

Plats och tid:	Kommunstyrelsens sessionssal, kl 14:00 - 16:20	
Beslutande:	Carl Fredrik Graf (M), ordförande Anders Rosén (S) Henrik Oretorp (C) Aida Hadzialic (S) Mikaela Waltersson (M) Michael Svensson (S) Dag Hultefors (M) Ann-Charlotte Westlund (M) Kristina Johansson (S) Bertil Andersson (S) Tove Bergman (MP) Anna-Karin Malmkvist (S) Ramesh Chibba (KD) (§§ 317-321) Claes Holmqvist (S) Inger Larsson (FP) Anna-Lena Cumtell (KD) (§§ 322-349)	
Övriga deltagande:	Johan Rydén (M), Mariann Norell (V), Charlotte Olesen Rosén (S), Tony Stané (S), Roger Orwén (MP), Bodil Ljungberg (§ 319), Max Wehlin (§ 319), Sara Jakobsson (§ 320), Fredrik Ottosson (§§ 320, 326), Ola Wall (§ 321), Pernilla Thornberg-Berner (§ 322), Stefan Agmarken (§ 322), Tommy Andersson (§ 326), Henrik Persson (§§ 334, 336) kommunchef Fredrik Geijer samt kommunsekreterare Mikael Petersson	
Utses att justera:	Anders Rosén	
Justeringens plats och tid:	Rådhuset	
Sekreterare: Mikael Petersson	Paragrafer: 317-349
Ordföranden: Carl Fredrik Graf	
Justerande: Anders Rosén	

ANSLAG / BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ:	Halmstads kommun, Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum:	2012-11-27	
Datum för anslags upprättande:	2012-11-30	Datum för anslags nedtagande: 2012-12-27
Förvaringsplats för protokollet:	Stadskontoret	
Underskrift: Vibeke Österblad Utdragsbestyrkande

KS § 317

Val av justerare

Kommunstyrelsen beslutar att jämte ordföranden (M) utse Anders Rosén (S) att justera protokollet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 318

Godkännande av dagordning

Beslut

1. Ärendet "Tilläggsanslag för investering i Kronobränneriet", tillförs dagordningen.
2. Ärende 8, "Kommunstyrelsens verksamhetsplan 2013", utgår.
3. Föreliggande förslag till dagordning godkänns efter revidering.

Ärendet

Föreligger förslag till dagordning.

Ärendet "Tilläggsanslag för investering i Kronobränneriet", föreslås tillföras dagordningen.

Ärende 8 "Kommunstyrelsens verksamhetsplan 2013", föreslås utgå.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 319

KS 2012/0035

**Information om Pilkington Information från
Arbetsförmedlingen**

Kommunstyrelsen får en lägesrapport med anledning av nedläggningen av Pilkington:

- Arbetsmarknadsläget.
- Analys/konsekvenser för Halmstad och regionen.
- Förhandlingarna inte klara.
- Begränsad påverkan på underleverantörer.
- Minskade volymer och intäkter för Halmstad Energi och Miljö AB och Halmstad Hamn AB.
- Lösningar.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 320

KS 2010/0483

Informationsärende - Huvudmannaskap i vägföreningsområde

Kommunstyrelsen informeras om huvudmannaskap i vägföreningsområde.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 321

KS 2012/0026

Ekonomirapporter januari - oktober 2012**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga ekonomirapport januari – oktober 2012 till handlingarna.

Ärendet

I kommunens ekonomistyrningsprinciper antagna av fullmäktige framgår att det skall ske rapportering och uppföljning av kommunens ekonomiska resultat i förhållande till den fastställda budgeten.

Föreligger av stadskontoret upprättad ekonomirapport januari – oktober 2012.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, §176.

Stadskontoret, avdelningen för ekonomi och styrning, har berett ärendet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att lägga ekonomirapport januari – oktober 2012 till handlingarna.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 322

