssjukdom är närheten till personal dygnet runt särskilt viktig för att uppnå trygghet och säkerhet. Bemanningen måste vara sådan att personalen har uppsikt över de boende samt att personalen finns tillgänglig och kan ge det stöd och den hjälp de boende behöver.

Enligt Socialtjänstförordningen 2 kap 3 ska det finnas tillgång till personal dygnet runt som utan dröjsmål kan uppmärksamma om en boende behöver stöd och hjälp. Den boende ska ges den stöd och hjälp som behövs till skydd för liv, personlig säkerhet och hälsa. Socialstyrelsen samt IVO har förtydligat att larm eller andra tekniska lösningar inte kan kompensera brist på personal.

Kök och samvarorum ligger långt ifrån varandra på två av boendeenheterna. Möjlighet till livsmedelsberedning på varje enhet om sex kunder finns inte. Det blir därför långt för personalen att gå när de skall hämta kyld dryck eller göra en smörgås till en kund på natten för att bryta nattfastan.

De långa avstånden inom en boendeenhet, kanske 65-70 meter från en kund till den som behöver hjälp, innebär stress för såväl kunden som personalen.

Personer med demensdiagnos vill gärna kunna se personalen och ha dem i sin närhet för att känna trygghet. Stora avdelningar med långa avstånd kan också göra det svårt för personer med demensdiagnos att lokalisera sin egen lägenhet på avdelningen.

Svårigheter för personalen att överblicka boendeenheten upplevs ofta som ett arbetsmiljöproblem för personalen. Likaså ställer IVO krav på att de boende ska kunna höras utan dröjsmål, om han eller hon behöver påkalla hjälp.

Hissarnas placering inne på avdelningarna ökar rörligheten av besökande men kan samtidigt leda till oro hos en demenssjuk person.

Tillgängligheten med nivåskillnader på våning 2 gör det även svårt för kunder att förflytta sig mellan avdelningarna.

En kund med rullator eller rullstol som vill förflytta sig från en avdelning till en annan på våning 2 måste först åka ned till bottenvåningen för att sedan åka upp igen.

Horisontell utrymning av kunder är svår (knappast möjlig) på plan 2 då varje boendeenhet ligger ett par-tre trappsteg under kommunikationsvägarna.

Det som utmärker Patrikshill från övriga nyproducerade äldreboenden är bemanning på natten.

För att nattbemanningen ska leva upp till socialstyrelsens krav på tillräcklig bemanning nattetid så krävs det 2 personal på natten utöver den bemanning moderna äldreboenden om 60 lägenheter har.

Detta motsvarar 4,2 årsarbetare till en kostnad av ca 2,4 miljoner kronor eller drygt 35 000 kronor per plats/år.

Åsikter från fackliga organisationer

- Möjligheten till överblickbarhet dålig
- Obehag när medarbetare måste gå mellan huset under regn/snö/kyla, kväll/natt
- Långa avstånd upplevs ofta som ett arbetsmiljöproblem samt ökar stress

Sammanfattning

- Fint läge, trevlig samlingssal och vinterträdgård
- Arbetsmiljölagstiftningens, räddningstjänstens samt miljö- och hälsoskyddslagstiftningens krav kommer sannolikt att uppfyllas
- IVO:s krav på överblick kan troligen inte sägas bli uppfyllt
- Fackets och medarbetarnas krav på en god arbetsmiljö är inte uppfyllt

- Nämndens krav på entréhall och god möblerbarhet i lägenheterna är i flertalet fall inte uppfyllt
- Bemanning natt kostar ca 2,4 miljoner mer än vid nyproduktion likt Oskarström, Sofieberg, Harplinge
- ❑ **Föreslagen modernisering når inte upp till den nivå vi får vid en nybyggnation**
- ❖ Inom en radie av 1,5 km har vi våren 2017 totalt 327 lägenheter inkl. 20 lgh Patrikshill
- ❖ Renoveras Patrikshill har vi överskott på 70 lägenheter 2018
- ❑ LOU

Hyresundantaget i LOU

Vad anger LOU

Nuvarande lagstiftning och kommande lagstiftning är densamma

"Denna lag gäller inte för kontrakt som avser

1. förvärv av fastighet, arrenderätt, hyresrätt,..."

