

Plats och tid:	Kommunstyrelsens sessionssal, kl 09:00 - 12:00	
Beslutande:	Carl Fredrik Graf (M), ordförande Suzanne Åkerlund (FP) Anders Rosén (S) §§ 216-243 Henrik Oretorp (C) §§ 212-218 Aida Hadzialic (S) Michael Svensson (S) §§ 212-218 Dag Hultefors (M) §§ 212-218 Ann-Charlotte Westlund (M) Kristina Johansson (S) §§ 212-218 Bertil Andersson (S) Tove Bergman (MP) §§ 212-218 Anna-Karin Malmkvist (S) Claes Holmqvist (S) Johan Rydén (M) Mariann Norell (V) §§ 212-215, 219-243 Jenny Axelsson (C) §§ 219-243 Ingegerd Sahlström (S) §§ 219-243 Svein Henriksen (MP) §§ 219-243 Anna-Lena Cumtell (KD)	
Övriga deltagande:	Torsten Rosenqvist (§ 214), Carl Westman (§§ 215-217), Ewa Gylling-Peters (§ 234), Stefan Almér (§ 237), Tony Stané (S), Inger Larsson (FP), bitr kommunchef Henry Bengtsson samt kommunsekreterare Mikael Petersson	
Utses att justera:	Aida Hadzialic	
Justeringens plats och tid:	Rådhuset	
Sekreterare: Mikael Petersson	Paragrafer: 212-243
Ordföranden: Carl Fredrik Graf	
Justerande: Aida Hadzialic	

ANSLAG / BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Halmstads kommun, Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2014-09-02

Datum för anslags upprättande:

Datum för anslags nedtagande:

Förvaringsplats för protokollet: Stadskontoret

Underskrift:

.....
Jill Halila Ekvall.....
Utdragsbestyrkande

KS § 212

Val av justerare

Kommunstyrelsen beslutar att jämte ordföranden (M) utse Aida Hadzialic (S) att justera protokollet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 213

Godkännande av dagordning

Beslut

1. Ärendet "Svar på brev från Getinge samhällsförening", tillförs dagordningen.
2. Föreliggande förslag till dagordning godkänns efter revidering.

Ärendet

Föreligger förslag till dagordning.

Ärendet "Svar på brev från Getinge samhällsförening", föreslås tillföras dagordningen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 214

KS 2013/0330

"Handlingsplan Förenkla helt enkelt"**Beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att "Handlingsplan - Förenkla helt enkelt" 20140424 är i linje med kommunens övergripande ambition att förbättra näringslivsklimatet i Halmstad.
2. Kommunstyrelsen beslutar om en fortlöpande uppföljning i anslutning till ordinarie verksamhets- och bokslutsrapportering.
3. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt stadskontoret att bereda de delar av "Handlingsplan – Förenkla helt enkelt" som kräver tillkommande ekonomiska resurser i separat ärende i anslutning till verksamhetsplanering 2015-17.

Ärendet

Halmstads kommun har som en del i utvecklingsarbetet för ett bättre näringslivsklimat anmält deltagande i Tillväxtverkets och SKL:s utbildningsprogram "Förenkla helt enkelt". I programmet ingår att knyta samman förbättringsåtgärder i en handlingsplan. "Handlingsplan – Förenkla helt enkelt" redovisar Halmstads förslag till åtgärder. Utvecklingsprogrammet har skett i tre steg och närmare 250 förtroendevalda och tjänstemän har deltagit.

I planeringsdirektiv 2014-16 anges att Halmstads kommun ska väsentligt förbättra sin ranking avseende tjänstemäns och förtroendevaldas attityder till företagande. "Handlingsplan – Förenkla helt enkelt" ska möjliggöra att uppnå planeringsdirektivets mål och allmänt bidra till att stärka kommunens näringslivsarbete. Detta åstadkoms bl.a. genom ökad samverkan samt transparens och tydlighet i myndighetsprocesserna.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2014-06-10, § 107.

Ärendet har samordnats av stadskontoret. Processen med upplägg enligt SKL:s koncept "Förenkla helt enkelt" innebär en hög grad av delaktighet från olika förvaltningar och bolag, främst Halmstads Näringslivsbolag AB, inom

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

kommunen. Tillståndsteamet inom tillståndslotsen har deltagit aktivt i arbetet och chefsgrupp samhällsbyggnad har fungerat som styrgrupp. Berörda förvaltningar har haft möjlighet att yttra sig i en förvaltningsremiss. Expertis inom juridik, ekonomi, kvalitetstyrning, HR, kommunikation har konsulterats. Samordning har skett med utvecklingsarbetet för kontaktcenter. Då ”Handlingsplan – Förenkla helt enkelt” i första omgången fokuserar på att utveckla kommunens eget arbete har samråd i första hand skett internt. Endast i begränsad omfattning har orienterande dialog skett underhand med näringslivsrepresentanter.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att ”Handlingsplan - Förenkla helt enkelt” 20140424 är i linje med kommunens övergripande ambition att förbättra näringslivsklimatet i Halmstad.
2. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar om en fortlöpande uppföljning i anslutning till ordinarie verksamhets- och bokslutsrapportering.
3. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt stadskontoret att bereda de delar av ”Handlingsplan – Förenkla helt enkelt” som kräver tillkommande ekonomiska resurser i separat ärende i anslutning till verksamhetsplanering 2015-17.

Yrkanden

Mariann Norell (V) yrkar avslag på Ä3 i föreliggande förslag.
Ordföranden (M) yrkar avslag på Mariann Norells (V) förslag och bifall till utskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden (M) ställer proposition på Mariann Norells (V) förslag respektive ordförandens (M) avslagsyrkande och finner ordförandens förslag antaget.

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 215

KS 2014/0343

Halmstads kommuns bredbandsstrategi - information om arbetet**Beslut**

Kommunstyrelsen tar emot informationen.

Ärendet

Kommunstyrelsen informeras om processen med att ta fram en bredbandsstrategi för Halmstads kommun. Arbetet sker parallellt med framtagandet av en bredbandsstrategi för Halland.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 216

KS 2014/0342

Information om kommunstyrelsens handlingsplan för genomförande av IT-riktlinjerna 2012-2014**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

Ärendet

Kommunstyrelsen får en lägesrapport avseende handlingsplan för genomförande av IT-riktlinjerna 2012-2014.

Vid senaste statusrapporteringen i januari 2014 framförde kommunstyrelsen önskemål om att öka antalet redovisningar av kommunstyrelsens handlingsplan för genomförande av IT-riktlinjerna 2012 – 2014 från en årlig avstämning till tre-fyra avstämningar per år.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 217

KS 2014/0258

Bredband för Sverige in i framtiden (SOU 2014:21)**Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner remissvar för översändande till Näringsdepartementet enligt bilaga 2.

Ärendet

Kommunens synpunkter har beaktats via Halmstads Stadsnät AB:s deltagande i Svenska Stadsnätets förening (SSNf) som bidragit i processen med förslagen. Kommunen har inget att erinra på förslagen i remissen.

Ärendets beredning

Stadskontoret, Utvecklingsavdelningen, Utvecklingsstrateg IT, Carl Westman i samråd med Halmstad IT-nät AB, VD, Eric Ericsson.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen godkänner remissvar för översändande till Näringsdepartementet enligt bilaga 2.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 218

KS 2011/0631

Detaljplan för del av Tyludden 1:1 - SALT**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att bordlägga ärendet till kommunstyrelsens sammanträde den 30 september 2014.