KS 2012/0456

Ökade livschanser för unga 2013

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden beviljas 9 130 kkr. för 2013 till projekten Ungdomskraft och Dramalogen samt att utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden ska upprätta en för båda projektidéerna gemensam projektplan som ska redovisas till kommunstyrelsen 2012-12-31.
2. Kommunstyrelsen beslutar att utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden beviljas 1 255 kkr. för 2013 till projekt Made by Halmstad.
3. Kommunstyrelsen beslutar att socialnämnden beviljas 1 237 kkr. för 2013 till projektet Skolsatsningen.
4. Kommunstyrelsen beslutar att socialnämnden beviljas 650 kkr. för 2013 till Kultur- och fritidsaktiviteter för unga med funktionsnedsättning.
5. Kommunstyrelsen beslutar att barn- och ungdomsnämnden beviljas 1 640 kkr. för 2013 till projekt Kunskapscentrum.
6. Kommunstyrelsen beslutar att barn- och ungdomsnämnden beviljas 970 kkr. för 2013 till projekt Från Lupp till handling.
7. Kommunstyrelsen beslutar att barn- och ungdomsnämnden beviljas 300 kkr. för 2013 till projekt Barns psykiska hälsa.
8. Kommunstyrelsen beslutar att barn- och ungdomsnämnden beviljas 300 kkr. för 2013 till projekt Stärk föräldrarollen – Andersberg.
9. Kommunstyrelsen beslutar att barn- och ungdomsnämnden beviljas 518 kkr. för 2013 till projekt Föräldrastöd med interkulturellt perspektiv.
10. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt kommunchefen att för 2013 lösa finansieringen med 530 kkr. för projekt framtidens ledare.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Ärendet

Kommunfullmäktige har i Planeringsdirektiv med budget 2013-2015 avsatt utvecklingsmedel för att kommunen på bred front ska kunna arbeta med att öka ungdomars livschanser och minska ungdomsarbetslösheten. Särskilt fokus måste läggas på grupper som av olika anledningar har svårt att etablera sig i samhället och på arbetsmarknaden. Ambitionen är att uppmuntra till nytänkande och samordning/samverkan både inom kommunen och tillsammans med externa parter. Därför fördubblas satsningen under två år. Totalt är satsningen på 16 miljoner kronor per år under 2013- 2014 och 8 miljoner kronor under 2015.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, § 182.

Handläggningen av ärendet har genomförts via stadskontoret, utvecklingsavdelningen.

Därtill har det givits inspel från Femklövern inför analysen av projekten samt att möte genomförts med kommunstyrelsens ordförande, kommunchef och biträdande kommunchef.

De ekonomiska delarna har stämts av med ekonom på stadskontoret.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden beviljas 8 000 kkr. för 2013 till projekt Ungdomskraft inklusive sommarkraftsjobb där även funktionsnedsatta unga ska erbjudas sommarjobb.
2. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden beviljas 1 255 kkr. för 2013 till projekt Made by Halmstad.
3. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att socialnämnden beviljas 1 237 kkr. för 2013 till projektet Skolsatsningen.
4. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att socialnämnden beviljas 650 kkr. för 2013 till Kultur- och fritidsaktiviteter för unga med funktionsnedsättning.
5. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att barn- och ungdomsnämnden beviljas 1 640 kkr. för 2013 till projekt Kunskapscentrum.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

6. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att barn- och ungdomsnämnden beviljas 970 kkr. för 2013 till projekt Från Lupp till handling.
7. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att barn- och ungdomsnämnden beviljas 300 kkr. för 2013 till projekt Barns psykiska hälsa.
8. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att barn- och ungdomsnämnden beviljas 300 kkr. för 2013 till projekt Stärk föräldrarollen – Andersberg.
9. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att barn- och ungdomsnämnden beviljas 518 kkr. för 2013 till projekt Föräldrastöd med interkulturellt perspektiv.
10. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att teknik- och fritidsnämnden beviljas 530 kkr. för 2013 till projekt Framtidens ledare.

Yrkanden

Ordföranden (M) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden beviljas 9 130 kkr. för 2013 till projekten Ungdomskraft och Dramalogen samt att utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden ska upprätta en för båda projektidéerna gemensam projektplan som ska redovisas till kommunstyrelsen 2012-12-31.

Ordföranden (M) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt kommunchefen att för 2013 lösa finansieringen med 530 kkr. för projekt framtidens ledare.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag med ordförandens (M) förändringar.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 323

KS 2011/0567

Ett nytt kulturområde - utredningsdirektiv**Beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att upphäva det utredningsdirektiv som fastställdes 2011-11-01, § 321.
2. Kommunstyrelsen beslutar att fastställa utredningsdirektiv enligt bilaga 1.

Ärendet

Kommunfullmäktige har i Planeringsdirektiv med budget 2011-2013 beslutat att låta utreda frågan om ett kulturområde på Örjan.

Kommunstyrelsen fastställde 2011-11-01 direktiv för utredningen.

Kommunfullmäktige har i Planeringsdirektiv med budget 2013-2015 uttalat ”att frågan om en utbyggnad/renovering [av Hallands Konstmuseum] måste utredas gemensamt av stiftarna, en utredning som ska belysa utformning och kostnader, men också de juridiska förutsättningarna för finansieringen.” Fullmäktige har vidare avsatt 5 mkr år 2015 för en tillbyggnad.

De båda utredningarna har starka beröringspunkter. Därför föreslås ett direktiv som omfattar både uppdraget om ett nytt kulturområde och frågan om Museets lokaler.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, § 184.