Ny- samt ombyggnation

Praxis anger att om kommunen har specificerat byggentreprenaden eller åtminstone utövat ett bestämmande inflytande på dess projektering föreligger ett entreprenadkontrakt.

Tillsynmyndigheten Konkurrensverket har gjort ett uttalande:

"krav och anvisningar inte får gå längre än en hyresgästs vanliga krav på anpassning av lokaler"

Vår situation – Kommunen hyr lokaler av Ekonomisk förening

- Om föreningen bygger om sina lokaler enligt kommunens önskemål föreligger ett entreprenadkontrakt som skall upphandlas enligt LOU
- Detta gäller oavsett hur mycket ombyggnationen kostar

Hur göra? Tre olika lösningar:

1. In house
2. Upphandla entreprenör enligt LOU och sedan överlåta kontraktet till föreningen
3. Göra en ny upphandling enligt LOU av funktionen "äldreboende"

Alternativ 1 – In house

- Enligt praxis från EU-domstolen är interna köp undantagna från upphandlingsskyldigheten.
- Detta kallas för att man handlar "in house".
- För att få göra ett sådant internt köp (i detta fallet förhyrning) krävs att två kriterier uppfylls:
 - ett kontrollkriterium
 - ett verksamhetskriterium
- EU-domstolen har dock slagit fast i praxis att förekomsten att privat ägande i den fristående enheten utesluter att kontrollkriteriet kan vara uppfyllt.
- Eftersom det finns en privat aktör med i ägarförhållandet är det således inte möjligt att upphandla hyreskontraktet(entreprenadkontraktet) internt.

Alternativ 2

- Kommunen upphandlar ombyggnationen av boendet enligt LOU
- Kommunen har ett entreprenadkontrakt med entreprenören avseende ombyggnationen
- Kommunen överför sedan avtalet till föreningen
- Föreningen har då ett avtal med en entreprenör om att utföra ombyggnationen
- Om kommunen nu hyr lokalerna av föreningen har man dock fortfarande varit med och påverkat ombyggnationen av de lokaler som man hyr
- Den enda skillnaden är att man har valt ut entreprenören med hjälp av LOU
- Med andra ord utgör "hyresavtalet" ändå ett entreprenadkontrakt som skall upphandlas enligt LOU

Alternativ 3

- Göra en upphandling enligt LOU av hyreskontraktet(entreprenadkontraktet)
- Eftersom kontraktet är att anse som ett entreprenadkontrakt följer vi då bara LOU
- I upphandlingen frågar vi mer eller mindre efter en funktion:
Ex.
 - 40 platser äldreboende
 - Eget kök
 - Skall ligga i Halmstads sydvästra tätort
- För att öppna upp för konkurrens och inte styra upphandlingen mot en speciell utförare bör vi tillhandahålla en fastighet som en eventuell vinnare får köpa och bebygga om denne inte redan har en passande fastighet.
- För att undvika framtida problem vid om- eller tillbyggnationer bör dessa frågor hanteras i det avtal som nu tecknas
- På så sätt utgör de framtida om- och tillbyggnationerna inte egna avtal utan utgör optioner till ett avtal som upphandlats enligt LOU
- "Problemet" med LOU vid om- och tillbyggnationer är därmed löst

Lena Nordström, SPF framför att Patrikshill skulle kunna användas för annat ändamål såsom kunskapscenter, dagverksamhet mm.

Jennie Vidal informerar om att hemvårdsförvaltningen inte har fått det uppdraget.

Nils Axelsson, kommunens representant undrar om hänsyn tas till att rummen ska vara handikappanpassade.

Sara Libera informerar om att det i ramprogrammet finns inskrivet att rummen ska vara tillgängliga även för handikappade personer.