Ärendet

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutade 2011-11-15 § 210 (beslut 2) att i en detaljplan pröva restaurangändamål för den del av fastigheten Tyludden 1:1 som idag omfattas av restaurang Salt med erforderliga anslutningar. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutade 2013-09-03, § 47 att granskning skulle ske om detaljplane-förslaget för del av Tyludden 1:1.

Fördjupad översiktsplan Tylösand Frösakull Sandhamn, som är antagen av kommun-fullmäktige. 2009-04-23 (lagkraftvunnen 2009-12-16) lyfter fram behovet av ökat utbud av service och aktiviteter för att utveckla Tylösand som turistort.

I markanvändningskartan föreslås utökad strandservice både i anslutning till Tylösands havsbad och Tjuvahålan samt invid den allmänna parkeringsplatsen norr om Tyluddens fritidsby. Enligt förslag till ny översiktsplan för Halmstads kommun (Framtidsbild 2030, antagandehandling) är i stort sett hela kuststräckan ekologiskt känslig. Vissa partier är skyddade genom bland annat Natura 2000 och naturreservat. Det är viktigt att känsliga stränder fortsatt skyddas samtidigt som utveckling av rekreativsmöjligheter och service tillåts längs andra stränder.

Det handlar om att skapa möjligheter för aktiviteter för alla - under hela året. I förslag till ny översiktsplan för Halmstads kommun pekas planområdet ut som strand där turism- och andra upplevelsevärden bör utvecklas. I detta detaljplaneförslag prövas lämpligheten med utveckling i form av restaurang och strandservice i anslutning till Tylösands havsbad. Platsens lämplighet för byggnation är omdiskuterad på grund av det visuellt och ekologiskt känsliga samt klimatutsatta läget, nu och i framtiden, inte minst med hänsyn till prognoser för havsnivåhöjning. Samtidigt finns det intresse för att bedriva

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

verksamhet permanent på platsen. Inom planområdet gäller 1380-SÖN 10; en byggnadsplan från 1953. Planen har ingen genomförandetid kvar. Den gällande planen anger i teckenförklaringen "Park, plantering eller parkeringsplats" som ändamål. Inget strandskydd är in fört i nu gällande detaljplan. Handläggningen sker med normalt förfarande enligt Plan - och bygglag (PBL) SFS 2010:90. Marken ägs av Halmstads kommun, vilket innebär att erforderliga avtal behöver skrivas med eventuell arrendator.

Ärendets beredning

Samhällsbyggnadskontoret har 2014-08-17, efter kommunfullmäktiges återremiss, inkommit med förtydliganden inför behandlingen av ärendet på nytt.

Kommunfullmäktige beslutar 2014-06-17, § 60, att återremittera ärendet för utredande av alternativa platser för restaurang Salt.

Kommunstyrelsens protokoll 2014-05-27, § 172.

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott 2014-05-13, § 117.

I framtagandet av planförslaget har, utöver tjänstemän från samhällsbyggnadskontoret, representanter från teknik- och fritidsförvaltningen, Laholmsbuktens VA samt byggnads-kontoret deltagit.

Detaljplaneförslaget har under 10 mars - 7 april 2014 varit på granskning till berördanämnder, se granskningsutlåtande (bilaga 1).

Berörda myndigheter har beretts tillfälle att yttra sig under granskningen genom att fullständiga handlingar har översänts till dem. Berörda sakägare har informerats och beretts tillfälle att yttra sig under granskningstiden. Inkomna synpunkter redovisas och kommenteras i granskningsutlåtandet (bilaga 1).

Detaljplanen har under granskningstiden varit tillgänglig på Råd huset samt på kommunens hemsida.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Förslag till beslut

1 Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att godkänna miljökonsekvensbeskrivningen till detaljplan för del Tyludden 1:1.

2 Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Tyludden 1 : 1, bilaga 1-4.

Yrkanden

Tove Bergman (MP) yrkar avslag på detaljplaneförslaget.

Ordföranden (M) yrkar att ärendet bordläggs till kommunstyrelsens sammanträde den 30 september.

Beslutsgång

Ordföranden (M) ställer proposition på om ärendet ska avgöras under dagens sammanträde eller inte och finner att kommunstyrelsen beslutar att bordlägga ärendet.

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens (M) förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 219

KS 2011/0313

Albinsro, del av Bergsgård 1:6 - Avtal Derome Hus AB**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att godkänna markanvisningsavtal för del av fastigheten Halmstad Bergsgård 1:6 mellan Halmstads Kommun och Derome hus AB.

Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2008-03-11 att ge byggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan för området Trottaberg-Ranagård samt att ge fastighetsnämnden i uppdrag att upprätta erforderliga avtal.

Under 2009 togs ett planprogram för området Ranagård, del av Bergsgård 1:6 fram. Kommunstyrelsen godkände 2010-01-19 planprogrammet med tillhörande programsamrådsredogörelse. Med utgångspunkt i programmet påbörjades sedan detaljplanarbetet för etapp ett inom programområdet och detaljplanen för Albinsro, del av Bergsgård 1:6 m.fl. vann laga kraft 2012-06-14.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för ca 180 nya bostäder i blandade former. Området har börjat byggas ut och markarbetena är i princip klara. Alla kommunala småhustomter är sålda och många har kommit igång med byggnationen. Kommunen har sedan tidigare tecknat ett antal markanvisningsavtal med olika aktörer i området. Några utav dem har kommit igång som avtalat, medan några avtal har förfallit. Med anledning därav har kommunen tecknat ett nytt markanvisningsavtal för del av fastigheten Bergsgård 1:6 med bolaget Derome Hus AB. Avsikten är att de inom området ska bygga 14 stycken kedjehus i äganderättsform.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott 2014-06-10, § 154.

Ärendet har beretts av avdelningen för mark och exploatering på samhällsbyggnadskontoret.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att godkänna markanvisningsavtal för del av fastigheten Halmstad Bergsgård 1:6 mellan Halmstads Kommun och Derome hus AB.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 220

KS 2013/0281

Detaljplan för del av Snöstorps Prästgård 1:1 - Beslut om antagande

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta detaljplan för del av Snöstorps Prästgård 1:1, med tillhörande behovsbedömning av miljöbedömning, bilaga 1-6.

Ärendet

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutade 2013-04-13 § 122 att ge samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att i detaljplan pröva del av fastigheten Snöstorps Prästgård 1:1 för gruppbestad och grupphusbebyggelse.

Kommunfullmäktige har i planeringsdirektiv med budget beslutat om medel för nya gruppbestäder. Kommunen är ägare till drygt 3600 m² obebyggd kvartersmark vid Byvägen/Backavägen i Snöstorp.

Huvudsyftet med aktuell detaljplan är att möjliggöra marken för en ny gruppbestad. För att skapa en större flexibilitet möjliggör detaljplanen även byggnation av friliggande villor, rad- och kedjehus.

Samhällsbyggnadskontoret föreslår att förslaget till detaljplan för del av Snöstorps Prästgård 1:1 ska antas.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott 2014-08-19, § 178.

Ärendet har beretts av planavdelningen på samhällsbyggnadskontoret.

Berörda nämnder och bolag har beretts tillfälle att yttra sig i samråds- och granskningsskedet. Inkomna synpunkter har redovisats och kommenterats i ett granskningsutlåtande.