Stadskontoret, stab, har handlagt ärendet.

Förslaget till direktiv har tagits fram i samarbete med kulturförvaltningen, samhällsbyggnadskontoret samt stadskontorets avdelning för ekonomi och styrning.

Ärendet har diskuterats med representanter för Region Halland, Stiftelsen Hallands Läns museer samt AB Hallands Konstmuseum.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att upphäva det utredningsdirektiv som fastställdes 2011-11-01, § 321.
2. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att fastställa utredningsdirektiv enligt bilaga 1.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 324

KS 2012/0498

Ansökan ur tillgänglighetsmiljonen - Ökat kunnande om tillgänglighet för alla - studieresa

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ansöka om medel ur tillgänglighetsmiljonen avseende studieresa till Barcelona för ökat kunnande om tillgänglighet för alla.

Ärendet

2008 genomfördes en studieresa till Barcelona som gav inspiration i det då pågående tillgänglighetsarbetet i kommunen. Flera personer som deltog i resan är inte längre kvar inom kommunen eller på sina ursprungliga tjänster och flera nya har tillkommit som har viktiga funktioner i tillgänglighetsarbetet av kommunen och staden.

Barcelona är en av de mest tillgängliga städerna om man bedömer tillgängligheten över samtliga områden som kollektivtrafik, fysisk tillgänglig stad, bad, information m.m.

Syftet är att i första hand studera tillgänglighetsaspekterna i stadsplaneringen, infrastrukturen och kollektivtrafiken samt praktiska lösningar på tillgängligheten i staden med grönområden och till kulturbyggnader/monument.

Samhällsbyggnadskontoret ansöker därför med stöd av kommunala handikapprådet om 200 000 kronor för att under 2013 kunna genomföra studieresan.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, § 186.

Samhällsbyggnadskontoret, planenheten, har handlagt ärendet.

Frågan har behandlats på kommunala handikapprådets arbetsutskott den 7 mars 2012 samt på kommunala handikapprådet den 22 mars 2012.

Förslag till studieresa har tagits fram av samhällsbyggnadskontoret och handikappkonsulenterna i samarbete med arbetsgrupp för "Hela resan".

För tillgänglighet inom kollektivtrafiken finns samverkansgruppen "Hela resan".

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Där deltar representanter från Hallandstrafiken, samhällsbyggnadskontoret samt handikappkonsulent. Förslaget till studieresa har behandlats i gruppen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att ansöka om medel ur tillgänglighetsmiljonen avseende studieresa till Barcelona för ökat kunnande om tillgänglighet för alla.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 325

KS 2012/0034

Tillgänglighetsmiljonen - hösten 2012**Beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att bevilja kommunstyrelsens ansökan om medel på 200 000 kr för studieresa till Barcelona.
2. Kommunstyrelsen beslutar att avslå servicenämndens ansökan om medel på 145 000 kr för utbildning inom kost anpassad för äldre med tugg- och sväljsvårigheter.
3. Kommunstyrelsen beslutar att avslå teknik- och fritidsnämndens ansökan om medel på 400 000 kr för tillgänglighetsanpassning av temalekplats i Norre katts park.

Ärendet

Ansökningar ur tillgänglighetsmiljonen om medel på totalt 1 265 100 kr har inkommit till kommunstyrelsen från kommunstyrelsen, servicenämnden, teknik- och fritidsnämnden, kulturnämnden, utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden samt fastighetsnämnden. De sökta medlen avser studieresa om tillgänglighetsarbete i Barcelona, utbildning inom specialkost för äldre, tillgänglighetsanpassning av temalekplats i Norre katts park, familjeaktivitet på stadsbiblioteket riktat till barn med autism och aspergers, individuella hjälpmedel (MEMO planner och Multi Comai), Göteborgsvarvet – specialen riktat till 20 elever på Sannarps gymnasiesärskola samt kompletterande anslag till allergianpassning av Slottsjordsskolan.

Kommunala handikapprådet har granskat ansökningarna från servicenämnden, kommunstyrelsen samt teknik- och fritidsnämnden och föreslagit prioriteringar.

Stadskontoret föreslår att kommunstyrelsen beviljar medel om 200 000 kr till kommunstyrelsens (samhällsbyggnadskontorets) ansökan om studieresa till Barcelona, detta i enlighet med föreslagna prioriteringar från kommunala handikapprådet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Då kommunala handikapprådet ännu inte behandlat och inkommit med prioriteringar i övriga ärenden föreslår stadskontoret att kommunstyrelsens ledningsutskott fastställer att ansökningarna från kulturnämnden, utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden samt fastighetsnämnden inte är färdigberedda. Nämnderna uppmanas istället att återkomma med ansökningarna till vårens Tillgänglighetsmiljon (2013).