Astrid Johansson, PRO undrar om det kommer att bli ett överskott av äldreboendeplatser. Jennie Vidal informerar om att det kommer att bli ett överskott av platser då Attendo öppnar 49 nya platser den 1 mars 2017 på Nissabogatan samt Harplinges äldreboende med 60 platser.

Jennie informerar också om att vi står inför stora utmaningar framöver gällande personalrekrytering. Vi måste se till att det finns boende med en optimal bemanning.

§ 6

Tidningsrubriker

Jennie Vidal redogör för skrivelse från avgiftsenheten med anledning av påståendet i KF 13 december 2016 att annan taxa inte skulle innebära ett merarbete för avgiftsenheten.

Ärendet gällande maxtaxan har varit uppe i nämnden 8 ggr. Om man inte går på förvaltningens förslag så kommer avgiftsenheten att få hantera 4000 fakturor manuellt.

Avgiftsenheten känner sig kränkta att en politiker inte tror på vad som skrivs i tjänsteskrivelse.

Det är inte sedvanligt att en politiker vänder sig direkt till en leverantör vilket har skett i det här fallet. Hallandsposten har nu begärt ut samtliga handlingar från vårt diarium.

Ann-Charlott Mankell, hemvårdsnämndens ordförande informerar om att hemvårdsnämnden har tagit emot skrivelsen från avgiftsenheten. Ann-Charlott beklagar att det finns misstroende från förtroendevalda politiker. Ann-Charlott påtalar att hemvårdsnämnden har största tillit och förtroende för tjänstemännens arbete.

Ann-Charlott informerar också om att hemvårdsnämnden kommer den 8/3 att ha en heldag gällande arbetsmiljöfrågor och roller. Det är oerhört viktigt med respekt för varandras roller.

Gun Yström, PRO framför att det är olyckligt och tråkigt det som inträffat. Vi hoppas att detta inte ska störa KPR:s arbete framöver. KPR framför att de har tillförlit till förvaltningens faktakunskaper.

Ordförande Henrik Oretorp påtalar att alla tar det på fullaste allvar från högsta ledningen och neråt. Det är oerhört viktigt hur man förhåller sig till varandra.

Jennie Vidal påtalar att tjänstemännen ska leverera objektiva tjänsteskrivelser och sen ska den politiska debatten finnas inför beslut.

§ 6

Anhörigdialog

Sara Libera redogör för genomförd invånardialog gällande anhörigstöd.

Bakgrund

2015 inkom till Kommunstyrelsen en motion från (S) angående ett förvaltningsövergripande anhörig-center i Halmstad. Syftet med det föreslagna centret var att skapa lättillgänglig information, utbildning och professionell rådgivning för anhöriga till brukare inom alla socialtjänstens områden. Då social-tjänstens uppdrag i Halmstad är fördelat på flera olika nämnder såg man även möjliga effektivitets-vinster.

Motionen avsågs av Kommunstyrelsen. Samtidigt beslutades att under 2016 genomföra en medborgardialog i syfte att fördjupa kunskapen om medborgarnas upplevda behov och öppna för samverkan kring framtida lösningar.

Syftet med invånardialogerna är att via dialog med invånarna få in synpunkter på vilka önskemål anhöriga har om framtidens anhörigstöd.

Invånardialog/dialogcafé

Dialogcafé är den metod som valts för invånardialogen.

Deltagarna sitter i grupper om 7 personer och diskuterar gällande fråga.

Deltagaren lämnar synpunkter och resonemang förs om olika idéer.

21 November – Klarasalen

- 50 personer medverkade samt ett antal förtroendevalda
- 9 grupper med en sekreterare och en samtalsledare i varje grupp
- Dialogen genomfördes kvällstid för att fler skulle kunna komma
- Vi kan se i sammanställningen att deltagarna kommer från olika delar av socialtjänsten
- Fokus på framtidens behov av anhörigstöd

- Dialogen inleddes med en presentation av dagens anhörigstöd. Presentation genomfördes av anhörigkonsulenter från social-förvaltningen och hemvårdsförvaltningen
- Presentation av ett webbaserat anhörigstöd som heter En Bra plats. Vi gästades av Gustav Cavalli en av grundarna till företaget