Berörda myndigheter och övriga sakägare har informerats och getts möjlighet att yttra sig under samråds- och granskningstiden. Inkomna synpunkter har redovisats och kommenterats i ett granskningsutlåtande.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta detaljplan för del av Snöstorps Prästgård 1:1, med tillhörande behovsbedömning av miljöbedömning, bilaga 1-6.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 221

KS 2013/0225

Detaljplan för Trönninge 3:31 och del av 25:1 - Beslut om antagande

Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för fastigheten Trönninge 3:31 och del av 25:1 med tillhörande behovsbedömning av miljöbedömning, bilaga 1-4.
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att fastställa utökning av verksamhetsområde för dagvattenhantering så att den omfattar det aktuella detaljplaneområdet.

Ärendet

Halmstads kommun har 2000-05-24 tecknat ett avtal med ägarna till Trönninge 3:31 om fastighetsreglering. Avtalet förutsätter att delar av gällande detaljplan från 1959 ersätts med ny detaljplan.

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott har 2013-04-16 § 102 gett samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att i detaljplan pröva en utökad byggrätt för industri- och handelsändamål på fastigheterna Trönninge 3:31 och del av 25:1.

Detaljplanen för Trönninge 3:31 och del av 25:1 har varit föremål för granskning under tiden 4 november – 3 december 2013.

Planområdet är beläget i Trönninge cirka 9 km från Halmstad centrum.

Huvudsyftet med detaljplanen är att pröva fastigheten Trönninge 3:31 och del av 25:1 för industri- och handelsändamål.

Den aktuella detaljplanen syftar till att utöka fastigheten Trönninge 3:31 samt dess byggrätt från 1/5 av fastighetens areal till 1/3 av fastighetens areal enligt avtal tecknat år 2000.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott 2014-08-19, § 177.

Ärendet har beretts av samhällsbyggnadskontoret. Detaljplaneförslaget har under 4 november – 3 december 2013 varit på granskning till berörda nämnder.

Berörda myndigheter har beretts tillfälle att yttra sig under granskningstiden genom att fullständiga handlingar har översänts till dem. Berörda sakägare har informerats och beretts tillfälle att yttra sig under granskningstiden.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Detaljplanen har under granskningstiden varit tillgänglig på Rådhuset samt på kommunens hemsida.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för fastigheten Trönninge 3:31 och del av 25:1 med tillhörande behovsbedömning av miljöbedömning, bilaga 1-4.
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att fastställa utökning av verksamhetsområde för dagvattenhantering så att den omfattar det aktuella detaljplaneområdet.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 222

KS 2013/0534

Planuppdrag för Bergfotsvägen

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att ge samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att i detaljplan pröva fastigheten Bergfotsvägen Onsjö 8:16 m.fl. för bostadsändamål. Ny detaljplan bör kunna antas senast oktober 2016. Under planprocessen ska plan-och byggnadslagens krav på delaktighet tillämpas som modell för invånardeltagande.

2. Kommunstyrelsen beslutar att ge samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta de avtal som fordras för detaljplanen enligt ovan.

Ärendet

Bergfotsvägen ligger norr om Frösakull längs Onsjövägen precis intill Ringenäs golfbana. Längs Bergfotsvägen finns 21 stycken fastigheter varav hälften är planlagda. I området råder en oreda kring bygglovshantering. Ett flertal fastigheter har väsentligt överskridna bygglovsrätter och flera ärenden med överklagade bygglov har initierats. I området råder även dagvattenproblem.

Problematiken har behandlats i samordningsgruppen och chefsgruppen vid ett flertal tillfällen. Ett PM har upprättats. Med anledning av det beslutade samordningsgruppen att kommunen föreslås ta ansvar för den situation som medverkats till och upprätta en ny detaljplan samt inrätta verksamhetsområde för dagvatten.

En planläggning av befintlig bebyggelse vid Bergfotsvägen har beräknats kosta minst 500 000 kr. Vid en byggrätt om 250 kvm skulle outnyttjade byggrätter kunna inbringa ca 60 000 kr i planavgifter. För att lösa dagvattenproblematiken i området krävs en dagvattenutredning. En utökning av verksamhetsområdet för dagvatten och där till hörande kostnader har av teknik och fritidsförvaltningen uppskattats till 3 300 000 kr. Att ansluta befintliga fastigheter skulle inbringa 880 000 kr, vilket innebär en skillnad på mer än 100 000 kr per fastighet. I ett så här tidigt skede är det svårt att göra en exakt kostnadsbedömning men en ny detaljplan kommer medföra betydligt högre kostnader än intäkter för kommunen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott 2014-06-10, § 148.

Ärendet har behandlats i samordningsgruppen och chefsgruppen för samhällsbyggnadsfrågor där samhällsbyggnadskontoret, stadskontoret, fastighetskontoret, byggnadskontoret, teknik- och fritidsförvaltningen, räddningstjänsten, miljö- och hälsoskyddskontoret samt näringslivsbolaget är representerade. Samhällsbyggnadskontoret har även samrått med byggnadskontoret och teknik och fritidsförvaltningen i ärendet.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att ge samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att i detaljplan pröva fastigheten Bergfotsvägen Onsjö 8:16 m.fl. för bostadsändamål. Ny detaljplan bör kunna antas senast oktober 2016. Under planprocessen ska plan-och byggnadslagens krav på delaktighet tillämpas som modell för invånardeltagande.

2. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att ge samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta de avtal som fordras för detaljplanen enligt ovan.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 223

KS 2014/0274

Återuppförande av fastighet i hamnen

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att platsen för ett återuppförande av nedbrunnen byggnad inom hamnområdet ska vara Tvärkajen (se bilaga 1).
2. Kommunstyrelsen beslutar att projektering inför upphandling kan påbörjas.
3. Kommunstyrelsen beslutar att vid kommande begäran om startbesked för byggnation skall ett tilläggsavtal med Hamnbolaget inom ramen för hamnavtalet föreligga.
4. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att bevilja tilläggsanslag om 15 Mkr i form av driftmedel till anslagsområde 299, för sanering av markområdet vid Tvärkajen. Finansiering sker via kommunens eget kapital.

Ärendet

2012 brann byggnaden ute i Oceanhamnen som Hanson & Möhring hyr av hamnbolaget ned till grunden. Efter förhandlingar med försäkringsbolag och analys av förutsättningarna i hamnen behövs nu ett beslut om en plats för återuppförande av byggnaden och medel för sanering.

Samhällsbyggnadskontoret, hamnbolaget, fastighetskontoret och Hanson & Möhring har studerat olika platser i hamnområdet för ett återuppförande av byggnaden. De platser som har studerats är Kaj 800, ett läge söder om Biltema, Tvärkajen, Kistinge och en kombination av dessa platser. Det alternativ som förordas är Tvärkajen.

Platsen vid tvärkajen har tidigare konstaterats vara förorenad. Kostnaden för en sanering bedöms i nuläget till ca 15 Mkr.