Vårens beslut om medel ur tillgänglighetsmiljonen har belastat saldot med 800 tkr. I och med att 300 tkr blev beviljade 2012 års Tillgänglighetsmiljon från förra året, är tillgängliga medel till höstens ansökningar 500 tkr. Efter stadskontorets förslag återstår medel om 300 tkr i tillgänglighetsmiljonen 2012.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, § 187.

Stadskontoret, ledningsstöd, har handlagt ärendet.

Kommunala handikapprådet har behandlat servicenämndens, kommunstyrelsens samt teknik- och fritidsnämndens ansökningar och föreslagit prioriteringar.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att bevilja kommunstyrelsens ansökan om medel på 200 000 kr för studieresa till Barcelona.
2. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att avslå servicenämndens ansökan om medel på 145 000 kr för utbildning inom kost anpassad för äldre med tugg- och sväljsvårigheter.
3. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att avslå teknik- och fritidsnämndens ansökan om medel på 400 000 kr för tillgänglighetsanpassning av temalekplats i Norre katts park.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 326

KS 2011/0267

Förvärv Brunskog 1:4 -Ansökan om expropriation**Beslut**

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige hos regeringen ansöker om expropriation av fastigheten Halmstad Brunskog 1:4.
2. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att kostnaderna för förvärvet skall belasta Laholmsbuktens VA.

Ärendet

Samhällsbyggnadskontoret föreslår att kommunfullmäktige hos regeringen ansöker om tillstånd till expropriation av fastigheten Halmstad Brunskog 1:4 på grund av följande omständigheter. Kommunens VA-verksamhet har begärt att markfrågorna löses så att ett nytt vattenverk kan anläggas inom fastigheten Brunskog 1:4. Fastigheten ingår i skyddsområde för grundvattentillgången i Perstorp och är belägen inom Eldsbergaåsen, som utgör en viktig del för grundvattenbildning och transport av grundvatten. Kommunfullmäktige har genom översiktsplan 2000 tagit beslut om att mark för vattentäkter skall förvärvas, för att långsiktigt kunna styra markanvändning och risknivå. Förhandlingar med markägaren påbörjades år 2004 utan något resultat. Därefter har förhandlingar återupptagits åren 2005, 2009 och 2011 utan framgång. Utöver kommunens intresse för vattentäkt har länsstyrelsens naturvårdsenhet visat intresse ur bevarande synpunkt. Enheten har önskemål om att träffa skötselavtal.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällbyggnadsutskott 2012-11-01, § 203.
I ärendet har tjänstemän från teknik och fritid samt stadskontoret deltagit. Samhällsbyggnadskontoret föreslår att extern expertis utnyttjas vid ett tillstånd av expropriation.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige hos regeringen ansöker om expropriation av fastigheten Halmstad Brunskog 1:4.
2. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att kostnaderna för förvärvet skall belasta Laholmsbuktens VA.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 327

KS 2012/0340

Ändring av detaljplan för Nippeln 1-Beslut om antagande

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att ändringsförslaget inte innebär betydande miljöpåverkan varför en särskild miljöbedömning inte upprättats.
2. Kommunstyrelsen beslutar att ställa sig bakom särskilt utlåtandet och anta ändringsförslaget.

Ärendet

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott gav 2012-08-21 § 155 samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta en ändring av detaljplan för fastigheten Nippeln 1.

Planområdet är beläget i korsningen Fyllingevägen och Jaktfalksvägen i centrala Fyllinge, ca fem km från Halmstad centrum.

Syftet med ändringen av detaljplanen är att säkerställa pågående markanvändning. Gällande detaljplan anger B för bostadsändamål.

Planförslaget innebär att fastigheten Nippeln 1 tillförs planbestämmelsen S som möjliggör skoländamål.

Samråd har genomförts under tiden 27 augusti – 17 september 2012. Inget allmänt samrådsmöte har hållits. Inkomna synpunkter har sammanställts och kommenterats i ett särskilt utlåtande. Utifrån inkomna synpunkter har planbeskrivningen justerats angående avståndet till Natura 2000-område Fylleån. Inga justeringar av ändringsförslaget har gjorts.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott 2012-11-01, § 208.

Berörda nämnder har beretts tillfälle att yttra sig under samrådsskedet.