Tema för diskussion

- Gemenskap
- Information
- Kunskap
- Samtalsstöd
- Avlastning
- Ekonomi
- Trygghet
- Mötesplatser
- Friskvård
- Anhöriggrupper

Iakttagelser

- Avlastning
- Trygghet
- Stöd & gemenskap
- It/Välfärdsteknologi
- Information
- Anhöriga som grupp
- Anhörigcentra
- Rehabilitering
- Att inte få vara delaktig som anhörig
- Ekonomi
- Övrigt

Exempel från iakttagelserna

- Deltagarna upplever att det finns mycket stöd idag och många är nöjda.
- Viktigt med stöd och avlastning för att orka vardagen.
- Att få tid för sig själv skattas högt.
- Flera önskar ett flexiblare anhörigstöd med frihet att välja tid och plats för avlastningen.
- Det är en trygghet att någon finns tillgänglig om man själv inte kan ta hand om sin närstående.
- Anhöriggrupper och anhörigföreningen är ett bra stöd.
- Som anhörig är det viktigt att nås av rätt information och stöd, gärna genom hembesök.
- Webbaserat stöd är ett intressant komplement. Det är bra att kunna söka information/stöd hemifrån när man själv har tid.
- Ökad samverkan mellan olika instanser önskas.
- Anhörigcentra kom på tal i två grupper, inget stort intresse.
- Känna sig delaktig och informerad som anhörig t ex vid missbruk eller när ens närstående blir myndig.
- Anhöriga är en viktig grupp som förstår sitt samhällsvärde – de pratade också om framtidens anhöriga.
- Ekonomi – det ses som en kvinnofälla, ekonomisk ersättning borde vara pensionsgrundande.
- Synliggöra anhöriga mer.

Analys

- Anhöriga har stort behov av avlastning och möjlighet till återhämtning.
- Anhöriga är nöjda med det stöd som finns idag.
- Flera önskar samlad information och hjälp vid ansökan om stödinsatser.
- De upplever en oro om något händer dem själva.
- Samverkan mellan olika instanser och olika huvudmän måste fungera.

Slutsats & Rekommendationer

- Behåll det stöd som finns idag eftersom det upplevs bra av deltagarna. Utred möjligheterna till en flexiblere avlösning.
- Öka tillgången till fakta, information och mer ett flexibelt anhörigstöd. Komplettera med ett webbaserat stöd?
- Ta fram tydligare information och gör det enklare för anhöriga att få fram rätt information och söka rätt stöd.
- Vi behöver vidareutveckla samverkan med olika instanser. Anhöriga upplever det svårt när det är fler huvudmän som skall samverka.
- Fortsätt att samverka med anhörigföreningar eftersom anhöriga upplever dem som ett stort stöd.

"Anhöriga måste orka" (sa flera anhöriga under dialogen)
Kommunen stödfunktioner behöver hjälpa dem att orka!

Lena Nordström, SPF – För mig är ett anhörig- och kunskapscentra en plats att komma till där allt finns samlat. Hemvårdsförvaltningens anhörigstödjare är fantastiska men de sitter fel. Jennie Vidal framför att anhörigstödjarna är outhärliga men vi behöver synliggöra dem bättre oavsett var de sitter. Vi måste kommunicera stödet bättre.

Avlösning med 20 timmar i månaden – Jennie Vidal informerar om att Halmstad har ett oerhört stort anhörigstöd, vi har störst i Halland. I Halmstad kan man få 20 timmars avlösning i månaden. Vi ska däremot titta mer på om avlösningen kan bli flexiblere. Möjlighet finns också att få växelvård till den anhörige. Utöver det så finns det dagverksamhet som kan nyttjas utöver de 20 timmarna.

§ 7

Svar på frågeställningar gällande seniorseminarium avseende framtidens förebyggande arbete

Mersiha Ajan och Maria Ljungné redogör för inkomna svar på frågeställningarna.