Med ledning av tidigare diskussioner i kommunstyrelsens ledningsutskott skall byggnaden projekteras så att kostnaden ligger inom ramen för försäkringsersättningen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Hamnbolaget, som via hamnavtalet kommer att förvalta byggnaden, har konstaterat att man inte omedelbart kan se några andra intressenter för byggnaden än Hanson & Möhring. Ett återuppförande av byggnaden bygger därför på att ett långsiktigt hyresavtal kan tecknas mellan Hamnbolaget och Hanson & Möhring. Mellanvarande avtal löper fram till 2019. Byggnaden skall dock uppföras med en flexibilitet som ger en bred framtida användbarhet för en bredd av hyresgäster.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott 2014-06-10, § 119.
Ärendet har beretts av samhällsbyggnadskontoret.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att platsen för ett återuppförande av nedbrunnen byggnad inom hamnområdet ska vara Tvärkajen (se bilaga 1).
2. Kommunstyrelsen beslutar att projektering inför upphandling kan påbörjas.
3. Kommunstyrelsen beslutar att vid kommande begäran om startbesked för byggnation skall ett tilläggsavtal med Hamnbolaget inom ramen för hamnavtalet föreligga.
4. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att bevilja tilläggsanslag om 15 Mkr i form av driftmedel till anslagsområde 299, för sanering av markområdet vid Tvärkajen. Finansiering sker via kommunens eget kapital.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 224

KS 2014/0134

Detaljplan för Vallås 1:1 - Beslut om antagande

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta detaljplan del av Vallås 1:1, med tillhörande behovsbedömning av miljöbedömning, bilaga 1-4.

Ärendet

Halmstads Fastighets AB önskar förvärva mark av kommunen för att uppföra en ny gata samt att upprusta utemiljön vid ICA-butiken i Vallås centrum. I gällande detaljplan utgörs marken av allmän plats – park. För att genomföra detta krävs att ytan istället planläggs för kvartersmark.

Samhällsbyggnadskontoret fick i februari i uppdrag av kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott att upprätta ett planförslag och skickat ut detta för gemensamt samråd/granskning. Detaljplanen tas fram genom enkelt planförfarande.

Undersamrånstiden/granskningstiden inkom inga synpunkter som ledde till stora förändringar på plankartan eller som motsätter sig detaljplanen. Samhällsbyggnadskontoret föreslår därför att förslag till detaljplan antas.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott 2014-08-19, § 180.

Ärendet har beretts av planavdelningen på samhällsbyggnadskontoret. Ärendet har remitterats till de av kommunens nämnder och bolag som ansetts berörda av förslaget.

Kommunen har i enlighet med plan- och bygglagen kungjort förslaget till detaljplan och låtit det granskas av länsstyrelsen och berörda kommuner samt kända sakägare och andra berörda.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att anta detaljplan del av Vallås 1:1, med tillhörande behovsbedömning av miljöbedömning, bilaga 1-4.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 225

KS 2014/0284

Remiss Handlingsprogram för bostadsförsörjning 2014-2030 i Laholms kommun**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att anta samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande angående Handlingsprogram för bostadsförsörjning 2014-30 i Laholms kommun enligt bilaga 1.

Ärendet

Laholms kommun har upprättat ett förslag till Handlingsprogram för bostadsförsörjning 2014-30 som remitterats till Halmstads kommun 2014-06-19 för eventuella synpunkter senast 2014-09-30. Samhällsbyggnadskontoret har inget att erinra mot förslaget till Handlingsprogram för bostadsförsörjning 2014-30.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott 2014-08-19, § 163.
Ärendet har handlagts av samhällsbyggnadskontorets planavdelning.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att anta samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande angående Handlingsprogram för bostadsförsörjning 2014-30 i Laholms kommun enligt bilaga 1.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 226

KS 2014/0214

Tullkammarkajen - fortsatt process**Beslut**

1. Kommunstyrelsen uppdrar åt samhällsbyggnadskontoret att fortsätta handläggningen av ärendet.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt samhällsbyggnadskontoret att presentera en plan för att även fortsatt hålla hela kommunstyrelsen involverad i ärendet.
3. Det genomförda arbetet med värden och inriktningar skall ligga till grund för samhällsbyggnadskontorets fortsatta arbete.

Ärendet

Kommunstyrelsen, har i verksamhetsplanen för 2014 antagit verksamhetsmålet Diskutera inriktningen för kommande stadsförnyelse av Tullkammarkajen, området kring resecentrum mm.

De aktiviteter som valdes för verksamhetsmålet under 2014 var att vid två tillfällen, 8 april och 10 juni, genomföra diskussioner som skulle vara vägledande för det kommande uppdraget att utveckla området runt Tullkammarkajen och resecentrum.

Sammanträdet den 8 april syftade till att diskutera värden för en attraktiv stadsförnyelse i centrala lägen i ett långsiktigt perspektiv. Detta som ingång till att vid sammanträdet den 10 juni diskutera och ange övergripande riktning (sammansättning av värden) för det fortsatta arbete, d.v.s. hur de värden som diskuterats vid första tillfället tillämpas på området runt Tullkammarkajen och resecentrum.

Den fortsatta handläggningen av stadsförnyelse runt Tullkammarkajen bör i huvudsak läggas hos samhällsbyggnadskontoret. Det är där kommunens kompetens för att arbeta vidare med ärendet finns när det nu går in i en konkret fas.

Givet omfattningen på stadsförnyelsen runt Tullkammarkajen är behovet av en bredare beredning än i ett ”vanligt” planeringsärende centralt. Samhällsbyggnadskontoret behöver därför hitta en planering för hur hela kommunstyrelsen även fortsättningsvis kan vara involverade i ärendet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Det är av betydelse för den fortsatta processen att det tas hänsyn till det hittills genomförda arbetet kring värden och inriktningar.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av stadskontorets utvecklingsavdelning i samarbete med samhällsbyggnadskontorets planavdelning.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen uppdrar åt samhällsbyggnadskontoret att fortsätta handläggningen av ärendet.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt samhällsbyggnadskontoret att presentera en plan för att även fortsatt hålla hela kommunstyrelsen involverad i ärendet.
3. Det genomförda arbetet med värden och inriktningar skall ligga till grund för samhällsbyggnadskontorets fortsatta arbete.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 227

KS 2014/0280

Godkännande av processbeskrivning för Tullkammarkajen**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna processbeskrivning för Tullkammarkajen.

Ärendet

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott gav 2014-05-13 2014/316 § 126 samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att redovisa förslag på hur projekt för Tullkammarkajen kan struktureras och planeras.

2014-06-10 § 158 presenterade samhällsbyggnadskontoret ett muntligt förslag på tidplan för Tullkammarkajen. En framtagna processbeskrivning redovisar mer detaljerat innehåll för projektet för tiden 2014-2020.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott 2014-08-19, § 181.

Processbeskrivningen har stämts av med de tjänstemän på stadskontoret som arbetat med de två diskussioner/workshops som genomfördes med kommunstyrelsens politiker under april och juni 2014.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att godkänna processbeskrivning för Tullkammarkajen.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 228

KS 2010/0376

Ansökan om tillstånd för bergtäkt Tiarp 12:6 - Halmstad Kross och Berg AB**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att yttra sig över tillståndsansökan om bergtäktverksamhet och bortledning av grundvatten på Tiarp 12:6, enligt bilaga 2.

