

Y 49600

00105 A

X 83900

O

Y 49600

00200 A

Fördröjningsmagasin för omhändertagande av dagvatten, avses vid normala förhållanden vara torr

Gångstig som fortsätter ner mot Odens väg

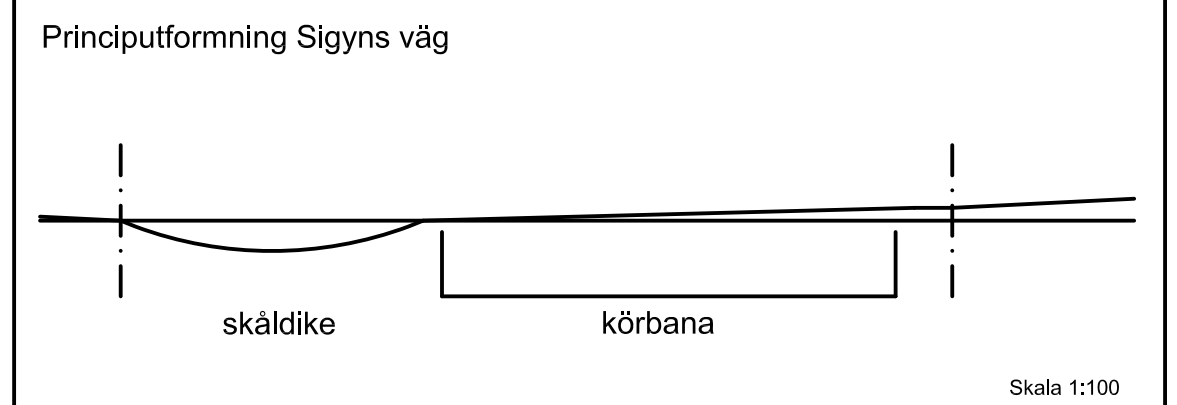
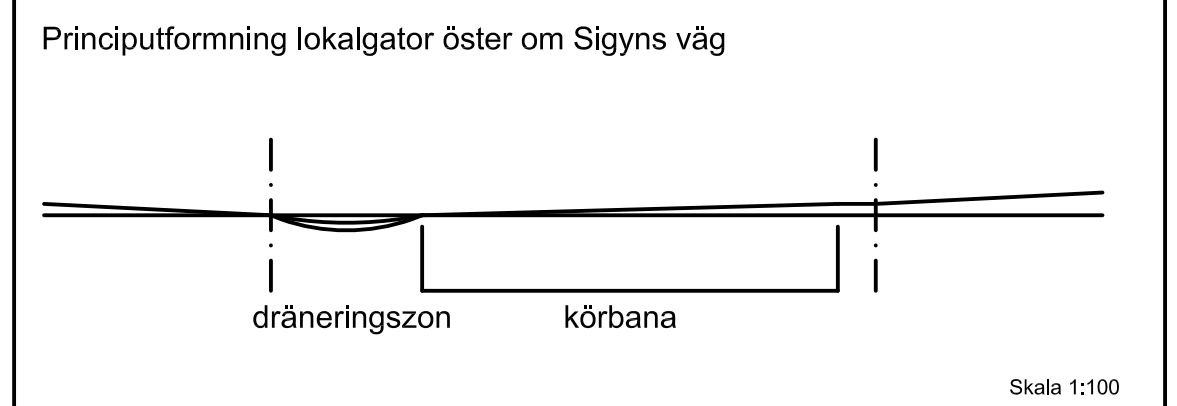
Naturmarken i öster och norr inrymmer ett dike för omhändertagande av dagvatten

Omläggning av infarten till boendeparkeringen möjliggör utökning av befintlig förskola

En trottoar anläggs mellan Skeabergsvägen och förskolans parkering

Planen möjliggör byggnation av en idrotts hall i anslutning till skolan

Trafiksäkerhetshöjande åtgärder föreslås för att förbättra för gående och cyklister



Till planen hör ett kvalitetsprogram för miljö och gestaltning som ska vara vägledande vid efterföljande byggnamålan och bygglov. Gestaltning och utförande av bebyggelse, gator och allmänna ytor ska ske med utgångspunkt från riktlinjerna i kvalitetsprogrammet, detta innebär att:

- gator, allmänna platser och tomtmark ska anordnas så att lokal dagvattenhantering och infiltration främjas,
- bebyggelsen bör utformas med sadel- eller flacka motstående pulpettak, nätta detaljer och färgsättas i harmoni med kustlandskapet (se exempel i kvalitetsprogrammet),
- låg energiförbrukning och sunda och beständiga material bör eftersträvas.

ANTAGANDEHANDLING
ILLUSTRATIONSKARTA TILL DETALJPLAN FÖR
FAMMARP 3:6 OCH 3:10 M FL

HALMSTAD
Upprättad av Byggnadskontoret den 25 februari 2009

Benny Hunemark
stadsarkitekt

Johan Thein
planarkitekt

Beslut om:
Programråd av BN 2005-09-14
Samråd av BN 2008-05-21
Uställning av BN 2008-12-10
Godkännande av BN 2009-02-25
Antagande av KF 2009-04-23
Laga kraft 2009-12-10

Datum:
2005-09-14
2008-05-21
2008-12-10
2009-02-25
2009-04-23
2009-12-10

Till planen hör:
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Plankarta
Illustrationskarta (denna handling)
Kvalitetsprogram för miljö och gestaltning
Utåtande
Ärendesammanfattning



Skala 1:1000 (A1), 1:2000 (A3)