Berörda myndigheter och sakägare har beretts tillfälle att yttra sig genom att fullständiga handlingar har översänts till dem. Handlingarna har under samrådstiden varit tillgängliga på Halmstads kommuns webbsida. Inkomna synpunkter har sammanställts och kommenterats i ett särskilt utlåtande, se bilaga 1.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens samhällbyggnadsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att ändringsförslaget inte innebär betydande miljöpåverkan varför en särskild miljöbedömning inte upprättats.
2. Kommunstyrelsens samhällbyggnadsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att ställa sig bakom särskilt utlåtandet och anta ändringsförslaget.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 328

KS 2012/0346

Ändring av detaljplan för Vokalen 3-Beslut om antagande**Beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att ändringsförslaget inte innebär betydande miljöpåverkan varför en särskild miljöbedömning inte upprättats.
2. Kommunstyrelsen beslutar att ställa sig bakom särskilt utlåtandet och anta ändringsförslaget.

Ärendet

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott gav 2012-08-21 § 156 samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta en ändring av detaljplan för fastigheten Vokalen 3.

Planområdet är beläget vid Ålderstigen i Vallås, ca fyra km från Halmstad centrum.

Syftet med ändringen av detaljplanen är att säkerställa pågående markanvändning. Gällande detaljplan anger allmänt ändamål. Planförslaget innebär att fastigheten Vokalen 3 tillförs planbestämmelsen BD som möjliggör bostäder och vård samt e1 som reglerar byggrätten för huvudbyggnad till 650 m².

Samråd har genomförts under tiden 27 augusti – 17 september 2012. Inget allmänt samrådsmöte har hållits. Inkomna synpunkter har sammanställts och kommenterats i ett särskilt utlåtande. Inga justeringar av ändringsförslaget har gjorts.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott 2012-11-01, § 209.

Berörda nämnder har beretts tillfälle att yttra sig under samrådsskedet.

Berörda myndigheter och sakägare har beretts tillfälle att yttra sig genom att fullständiga handlingar har översänts till dem. Handlingarna har under samrådstiden varit tillgängliga på Halmstads kommuns webbsida. Inkomna synpunkter har sammanställts och kommenterats i ett särskilt utlåtande, se bilaga 1.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att ändringsförslaget inte innebär betydande miljöpåverkan varför en särskild miljöbedömning inte upprättats.
2. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att ställa sig bakom särskilt utlåtandet och anta ändringsförslaget.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 329

KS 2009/0428

**Förslag till godkännande av programsamrådsredogörelse för
Detaljplan för del av Onsjö 32:1****Beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna programsamrådsredogörelsen.
2. Kommunstyrelsen beslutar att planförslaget inte innebär någon betydande miljöpåverkan varför en särskild miljöbedömning inte upprättats.
3. Kommunstyrelsen beslutar att detaljplaneprogrammet samt programsamrådsredogörelsen ska utgöra grund för det fortsatta planarbetet.

Ärendet

Byggnadsnämnden gav 2010-05-19 § 185 byggnadskontoret i uppdrag att i detaljplan pröva del av Onsjö 32:1 för bebyggelse huvudsakligen i enlighet med den fördjupade översiktsplanen. 2012-05-15 § 100 beslutade kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott att samråd skulle ske om programförslaget.

Planen syftar till att skapa möjlighet att bebygga området med blandad bostadsbebyggelse såsom enbostadshus, parhus, radhus och mindre flerbostadshus. Området är beläget i södra Frösakull, cirka 7 kilometer väster om centrala Halmstad. Fastigheten Onsjö 32:1 som omfattar hela planområdet ägs av Halmstad kommun. Området är enligt den fördjupade översiktsplanen för Tylösand, Frösakull och Sandhamn (laga kraft 2009-12-16) lämpligt för ca 75 -100 bostäder i upp till två våningar. Området är idag obebyggt och består av naturmark.

Programförslaget har varit föremål för programsamråd under tiden 31 maj – 31 juli 2012. Synpunkter inkomna under programsamrådet finns sammanställda och kommenterade i programsamrådsredogörelsen. De förändringar av planprogrammet som föranletts av inkomna synpunkter redovisas i programsamrådsredogörelsen (bilaga 3).

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott 2012-11-01, § 211.

Handlingarna har tagits fram i samråd med mark- och exploateringsavdelningen. Underhandskontakter har även tagits med teknik- och fritidsförvaltningen och byggnadskontoret.

Programförslaget har under 31 maj – 31 juli 2012 varit på remiss (programsamråd) till berörda nämnder, se förslag till programsamrådsredogörelse (bilaga 3).

Under programsamrådet har statliga myndigheter samt övriga remissinstanser fått möjlighet att yttra sig. Handlingarna har även sänts till berörda sakägare, se förslag till programsamrådsredogörelse (bilaga 3).

