

# Socialdemokraternas veckobrev

## Halmstad, vecka 14



### **Måndag 2 april**

Under morgonen hade Anders Rosén och Aida Hadzialic möte med Halmstad Rådhus AB, kommunens moderbolag som de båda sitter i styrelsen för. HRAB ansvarar för den övergripande utvecklingen och styrningen av kommunens bolag samt uppföljning av ekonomi och finanser. Under dagens möte diskuterade man bland annat årsredovisningen.

Dessutom fick HRAB information från Halmstads Fastighets AB om deras arbete. Kommunråden tyckte att det var ett givande besök. HFAB är ett välskött och framgångsrikt företag inom Halmstadskoncernen. Genom flera olika insatser får de Halmstad att utvecklas framåt. Förutom att de bygger och förvaltar fastigheter tar de även ett socialt och ekonomiskt ansvar. Deras insatser består bland annat i en egen arbetsförmedling för sina hyresgäster, sommarjobb åt unga och satsningar på att göra staden vackrare med grönska.

Dagen fortsätter för kommunråden med diskussion om planeringsdirektivet med budget.

Senare träffas Socialdemokraternas så kallade representantskap för att prata om sammanslagningen av hamnarna i Varberg och Halmstad till "Hallands hamnar". I "repskapet" sitter ombud från s-föreningar och s-klubbar i kommunen.

### **Tisdag 3 april**

Anders Rosén och Aida Hadzialic träffar Länsstyrelsen.

Därefter träffar Anders Rosén personalchefen Karin Åström och pratar om förutsättningarna för planeringsdirektiven.

Aida Hadzialic gör samtidigt företagsbesök hos näringslivet.

### **Onsdag 4 april**

Anders Rosén inleder onsdagen med möte om Hallands hamnar och går sedan på möte med kommunberedningen under eftermiddagen.

Aida Hadzialic träffar representanter från Vänsterpartiet och stadskontorets ekonomiavdelning för att prata om planeringsdirektivet med budget.

Kommunråden har sedan möte med Socialdemokraterna som sitter i kommunfullmäktige och därefter med de som sitter i kommunstyrelsen.

### **Torsdag 5 april**

På skärtorsdagen träffar Anders Rosén gruppledaren Ulla Winblad.

Aida Hadzialic träffar HFAB:s VD, Terje Johansson.

# HFAB- ett modernt fastighetsbolag som tänker på miljön



I anslutning till dagens möte med Halmstads Rådhus AB fick vi besöka Halmstads Fastighets AB, eller HFAB som bolaget kallas till vardags.

HFAB bildades 1942 och fyller alltså 70 pigga år. Bolaget anses vara ett av Sveriges bästa fastighetsföretag vilket ger oss all anledning att vara stolta, som Halmstadbor och som delägare. Och delägare i det här välskötta bolaget är vi alla som kommuninvånare i Halmstad. HFAB:s vision är bli Sveriges bästa bostadsbolag och det självklara valet för alla som vill bo i Halmstad. Vi tror att HFAB har potential att nå sin vision och vi hjälper gärna till på vägen.

Vårt fastighetsföretag gör mycket gott för kommunen. Bolaget har cirka tiotusen lägenheter som blir bra bostäder åt cirka sextontusen hyresgäster. Och fler ska det bli när HFAB fortsätter att bygga runt om i Halmstad. Som en särskilt intressant aspekt i HFAB:s byggen är deras satsningar på miljövänliga fastigheter.

Söndrums kyrkby, som är ett av HFAB:s senaste bostadsområden, består exempelvis av så kallade passivhus. Finessen med passivhusen är deras driftsneutralitet, som innebär att husen återanvänder energin som genereras av och i fastigheten. Miljön skonas följaktligen genom att husens egen energi används till driften utan att några andra energikällor behöver användas.

Bygget av passivhusen är ett utmärkt exempel på hur HFAB är en föregångare och vi ser gärna att HFAB fortsätter med sitt miljövänliga arbete även i framtida byggnationer. Vi vill bland annat verka för att en helt grön stadsdel växer fram i vår kommun där såväl fastigheterna som övriga delar av bostadsområdet är ekologiska och miljövänligt framställda. För vår del hoppas vi att HFAB kan vara en föregångare även i den här bemärkelsen.

En satsning på en helt grön stadsdel hade dels medfört en viktig satsning på det hållbara samhället, och dels inneburit att Halmstads attraktivitet hade ökat. Idag tycker många människor att det är viktigt att välja boende som är baserat på just hållbarhet och låter det vara vägledande för sin bostadsetablering. Om miljövänlighet, renhet och hållbarhet kan attrahera människor till Halmstad så är mycket vunnet inför framtiden och det är vi beredda att satsa på. Och, vi tror att HFAB är en viktig samarbetspartner i den ambitionen.

Vi önskar er en glad påsk!

/

Anders Rosén

Aida Hadzialic