Ärendet

Halmstads kommun har fått en ansökan om tillstånd till fortsatt bergtäkt av Mark- och miljödomstolen för yttrande. Det är Halmstad Kross och Berg AB som söker tillstånd att bedriva bergtäkt på fastighet Tiarp 12:6. Emmaboda Granit AB har tidigare haft tillstånd för täktverksamhet på området. De söker tillstånd för täktverksamheten och för vattenverksamhet då grundvattennivån ska sänkas. Ansökan omfattar ett uttag av högst 300 000 ton berg per år och totalt 1,6 miljoner ton under en tidsperiod av 15 år. De ska även plocka ut 500 000 ton reststen under denna tidsperiod. Materialet som ska brytas och reststenen som ska krossas ska användas till ballast och vattenbyggnadssten. Täkten ligger nära Gullbrandstorp på Nyårsåsen vilken klassas som ett värdefullt rekreations- och friluftsområde.

Samhällsbyggnadskontoret menar att täkten kommer att påverka friluftslivet på Nyårsåsen negativt. Avsättningen för produkterna uppges vara kring Halmstads tätort. Alternativen av transportväg anses inte vara bra då den belastar två hårt belastade vägar. I det första alternativet blockerar man en viktig cykelväg vid utfart från området och i det andra alternativet passerar man genom och förbi många hästgårdar på en väg som inte klarar vikten av transportererna.

Ärendets beredning

Kommunekolog vid samhällsbyggnadskontoret har handlagt ärendet. Underhandskontakter med trafikstrateg vid samhällsbyggnadskontoret och tjänstemän på miljö- och hälsokontoret har tagits. Information i kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott den 19 augusti 2014.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att yttra sig över tillståndsansökan om bergtäktverksamhet och bortledande av grundvatten på Tiarp 12:6, enligt bilaga 2.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 229

KS 2014/0026

Ekonomirapporter januari-maj 2014**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga ekonomirapport januari – maj 2014 till handlingarna.

Ärendet

I kommunens ekonomistyrningsprinciper antagna av fullmäktige framgår att det skall ske rapportering och uppföljning av kommunens ekonomiska resultat i förhållande till den fastställda budgeten.

Föreligger av stadskontoret upprättad ekonomirapport januari – maj 2014.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2014-06-10, § 104.
Stadskontoret, ekonomi och styrning, har berett ärendet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att lägga ekonomirapport januari – maj 2014 till handlingarna.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 230

KS 2014/0117

Ekonomirapport januari-maj för stadskontoret och samhällsbyggnadskontoret 2014**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga ekonomirapport för stadskontoret och samhällsbyggnadskontoret januari – maj 2014 till handlingarna.

Ärendet

I kommunens riktlinjer för ekonomistyrning antagna av kommunfullmäktige framgår att det skall ske rapportering och uppföljning av kommunens ekonomiska resultat i förhållande till den fastställda budgeten.

Föreligger för stadskontoret och samhällsbyggnadskontoret upprättad ekonomirapport januari – maj 2014.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2014-06-10, § 105.
Stadskontoret, ekonomi och styrning, har berett ärendet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att lägga ekonomirapport för stadskontoret och samhällsbyggnadskontoret januari – maj 2014 till handlingarna.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 231

KS 2014/0337

Begäran om tilläggsanslag för ökade lokalkostnader inom utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden

Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att bevilja utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens anslagsområde 651, Gymnasieskola, ett tilläggsanslag om 2 220 kkr år 2014 för att täcka merkostnader för tillfälliga förhyrningar av lokaler för gymnasieskolans verksamhet, och att tilläggsanslaget belastar kommunens egna kapital.
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige uppmanar verksamhetsberedningen att särskilt beakta hyreskostnader för lokaler för Introduktionsprogrammets språkintröduktion och SFI vid beredning av bokslut 2014.

Ärendet

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden har inkommit med begäran om tilläggsanslag om 6 220 kkr för att täcka förhyrningar av tillfälliga lokaler för Introduktionsprogrammets språkintröduktion, SFI och annan gymnasieutbildning.

Bakgrunden är att det har planerats för renovering av Kattegattsgymnasiet under den period då elevkullarna inom gymnasieskolan var som minst, vilket var tänkt att möjlig-göra omflyttning inom befintliga gymnasieskolor.

Försening av renoveringsarbetet, nedläggning av JB-koncernen med ökat elevantal i kommunens gymnasieskola som följd samt ett kraftigt ökat antal studerande inom Introduktionsprogrammets språkintröduktion och SFI har inneburit att antalet elever nu är betydligt fler än vad som tidigare beräknats. Tillsammans med bland annat arbetsmiljöproblem i Kattegattsgymnasiet ger detta som resultat att den tidigare planerade omflyttningen av elever inom kommunens gymnasieskolor inte längre bedöms vara möjlig, enligt utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden, vilket lett till att andra lokaler har hyrts in.

Stadskontorets samlade bedömning är att gymnasieskolans elevantalsutveckling på kort tid varit sådan att den inte kan ha förutsetts och att den ger som effekt att tidigare planerad omflyttning inom befintliga kommunala gymnasieenheter blir svår genomförbar. Detta kan anses utgöra grund för tilläggsanslag för tillfälliga lokalförhyrningar.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Stadskontoret anser dock inte att det är rimligt att bejaka begäran om lokalhyror för Introduktionsprogrammets språkintröduktion eller SFI då det ännu inte, av utbildnings- och arbetslivsforvaltningen, är utrett huruvida statsbidrag kan erhållas eller ej för de uppkomna lokalkostnaderna för dessa verksamheter.

En ytterligare komplicerande omständighet är att utbildnings- och arbetsmarknads-nämnden erhållit särskilda budgetmedel för att nämnden arbetat med lokaleffektivisering. Nämnden har från och med 2013 erhållit 2 030 kkr mot bakgrund av att man klivit ur lokaler som man nu åter, år 2014, har hyrt in igen. För dessa lokaler som beräknas kosta 2 250 kkr år 2014 begär man också tilläggsanslag. Stadskontoret anser att det riskerar att sända felaktiga signaler i kommunen om aktuella budgetmedel för lokaleffektivisering inte beaktas i detta ärende.

Stadskontorets förslag innebär därför att utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden bör beviljas ett tilläggsanslag om 2 220 kkr, vilket innebär att begärt anslag om 6 220 kkr reduceras med hyran för Introduktionsprogrammets språkintröduktion och SFI (1 970 kkr) samt redan utdelad lokaleffektiviseringsbudget (2 030 kkr).

Mot bakgrund av den osäkerhet som föreligger rörande möjligheterna att erhålla statsbidrag för lokaler för Introduktionsprogrammets språkintröduktion respektive SFI så föreslår stadskontoret att denna kostnadspost bör beaktas särskilt när verksamhetsberedningen bereder bokslutet för 2014.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2014-08-19, § 124.

Stadskontorets avdelning för ekonomi och styrning har berett ärendet.

Begäran om tilläggsanslag för ökade lokalkostnader (UAN § 28, 2014/0200, 2014-03-31).

Information i HUKSAM 2014-03-26.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att bevilja utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens anslagsområde 651, Gymnasieskola, ett tilläggsanslag om 2 220 kkr år 2014 för att täcka merkostnader för tillfälliga förhyrningar av lokaler för gymnasieskolans verksamhet, och att tilläggsanslaget belastar kommunens egna kapital.
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige uppmanar verksamhetsberedningen att särskilt beakta hyreskostnader för lokaler för

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Introduktionsprogrammets språkintröduktion och SFI vid beredning av bokslut 2014.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 232

KS 2014/0173

Motion - Söndrumsurnan**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen med hänvisning till yttrande från kulturnämnden samt teknik- och fritidsnämnden (bilaga 1 och 3).