Vilka kanaler kan vara lämpliga för att nå ut med information kring förebyggande insatser i Halmstads kommun?

- Dialogmöten bra - får ej upphöra! Viktigt att resultatet förs ut på föreningsmöten och via medierna.
- All personal är viktiga budbärare. Informationen bör sannolikt ske i olika steg med återkoppling och i förhållande till mottagarens förmåga.
- Mer samarbete och medverkan med de lokala pensionärsföreningarna/organisationer. Förvaltningens anställda samt politikerna i nämnden är välkomna ut på medlemsmöten.
- Regelbundna utskick till föreningarna/org.
- Samarbete med kyrkan.
- Förebyggande hembesök uppskattas av många. (79 år)
- Utskick med brev till alla över 75år. Kontakter via telefon.
- Uppslag i ex. Hjärtefrågor och tidningen Halland- bästa livsplatsen.
- Information i samband med programpunkterna på Alla hjärtans hus.

Hur kan kommunen, organisationer och föreningar samarbeta och lotsa till varandras verksamheter?

- Genom ett strategiskt medvetet samarbete mellan kommunen och pensionärsföreningarna, anhörigföreningen, kyrkornas äldre verksamhet.
- Genom nära samarbete får vi bredare och djupare kunskap om varandras likheter och skillnader. Genom detta får vi lättare att också mellan och till våra medlemmarna motivera att delta i arrangemang i andra organisationers verksamhet. Ibland genom ledsagarstöd.
- Exempel: en gemensam konstvandring med fika på "Alla Hjärtans Hus".
- Med hjälp av både tryckt och muntlig information.
- Det finns många frivilligorganisationer som ställer upp men också viktigt att äldreomsorgen arbetar med de sociala behoven.

Hur kan föreningar/organisationer påverka utformningen av lokaler så att de blir ändamålsenliga utifrån den sociala aspekten.

- Mycket angeläget att berörd målgrupp deltar aktivt i utformning av bostäder, lokaler, sociala mötesplatser och utemiljöer.
- Målgruppen äldre måste vara med från start och starten är Översiktsplanen och dess planering. Det finns en stor samlad yrkeskompetens kring dessa frågor i föreningarna.
- Uttryckt förtroende för den grupp som KPR har tillsatt.
- Viktigt att personal också får möjlighet att vara med och påverka.
- Viktigt att beakta är samlingslokaler. Organisationerna växer och börjar bli trångbodda.

Nils Axelsson, kommunens representant påtalar att Alla hjärtans hus är en oerhört viktig plats för att bland annat sprida information.

Anna-Greta Bengtsson, SKPF framför att det även finns många andra delar av kommunen som behöver tas hänsyn till.

Anna-Greta Bengtsson, SKPF undrar om det kommer att bli någon mötesplats på Vallås när utbyggnaden görs, där man kan sitta och gemensamt äta en måltid.

Ordförande Henrik Oretorp informerar om att det kommer att bli flerfamiljhus med trygghetsboende. Det finns utrymme i detaljplanen för restaurang. Men om det kommer att bli någon samlingslokal går inte att svara på i nuläget.

Gun Yström, PRO föreslår att från svarssammanställningen konkretisera 1 fråga ytterligare för att sedan ta den vidare till hemvårdsnämnden och KS.

§ 8

Återkoppling arbetsgrupp KPR

Ordföranden Henrik Oretorp återkopplar från arbetsgrupp KPR som till dags datum har haft 4 möten. Följande teman ska samtalas kring: Tillgänglighet, Trygghet, service och kostnader, miljö och boendeform, socialt liv.

På mötet 19/1 gästades arbetsgruppen av Senior Göteborg gällande hur de marknadsför sina olika boendeformer. Göteborg såg över tillgängligheten i sitt bostadsbestånd.

Lägenheterna rollatoranpassades, toalettstol och handfat flyttades, ledstänger sattes upp i badrummen, spisvakt installerades mm. I många områden finns det en samlingshall att nyttja och det finns en värd som är behjälplig med diverse saker. Detta gör att man kan bo kvar i sin fastighet. Göteborg gör en stor satsning på 1000 lägenheter 2019. Hittills har Göteborg 541 lägenheter och Halmstad har 460. Vi ska vara stolta över det vi har i Halmstad.