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att godkänna programsamrådsredogörelsen.
2. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att planförslaget inte innebär någon betydande miljöpåverkan varför en särskild miljöbedömning inte upprättats.
3. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att detaljplaneprogrammet samt programsamrådsredogörelsen ska utgöra grund för det fortsatta planarbetet.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 330

KS 2012/0471

Motion om barnfattigdomen - ett växande problem i Halmstads kommun? - remiss**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att remittera motionen om barnfattigdom till barn- och ungdomsnämnden, utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden samt socialnämnden med svarsdatum den 1 februari 2013.

Ärendet

Ärendet om barnfattigdom har initierats av Maria Johansson (V). Motionen menar att barnfattigdom måste uppmärksammas. I motionen föreslås att en kartläggning bör göras i Halmstads kommun avseende barnfattigdomens utbredning i kommunen. Motionären vill att konkreta förslag ska ges på hur kommunen kan förenkla vardagen för dessa familjer.

Stadskontoret föreslår att motionen remitteras till barn- och ungdomsnämnden, utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden samt socialnämnden.

Ärendets beredning

Stadskontorets avdelning, ledning och styrning har berett ärendet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att remittera motionen om barnfattigdom till barn- och ungdomsnämnden, utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden samt socialnämnden med svarsdatum den 1 februari 2013.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 331

KS 2012/0472

Motion om feministiskt självförsvar - remiss**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att remittera motionen om feministiskt självförsvar till barn- och ungdomsnämnden samt utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden för svar den 1 februari 2013.

Ärendet

En motion har inkommit till kommunfullmäktige från Maria Johansson (V). Motionen handlar om att införa utbildning inom feministiskt självförsvar på Halmstads kommuns grund- samt gymnasieskolor, detta som en schemalagd del i undervisningen för flickor i årskurs 6 och uppåt. Stadskontoret föreslår att kommunstyrelsen remitterar motionen till barn- och ungdomsnämnden samt utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden med svarsdatum den 1 februari 2013.

Ärendets beredning

Stadskontorets avdelning, ledning och styrning har berett ärendet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att remittera motionen om feministiskt självförsvar till barn- och ungdomsnämnden samt utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden för svar den 1 februari 2013.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 332

KS 2012/0367

Motion till kommunfullmäktige i Halmstad om så kallade vita jobb vid offentlig upphandling**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige anser motionen besvarad med hänvisning till att kommunens nuvarande arbetssätt i realiteten överensstämmer med den i motionen föreslagna modellen.

Ärendet

Ulla Winblad, (S) har lämnat in en motion med yrkandet att "Halmstads kommun börjar tillämpa modellen Vita jobb vid offentliga upphandlingar".

Halmstads kommun har under lång tid haft riktlinjer för upphandling och inköp. Nuvarande "Riktlinjer för upphandling och inköp" antogs av KF 2011-02-22 § 9.

I riktlinjerna står bl.a. "Upphandlingen skall också användas för att främja angelägna samhällsmål som hållbar miljö, minskad ekonomisk brottslighet samt ta sociala och etiska hänsyn som föreligger inom ramen för gällande lagstiftning."

Vidare finns det i riktlinjerna avsnitt specifikt för miljökrav, sociala och etiska hänsyn, arbetsmiljökrav och seriösa leverantörer.

Syftet med motionen beaktas redan genom nuvarande riktlinjer. Dock skulle ett antagande av den modell som föreslås i motionen kunna utgöra en begränsning i kommunens eget arbete med att utveckla och uppdatera riktlinjerna. Stadskontoret föreslår därför att motionen anses besvarad.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, § 179.

Stadskontoret, avdelningen för ekonomi och styrning, har handlagt ärendet. I handläggningen av ärendet har fastighetskontoret och kommunjuristen medverkat.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige anser motionen besvarad med hänvisning till att kommunens nuvarande arbets sätt i realiteten överensstämmer med den i motionen föreslagna modellen.

Yrkanden

Aida Hadzialic (S) yrkar bifall till motionen.

Ordföranden (M) yrkar bifall till utskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden (M) ställer proposition på föreliggande förslag och Aida Hadzialics (S) förslag och finner föreliggande förslag antaget.

Votering begärs.

Följande voteringsproposition godkänns; Ja-röst för utskottets förslag och Nej-röst för Aida Hadzialics (S) förslag.

Efter avslutad omröstning antecknas att 8 ledamöter röstar ja och att 7 ledamöter röstar nej.

Följande ledamöter röstar ja; Inger Larsson (FP), Henrik Oretorp (C), Mikaela Waltersson (M), Dag Hultefors (M), Ann-Charlotte Westlund (M), Tove Bergman (MP), Anna-Lena Cumtall (KD) och ordföranden (M).