Ärendet

I motionen om Söndrumsurnan föreslår Arnold Gustavsson (SPI) samt Nils Axelsson (SPI) att kommunfullmäktige beslutar att flytta Söndrumsurnan från dess nuvarande plats i Trefaldighetsallén i Norre katts park till den nya rondellen i Söndrum.

Kommunstyrelsen har remitterat motionen till kulturnämnden samt teknik- och fritidsnämnden som inkommit med yttranden. Både teknik- och fritidsnämnden och kulturnämnden föreslår i sina yttranden att kommunfullmäktige avslår motionen.

Kulturnämnden menar att om Söndrumsurnan flyttas från Norre katts park skulle centrala Halmstad förlora ett viktigt konstverk och kulturarv.

Kulturnämnden menar vidare att Söndrumsurnan inte skulle komma till sin rätt i den nya rondellen.

Teknik- och fritidsnämnden hänvisar i sitt avslagsförslag till dels trafiksäkerhet, dels gestaltningen av den nyligen färdigställda rondellen i Söndrum. Teknik- och fritidsnämnden menar att Söndrumsurnan skulle ha negativ effekt på bådadera om den placeras i rondellen.

Stadskontoret föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till yttranden från kulturnämnden samt teknik- och fritidsnämnden.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2014-08-19, § 126.

Teknik- och fritidsnämnden § 80, 2014-05-22.

Kulturnämnden § 64, 2014-05-27.

Ärendet har handlagts av stadskontorets avdelning för ledningsstöd.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen med hänvisning till yttrande från kulturnämnden samt teknik- och fritidsnämnden (bilaga 1 och 3).

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 233

KS 2014/0146

Tillfällig ändring av överenskommelse om mottagande och bosättning av nyanlända invandrare

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta tillfällig ändring av överenskommelse om mottagande och bosättning av nyanlända invandrare enligt bilaga 4.

Ärendet

Länsstyrelsen har inkommit med ett förslag på tillfällig ändring av Halmstads kommuns överenskommelse med Länsstyrelsen gällande mottagande och bosättning av nyanlända invandrare.

Halmstad har ett grundavtal med staten genom Länsstyrelsen på att ta emot 80 nyanlända personer årligen. Utfallet på avtalet 2013 blev att det (enligt Länsstyrelsens siffror) anordnades bostad åt 56 personer (ABO), 61 personer kom att fritt bosätta sig i kommunen som EBO (eget boende) samt 26 personer som sekundärer (personer som fått permanent uppehållstillstånd i en annan kommun men som flyttat till Halmstad och uppbär etableringsersättning) – totalt 143 personer.

Oroligheter i omvärlden gör att antalet asylsökande till Sverige har ökat kraftigt under 2012 och beräknas fortsätta att öka under 2013 och 2014. 2012 sökte 44 000 personer asyl i Sverige. Asylsökande till Sverige 2013 var 55 000 personer. Prognosen för 2014 är för närvarande ca 65 000 personer (6000/vecka) där ca 55 000 personer beräknas ha behov av kommunplacering under 2014.

Av denna anledning föreslår Länsstyrelsen en förändring av kommunens grundavtal under 2014 där kommunen åtar sig att ordna bostäder åt 90 personer istället för de nuvarande 80. Under 2012 förmedlades totalt 9 lägenheter till de 39 personer som kommunen tog emot enligt anvisning. Under 2013 förmedlades totalt 15 lägenheter.

I kommunen bedrivs ett arbete med utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningen, barn- och ungdomsförvaltningen, socialförvaltningen och HFAB för att möta de signalerade behoven. Den

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

samlade bedömningen är enligt utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden att kommunen står inför en utmaning när det gäller att klara behovet av barnomsorg, skola och SFI samt bostäder för att få en lyckad etablering för nyanlända i Halmstads kommun. Inom utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningen pågår ett arbete med att samordna de olika kommunala insatserna inom kommunen. En ny lokal överenskommelse (LÖK) mellan berörda myndigheter ska vara tecknad senast den 30 juni 2014.

Enligt utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens reglemente är nämnden ansvarig för mottagning och introduktion av flyktingar. Nämnden har enligt yttrande ingenting att erinra mot Länsstyrelsens ändringsförslag.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2014-06-10, § 109.

Stadskontoret, ledningsstöd, har handlagt ärendet.

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens protokoll, 2014-05-19.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att anta tillfällig ändring av överenskommelse om mottagande och bosättning av nyanlända invandrare enligt bilaga 4.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 234

KS 2014/0287

Bästa examensarbete 2014**Beslut**

Kommunstyrelsen tar emot informationen.

Ärendet

Kommunstyrelsens beredningsutskott beslutade 2010-06-15 att priset ”Årets bästa examensarbete” skulle instiftas.

Syftet med priset är att stimulera till fler kontakter och ökat utbyte med studenter. Med examensarbete avses ett längre arbete som utförs av högskolestudenter eller motsvarande nivå.

Nominerar till ”Bästa examensarbete” gör den som tagit del av ett lyckat och väl genomfört examensarbete i samverkan med Halmstads kommun.

En jury bestående av kommunchef, personalchef, ordförande och vice ordförande i personalutskottet utser det arbete som utifrån insänt underlag bedöms ha tillfört störst värde för verksamheten. Genom kontakt med högskolan säkras att arbetet uppfyller de grundläggande akademiska kraven. Belöningen till de studenter som ligger bakom det utvalda arbetet är 10 000 kronor per arbete. Prisutdelningen sker på kommunfullmäktiges sammanträde.

Vid bedömningen beaktas särskilt

- Nyhetsvärde – i vilken grad arbetet tillför ny kunskap och nya tankar.
- Utvecklingsfokus – i vilken grad arbetet visar på utvecklingsområden och förbättringsmöjligheter.
- Helhetsperspektiv – i vilken grad studenterna fångar sammanhanget och kritiskt granskar frågan utifrån olika perspektiv.
- Tillämpbarhet – i vilken grad verksamheten har nytta av resultatet.

Fyra uppsatser/examensarbeten har nominerats till priset ”Årets bästa examensarbete 2013-2014”. Årets nominerade arbeten kommer från skilda områden såsom strukturella och mjuka frågor.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

De nominerade examensarbetena/upsatserna är:

1. ”Att få bitarna på plats”

En rapport i samarbete mellan Kommunvux och Högskolan i Halmstad.

Student: Emil Seres, Hannah Oksa, Madeleine Larsson, Mariette Trempenau

Kontaktperson: Lina Krüger Christiansen, Halmstads Näringslivs AB

2. ”Informationsspridning och tjänstekvalitet”

En kartläggning av de fem kommunerna i 3KVH.

Studenter: Malin Rasku, Hilea Soltun

Kontaktperson: Kristina Rosendahl, Stadskontoret

3. ”Vad motiveras chefer av inom kommunal sektor?”

En kvalitativstudie av chefer på en kommunal förvaltning samt vad kommunen erbjuder för motivationsfaktorer.