Begreppet "Mellanboende" är inget bra att sälja in till de äldre.

Göteborg kallar mellanboendeformen för plus plus. T boende = tillgänglighetsboende.

§ 9

Anmälda frågor

Handikapparkeringstillstånd - Varför är det så svårt att få ett handikapparkeringstillstånd? Hur ser reglerna och är det inte tid att uppdatera dem?

Lena Nilsson, trafikhandläggare på teknik- och fritidsförvaltningen svarar på frågan. Reglerna bestäms av Transportstyrelsen, som också är högsta instans att överklaga ett avslag på ansökan till, och de uppdaterades så sent som 1 juli 2016. Olika bedömningar görs beroende på om man söker som förare eller passagerare.

Förare: Det är den egna förmågan att själv förflytta sig som beaktas utifrån det läkarintyg som skall medfölja ansökan. Om det finns flera sjukdomar vägs dessa in i bedömningen. Som komplettering kan gångtest begäras in.

Passagerare: Förmågan att lämnas ensam medan föraren parkerar.

Ett utfärdat parkeringstillstånd gäller i hela EU och kan alltså inte utfärdas bara för att användas på köpcentrum. De är stöldbegärliga och skall hanteras som en värdehandling.

Gruppboende för yngre demenssjuka

Jennie Vidal informerar om att det finns en utredning gällande ansvarsgräns för yngre demenssjuka, hemvårdsnämnden kontra socialnämnden. Ärendet ska till KS för beslut i mars. Det finns en stark viljeinriktning att det ska finnas ett boende för yngre dementa i kommunen.

Strategi för att motivera personer som har hemtjänst till någon fysisk aktivitet

Åsa Rydberg, enhetschef för kommunrehab svarar på frågan.

Kommunrehab's uppdrag innebär att svara för rehabilitering/ utprovning av hjälpmedel för patienter inskrivna i den kommunala hemsjukvården och boende på äldreboenden som drivs i kommunal regi.

Rehabilitering är hälso-och sjukvård och behovet bedöms individuellt för varje patient oavsett boendeform.

I de flesta ärenden blir kommunrehab involverade i samband med "att det har hänt något" med patienten såsom ett fall, en sjukhusvistelse eller en längre tids inaktivering (pga. sjukdom). Rehabiliteringen bedrivs i nära samarbete med anhörig (om patienten vill det) och hemtjänstpersonal.

En del av träningen kan succesivt lämnas över till hemtjänstpersonalen om patienten inte själv klarar att utföra den sk. Vardagsrehabiliteringen.

Då rehabiliteringsperioden är över kan kommunrehab's personal vara behjälplig i att lotsa patienten till aktiviteter som främjar fysisk aktivitet. Ett exempel är de aktivitetsgrupper som förebyggande enheten i hemvårdsförvaltningen ansvarar för. (där bl.a. Klubb Aktiv ingår). I vissa fall har patienten ett tydligt mål att återgå till de vardagliga aktiviteter som han/hon tidigare kunde klara självständigt såsom hushållsgöromål, trädgårdsarbete, hobbyverksamhet. Då riktas träningen under hela rehabprocessen mot att nå det målet, och den fortsatta "aktiveringen" faller sig naturligt.

§ 10

Information, Jennie Vidal, förvaltningschef

Beslut på hemvårdsnämndens sammanträde 170125 Begonian i Getinge

Hemvårdsnämnden ställer sig positiv till en utökning av antalet äldrelägenheter på Begonian i Getinge.

HFAB äger Begonians äldrelägenheter i Getinge. I bottenplan finns lokaler för mottagningskök, matsal och en hemtjänstgrupp, vilka hemvårdsförvaltningen hyr av HFAB. Tidigare har barn- och ungdomsnämnden hyrt lokaler för förskoleverksamhet inom huset. Dessa lokaler står nu tomma.