Följande ledamöter röstar nej; Anders Rosén (S), Aida Hadzialic (S), Michael Svensson (S), Kristina Johansson (S), Bertil Andersson (S), Anna-Karin Malmkvist (S) och Claes Holmqvist (S)

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Reservation

Anders Rosén (S), Aida Hadzialic (S), Michael Svensson (S), Kristina Johansson (S), Bertil Andersson (S), Anna-Karin Malmkvist (S) och Claes Holmqvist (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för Aida Hadzialics (S) yrkande.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 333

KS 2012/0342

Utmaning - Avfallshantering som är jämförligt med hushållsavfall

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avslå utmaningen avseende avfallshantering som inte lyder under kommunalt monopol.

Ärendet

Kuskatorpet AB har lämnat in en utmaning till kommunen angående all avfallshantering som inte lyder under kommunalt monopol, dvs. hushållsavfall och avfall som enligt miljöbalken är jämförligt med hushållsavfall.

Kommunens riktlinjer för konkurrensutsättning anger hur en utmaning som lämnas på en kommunal förvaltnings verksamhet ska hanteras. Riktlinjerna reglerar inte bolagens konkurrensutsättning och därmed inte heller utmaningsrätten i förhållande till bolagen.

Utmaningsrätten gäller sålunda inte för kommunens bolag och kommunstyrelsen föreslås därför avslå den inlämnade utmaningen.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, § 178.

Stadskontoret, avdelningen för ekonomi och styrning, har handlagt ärendet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att avslå utmaningen avseende avfallshantering som inte lyder under kommunalt monopol.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 334

KS 2011/0473

Riktlinjer för ekonomistyrning - internhyresmodell

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att fastställa Riktlinjer för ekonomistyrning enligt bilaga 1.

Ärendet

Stadskontoret har initierat en utredning med rubriceringen Revidering av internhyresmodell. Syftet med utredningen har varit att i första hand beskriva nuvarande modell och i andra hand föreslå ny modell där målsättningen är reducerad administration, ökad begriplighet och ökade förutsättningar för att genomföra korrekta kostnads- och budgetomfördelningar.

De förslagna förändringarna beräknas innebära klara förenklingar och förbättringar för såväl de hyrande förvaltningarna som för stadskontoret.

För att ändringarna ska få önskad effekt behövs dock kommunfullmäktigebeslut om att revidera kommunens Riktlinjer för ekonomistyrning så att det inte längre fastslås att dels trappstegshyror ska tillämpas, dels att det är kommunfullmäktige som årligen fastställer uppräkningsfaktorn för hyror.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, § 170.

Stadskontoret, avdelningen för ekonomi och styrning, har berett ärendet tillsammans med samhällsbyggnadskontoret.

Möten med referensgrupp med representanter från sex av kommunens förvaltningar.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att fastställa Riktlinjer för ekonomistyrning enligt bilaga 1.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 335

KS 2012/0504

Efterställt lån till Halmstads Bollklubb**Beslut**

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att bevilja Halmstads Bollklubb, organisationsnummer 849200-1352 (HBK) ett efterställt lån uppgående till 5,0 mkr enligt bilaga 1.
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt kommunstyrelsen att följa HBK:s verksamhet enligt bilaga 1.
3. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendet

Med anledning av HBK:s betydande ekonomiska svårigheter har HBK:s styrelse uppsökt företrädare för Halmstads kommun och fört en diskussion om ekonomiskt stöd.

Företrädarna för Femklövern och Socialdemokraterna har kommit överens om att föreslå kommunfullmäktige att besluta om att bevilja HBK ett efterställt lån (nedan kallat Kapitaltillskott) uppgående till 5,0 mkr. Kapitaltillskottet syftar till att ge HBK förutsättningar att behålla sin elitlicens och undvika att HBK behöver ställa in sina betalningar.

HBK gör gällande ett behov av medel snarast vilket innebär att utbetalning behöver ske omedelbart efter att kommunfullmäktige har tagit beslut. Av den anledningen föreslås att paragrafen blir omedelbart justerad.

Förslaget grundar sig främst på ett affärsmässigt perspektiv från företrädarna för Femklöverns och Socialdemokraternas sida. Om HBK tvingas ställa in sina betalningar innebär det förluster för kommunen både avseende utestående fordringar för 2012 som i bokföringen per 2012-10-23 uppgår till ca 1,2 mkr och uteblivna intäkter för exempelvis planhyror och publikintäkter uppgående till ca 2,0 mkr årligen 2013-2015 om HBK fortsatt spelar i Superettan.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Det efterställda lånet är att betrakta som en engångsföreteelse. Innan utbetalning sker skall samtliga per 2012-12-18 utestående fordringar som kommunen har i förhållande till HBK avräknas.