Studenter: Mattias Carlstrand, Martin Falkeby

Kontaktperson: Jenny Söderberg, Stadskontoret

4. ”Företagshälsovård och beställarkompetens ur ett verksamhetsteoretiskt perspektiv”

Studenter: Ellen Almquist, Emelie Hartelius

Kontaktperson: Marita Lindau, Stadskontoret

Jury har även detta år haft den angenäma uppgiften att ta ställning till flera ambitiösa och för verksamheten värdefulla examensarbeten/upsatser. I år tilldelas priset till två examensarbeten som båda har kvalitativa och intressanta aspekter inom området ledning och ledarskap.

Följande två arbeten utses till årets bästa examensarbeten:

· ”Vad motiveras chefer av inom kommunal sektor?” skriven av Mattias Carlstrand och Martin Falkeby studenter på arbetsvetenskapliga programmet vid högskolan i Halmstad.

· ”Informationsspridning och tjänstekvalitet” skriven av Malin Rasku och Hilea Soltun på ekonomiskt program vid högskolan i Halmstad.

”Vad motiveras chefer av inom kommunal sektor? ”

Uppsatsen behandlar två delar dels vad chefer motiveras av inom kommunal sektor och dels om vi som arbetsgivare erbjuder arbetsförhållanden för våra chefer som stärker deras motivation. Examensarbetet innehåller tänkvärda

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

lärdomar och reflektioner för våra verksamheter speciellt då vi inom offentliga organisationer, står inför ett kommande generationsskifte. Med anledning av det kommer det bl.a. att uppstå stora behov av att attrahera och anställa nya chefer.

I uppsatsens gedigna teorigenomgång beskrivs bl.a. skillnader mellan inre och yttre motivationsfaktorer. Enligt den skildrade ”job – characteristics” modellen utvecklas människors inre motivation och engagemang lättare om personens arbete inkluderar bl.a. följande viktiga egenskaper: variation i arbetsuppgifter, betydelsefulla arbetsuppgifter, uppgifternas begriplighet och sammanhang tydliggörs samt autonomi och feedback. Yttre motivation uppstår med hjälp av yttre belöningar såsom exempelvis höjd lön, karriärmöjligheter mm. Författarna till arbetet menar att såväl i teorin och som empirin får de bekräftat att den inre motivationskraften är angelägnare för chefers vilja och engagemang i sitt uppdrag än de yttre motivationsfaktorerna. De responderande cheferna beskriver vidare i uppsatsens resultatdel att de drivs i huvudsak av en inre motivation som grundar sig i förvaltningens förutsättningar och möjlighet till ständig utveckling och lärande, frihet i sin arbetsituation, bra stöd från förvaltningschefen och att de trivs med sina arbetsuppgifter som till stor grad upplevs meningsfulla. Yttre motivation som hög lön, karriärmöjligheter är överlag ej avgörande motivationsfaktorer för de tillfrågade cheferna.

Resultatet i uppsatsen ger oss som organisation tydlig riktning om vikten av att fortsätta med våra utvecklingsinsatser inom bl.a. organisationskultur- och värderingsarbetet och aktuell ledarskapsinsatser inom förhållningssättet ”utvecklande ledarskap” samt stöd, lärande och feedback i vardagen. Då uppsatsen är genomförd i en av kommunens förvaltningar vore det givande att ge fler studenter möjlighet att göra liknande eller uppföljande examensarbeten inom andra delar av Halmstads kommun.

Juryns motivering lyder:

Uppsatsen tar på ett värdefullt och kvalitativt sätt upp ett aktuellt ämne som kan belysas utifrån olika perspektiv. Författarna utgår från både individen själv dvs. den enskilda chefens motivation samt vilken kontext och sammanhang cheferna verkar i (förutsättningar). Uppsatsen ger Halmstads kommun som arbetsgivare kvalitativa förslag på framgångsrika insatser för att möta chefers behov och önskemål framöver för att utvecklas som människa samt att våra

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

chefer och ledare ska kunna arbeta för organisationens och våra invånares bästa.

”Informationsspridning och tjänstekvalitet”

Bakgrunden till den här uppsatsen ligger i problem som uppmärksammats i tidigare forskning angående offentliga organisationers informationsspridning i sitt kvalitetsarbete. Den uppmärksammade utmaningen rör sig om att information mellan beslutande politiker och verkställande tjänstemän brister, vilket gör att det inte alltid finns en röd tråd genom hela arbetsprocessen. Då kommunikationen mellan politiker -och tjänstemannanivån inte fungerar på ett tillfredställande sätt finns det risk att kvaliteten på de tjänster som kommunerna tillhandahåller försämras. Området är mycket relevant att undersöka och finna förslag och rekommendationer på för framtida förbättringar och utvecklingsområden inom Halmstads kommuns kvalitetsarbete.

Författarna till uppsatsen påbörjade sin undersökning med en förstudie inom Halmstads kommun. Efter förstudien ville studenterna jämföra insamlat resultat med andra organisationer. Då Halmstads kommun samarbetar med andra kommuner via nätverket 3KVH (Kalmar, Kristianstad, Karlskrona, Växjö och Halmstad) valde studenterna att i denna uppsats att kartlägga och jämföra hur de fem kommunerna i 3KVH använder kvalitetsledningssystem i sitt arbete med informationsspridning och tjänstekvalitet.

I uppsatsens omfattande teori- och empiridel finns mycket kunskap och lärdomar att ta i beaktande i och med kommunens eget arbete med införande av ledningssystem.

Undersökningens samtliga respondenter har samma uppfattning om betydelsen av kommunikation inom organisationen och att alla inom verksamheten tänker på liknande sätt. Ett ledningssystem eller beslutstöd säkerställer att organisationens tjänstemän arbetar strukturerat och följer den ”röda tråden” i besluts- och arbetsprocesser. Även kommunikationen mellan politiker och tjänstemän förstärks av införande av ledningssystem.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Juryns motivering lyder:

Examensarbetet tar upp ett ämne som styrker betydelsen av att Halmstads kommun fortsätter sitt påbörjade arbete med införande av gemensamt ledningssystem. I och med uppsatsens metodval med jämförelser mellan andra kommuner inom nätverket 3KVH kan Halmstads kommun även dra värdefulla lärdomar och erfarenheter från dessa organisationer. Uppsatsen i sig själv utgör ett gott underlag för ytterligare benchmarking och utveckling.

Författarnas engagemang i ämnet gör sig tydligt genom hela arbetet. De har skrivit ett gediget arbete med relevant teori, intressanta resonemang och med givande inlägg och reflektioner från respondenterna. Studien bidrar till viktiga inspel till att underlätta införandet av kommunens ledningssystem.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 235

KS 2014/0294

Ansökan om bidrag - Nämndemannaföreningen - 2014**Beslut**

Kommunstyrelsen avslår Halmstads Nämndemannaförenings ansökan om bidrag.

Ärendet

Halmstads Nämndemannaförening ansöker om bidrag från Halmstads kommun för stöd till sin verksamhet som omfattar kompetensutveckling av de tjänstemän som tjänstgör i Tingsrätten. Enligt de riktlinjer som tagits fram avseende bidrag till föreningar ska bidrag ges till föreningar/organisationer som bedriver verksamhet som kompletterar det kommunala uppdraget eller som bedöms vara till nytta inom det kommunala verksamhetsområdet. Verksamheten ligger utanför kommunstyrelsens arbetsområde. Stadskontoret föreslår att kommunstyrelsen avslår Halmstads nämndemannaförenings ansökan om bidrag.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2014-08-19, § 125.