Begonians 24 äldrelägenheter blockförhyrs av kommunen och hyrs i andra hand ut till de som är 75 år eller äldre, som känner behov av den trygghet och service som finns i anslutning till dessa lägenheter.

HFAB planerar att bygga om förskolans lokaler till lägenheter och bedömer att det kan bli ca sex lägenheter i motsvarande standard och storlek som nuvarande äldrelägenheter. Projektet är i ett uppstartsskede och HFAB har ställt fråga till hemvårdsförvaltningen om intresse finns att även förhyra tillkommande lägenheter.

Gamletulls äldreboende

Hemvårdsnämnden tackar för informationen och uppdrar åt hemvårdsförvaltningen att uppta MBL förhandling.

Hyresavtalet för Gamletulls äldreboende löper ut 2018-07-31. Uppsägning av hyresavtalet skall ske 13 månader för avtalstidens utgång, alltså senast 2017-06-30.

Bokslut 2016

Niklas Petersson Fröling informerar om att bokslut 2016 visar ett underskott på 5 471 kkr. Underskott återfinns inom hemsjukvård och förebyggande verksamhet, bemanningsenheten, utomkommunal vård och utskrivningsklara medan äldreboendeverksamheten, hemtjänsten och myndighetsenheten uppvisar en positiv budgetavvikelse.

Niklas informerar om att hemvårdsförvaltningen har fått möjlighet att lämna in förslag på resultatbalanseringar. Det finns ingen garanti för att det förvaltningen lämnar in kommer att godtas.

Måluppfyllelse 2016

Sammantaget har hemvårdsnämnden en relativt god måluppfyllelse för 2016. Hemvårdsnämnden har haft fem (5) verksamhetsmål. Av dessa bedöms:

- tre (3) vara uppnådda
- två (2) vara ej uppnådda

Invigning

Harplinges äldreboende invigs den 28 februari kl. 14.00. Inbjudan kommer inom kort.

Guldhjärtegala

Hemvårdsnämnden vill uppmärksamma, uppmuntra och belöna goda exempel inom Halmstads kommuns äldreomsorg och bjuder in till Guldhjärtegala den 31 mars kl. 14-16 i Immanuelkyrkan. Anställda inom Halmstads kommuns äldreomsorg kan nominera pristagare i fem kategorier. Pristagarna kommer att belönas med upp till 10 000 kronor att använda till personalsociala aktiviteter.

Aktuell kö till äldrelägenheter

Nyhem 248
Ljungblomman 9
Karl XI 382
109:an 15
Akvarellen 151
Begonian 21
Pålsbo 129
Mossen 21
Snöstorps 66
Västersol 190
Åled 10
Totalt 1242 köärenden

Aktuell kö till äldreboende – somatisk och demens

Demensboende = 15 kunder
Äldreboende = 68
Totalt 83 kunder

§ 11

Övriga frågor

PRO café Getinge

Kerstin Nilsson, PRO efterfrågar en kontaktperson på hemvårdsförvaltningen.
Jennie Vidal meddelar att kontakt kan tas med Maria Ljungner som är enhetschef för förebyggande verksamheten.

Hjärtstartare önskas till Södra vägen

Gun Yström, PRO framför KPR:s önskemål om en hjärtstartare till Södra vägen.
Jennie Vidal informerar om att det finns en hjärtstartare i vår grannlokal, Tingsrätten så i nuläget blir det inte aktuellt att ha en hjärtstartare i våra egna lokaler.
På Alla Hjärtans Hus och Ljungblomman i Simlångsdalen finns också hjärtstartare.

Broschyr "Vi lyssnar på dig"

Anna-Greta Bengtsson, SKPF framför önskemål om att patientnämndens broschyr "Vi lyssnar på dig" delas ut till hemvårdsförvaltningens kunder.

§ 12

Avslut

Henrik Oretorp tackar för dagens sammanträde och förklarar mötet för avslutat.
Nästa sammanträde är den 16 mars 2017 kl. 09.30 – 12.00 på Södra vägen 5, stora sammanträdesrummet.