Stadskontorets avdelning för ekonomi och styrning har handlagt ärendet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen avslår Halmstads Nämndemannaförenings ansökan om bidrag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 236

KS 2014/0179

Ändring av kommunfullmäktiges arbetsordning

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att följande ändras under rubriken Frågor 34 §; "Vad som sägs i 31 § gäller i tillämpliga delar också på fråga." Ändras till, "Vad som sägs i 33 § gäller i tillämpliga delar också på fråga."
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att ändra arbetsordningen i enlighet med bilaga 1, efter revidering.

Ärendet

Efter genomgång av kommunfullmäktiges arbetsordning av bland annat fullmäktiges presidium och av nämndsordförandena, kan det konstateras att arbetsordningen behöver ändras på ett antal punkter. De ändringar som föreslås består dels i uppdateringar i olika avseenden, dels i ändringar på grund av ny lydelse av lagtext, dels och i att Allmänhetens fråga samt Ledamöternas fråga skrivs in och blir del av arbetsordningen.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2014-08-19, § 133.
Ärendet har beretts på stadskontoret av kommunjurist. Därtill har kommunfullmäktiges ordförande haft genomgångar med såväl fullmäktigepresidiet som nämndsordförandena.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att ändra arbetsordningen i enlighet med bilaga 1.

Yrkande

Ann-Charlotte Westlund (M) yrkar att följande ändras under rubriken Frågor 34 §; "Vad som sägs i 31 § gäller i tillämpliga delar också på fråga." Ändras till, "Vad som sägs i 33 § gäller i tillämpliga delar också på fråga."

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag efter Ann-Charlotte Westlunds (M) ändring.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 237

KS 2014/0273

Framtidsbild Entreprenörsregionen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta Framtidsbilden ”Entreprenörsregionen, nu och i framtiden”.

Ärendet

I maj 2013 reviderades Entreprenörsregionens vision. Därefter har ledamöter och tjänstemän inom Entreprenörsregionen diskuterat och arbetat framtida inriktning för Entreprenörsregionen. Första steget var att ta fram ett förslag till framtidsbild. Framtidsbilden ska ligga till grund för verksamhetsplan 2015-2018.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2014-08-19, § 131.
Stadskontorets utvecklingsavdelning har berett ärendet.
Entreprenörsregionens utvecklingsstämma har tagit del av och godkänt Framtidsbilden.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att anta Framtidsbilden ”Entreprenörsregionen, nu och i framtiden”.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 238

KS 2014/0025

Anmälningssärenden KS 2014-09-02**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga anmälningarna till handlingarna.

Ärendet

Följande anmäls till kommunstyrelsen:

FRÅN SVERIGES KOMMUNER OCH LANDSTING

Cirkulären finns att läsa och ladda ner från cirkulärdatan på Sveriges Kommuner och Landstings hemsida
http://brs.skl.se/skbibl/brsbibl_cirk.htm

1. Överenskommelse mellan staten och Sveriges Kommuner och Landsting om att stärka arbetet med mänskliga rättigheter på kommunal nivå – meddelande från styrelsen nr 4 (KS 2014/0315)
2. Förbundsavgift år 2015 till Sveriges Kommuner och Landsting – meddelande från styrelsen nr 5

FRÅN ÖVRIGA

3. Anonym; Skrivelse angående förbudsskyltar i Grötvik (KS 2014/0311)
4. HallWan AB; Budgetuppföljning 2014-05-31
5. Kommunala handikapprådet; Protokoll 2014-05-22
6. Kommunstyrelsens ledningsutskott; Protokoll 2014-06-10, 2014-06-17, 2014-08-19
7. Kommunstyrelsens personalutskott; Protokoll 2014-06-10

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

8. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott; Protokoll 2014-06-10, 2014-08-19

9. Migrationsverket; Information till Sveriges kommuner – information om anvisning av ensamkommande barn – utvidgade möjligheter

10. Patientnämnden; Protokoll 2014-05-22

11. Pensionärsrådet; Protokoll 2014-06-12

REVISIONSRAPPORTER

Revisorerna; Revisionsrapport – Insyn och kontroll hos externa utförare (KS 2014/0282)

<http://www.halmstad.se/download/18.386d20481467fbc95501d866/1403100347684/revisionsrapport-insyn-och-kontroll-hos-externa-utforare.pdf>

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 239

KS 2014/0040

Delegationsbeslut samhällsbyggnadskontoret**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga anmälningarna till handlingarna.

Ärendet

Med hänsyn till kommunstyrelsens delegation anmäles följande beslut;

- 1 Samhällsbyggnadskontoret anmäler beslut fattade av förvaltningschef avseende tillförordnad samhällsbyggnadschef under sommaren 2014.
- 2 Samhällsbyggnadskontoret anmäler beslut fattade av samhällsbyggnadschef avseende arrende.
- 3 Samhällsbyggnadskontoret anmäler beslut fattade av exploateringsingenjör avseende servitut, fastighetsreglering samt upplåtelse av vägrätt och mark.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 240

KS 2014/0001

Delegationsbeslut stadskontoret**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga anmälningarna till handlingarna.

Ärendet

Med hänsyn till kommunstyrelsens delegation anmäls följande beslut;

Stadskontoret anmäler beslut fattade av kommunstyrelsens ordförande i brådskande ärenden:

- Yttrande över betänkandet Överskuldssättning i creditsamhället? (SOU 2013:78)
- Yttrande över Departementspromemoria 2014:9 En samlad kunskapsstyrning för hälso- och sjukvård och socialtjänst
- Yttrande över Trafikverkets förslag till föreskrifter om hastighetsbegränsningar på väg E6 i Hallands län.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 241

KS 2014/0035

Kommunberedningen - Information

Kommunstyrelsen får följande information från kommunberedningen:

- Klarlägganden avseende strandskydd. Frågan ska remitteras till kommunerna med en gemensam ingress.
- Nya länstal: Halland 1800.
- Samordningsförbundet: diskussion kring ägarstyrning och årshjul med synkronisering av kommunernas budgetar i förhållande till samordningsförbundet.
- Avgift Region Halland.
- Socialfonden; Kommunerna bör bli mer aktiva att söka medel.
- Framtidens hemsjukvård; Diskussion kring ansvarsfördelning. Strategisk grupp tar fram förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 242

KS 2014/0035

**Information från kommunstyrelsens ordförande och
kommunchefen**

Biträdande kommunchefen informerar kommunstyrelsen om följande:

- Rekrytering av personalchef pågår. Stefan Almér vikarierar tillsvidare som personalchef.
 - Rekrytering av kommunikationschef pågår.
 - Rekrytering av ny chef för hemvårdsförvaltningen påbörjas i september.
- _____

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 243

KS 2014/0381

**Skrivelse angående översvämning i Getinge från Getinge
Samhällsförening****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att besvara skrivelsen enligt föreliggande förslag.

Ärendet

Getinge samhällsförening har inkommit med skrivelse med anledning av översvämningarna i Halmstad.

Förslag till brevsvar har upprättats.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS §

KS 2014/0035

Information från ordförande avseende Entreprenörsregionen

Kommunstyrelsens ordförande (M) informerar kommunstyrelsen om granskningsrapport avseende Entreprenörsregionen SW ekonomisk förening, samt samverkansavtalet Entreprenörsregionen för år 2013.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS §

KS 2014/0035

Information från ordförande KSU och samhällsbyggnadschefen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS §

KS 2014/0016

Övriga frågor

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------