Under året har HBK:s styrelse visat på en ledning och styrning av verksamheten som tydligt arbetar för en budget i balans. De idrottsliga framgångarna under 2012 stärker bedömningen att HBK, med hjälp av bland annat Kapitaltillskottet, har förutsättningar att klara sina ekonomiska åtaganden och vara kvar som en elitfotbollsklubb i Halmstad. Företrädarna för Femklövern och Socialdemokraterna anser att det är viktigt med en elitfotbollsklubb i Halmstad som skapar förebilder för verksamma inom breddidrotten i kommunen och som företräder en av landets största idrotter.

Återbetalning av Kapitaltillskottet skall ske när det finns utrymme inom HBK:s egna kapital, med ambitionen att återbetalningen skall motsvara resultatet efter finansiella poster enligt bilaga 1.

Kommunen skall löpande följa HBK:s verksamhet enligt bilaga 1.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, § 169.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att bevilja Halmstads Bollklubb, organisationsnummer 849200-1352 (HBK) ett efterställt lån uppgående till 5,0 mkr enligt bilaga 1.
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt kommunstyrelsen att följa HBK:s verksamhet enligt bilaga 1.
3. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 336

KS 2012/0005

Bidrag till Röda Korset**Beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att bevilja bidrag om 55 000 kronor till Halmstad RödaKorskrets.

2. Kommunstyrelsen beslutar att bevilja bidrag om 24 972 kronor till Getinge RödaKorskrets

3. Kommunstyrelsen beslutar att kostnaderna ska belasta kommunstyrelsens anslag för bidrag till Röda Korset

4. Kommunstyrelsen beslutar att uppmana föreningarna till att bilägga verksamhetsberättelse och att redovisa hur tilldelade medel använts då de inkommer med ny bidragsansökan.

5. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsens anslag för bidrag till Röda Korset och andra föreningar som kompletterar eller utför kommunal verksamhet om 162 kkr överförs från anslagsområde 011 till socialnämndens anslagsområde 750 från och med år 2013.

Ärendet

I kommunstyrelsens budget för 2012 finns 162 000 kronor anslagna för bidrag till ideella föreningar vars verksamhet kompletterar det kommunala uppdraget eller som bedöms vara till nytta inom det kommunala verksamhetsområdet.

Halmstad RödaKorskrets och Getinge RödaKorskrets har inkommit med bidragsansökningar för år 2012.

Halmstad RödaKorskrets och Getinge RödaKorskrets bedöms uppfylla kraven för bidrag från kommunstyrelsens anslag och föreslås erhålla bidrag i enlighet med inkomna bidragsansökningar.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, § 173.

Stadskontorets avdelning för ekonomi och styrning har berett ärendet.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att bevilja bidrag om 55 000 kronor till Halmstad RödaKorskrets.

2. Kommunstyrelsen beslutar att bevilja bidrag om 24 972 kronor till Getinge RödaKorskrets

3. Kommunstyrelsen beslutar att kostnaderna ska belasta kommunstyrelsens anslag för bidrag till Röda Korset

4. Kommunstyrelsen beslutar att uppmana föreningarna till att bilägga verksamhetsberättelse och att redovisa hur tilldelade medel använts då de inkommer med ny bidragsansökan.

5. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsens anslag för bidrag till Röda Korset och andra föreningar som kompletterar eller utför kommunal verksamhet om 162 kkr överförs från anslagsområde 011 till socialnämndens anslagsområde 750 från och med år 2013.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 337

KS 2012/0266

Investering i Kattegattgymnasiet - Lokaler för Kom Tek

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att avslå barn- och ungdomsnämndens begäran om tilläggsanslag för investeringar i Kattegattgymnasiet för att del av KomTek ska kunna flytta dit.
2. Kommunstyrelsen beslutar att samhällsbyggnadskontoret får i uppdrag att utreda och presentera förslag på hur samtliga tomställda ytor i det ombyggda Kattegattgymnasiet bäst kan utnyttjas för att ge största möjliga effekt för kommunens ekonomi och verksamhet som helhet.

Ärendet

Barn- och ungdomsnämnden har beslutat att föreslå kommunfullmäktige att investeringar sker i Kattegattgymnasiet för att del av KomTek ska kunna flytta dit. Barn- och ungdomsnämnden framför att närheten för KomTek till gymnasieskolans lokaler och en direktkoppling till bland annat de olika programmen, förebilder och maskiner underlättar och motiverar för att fler ska få upp intresset och söka teknikinriktade utbildningar.

Enligt uppgift från samhällsbyggnadskontoret behövs ett investeringsanslag på 1 000 000 kronor. Barn- och ungdomsförvaltningen beräknar att hyreskostnaderna för förvaltningen skulle reduceras med ca 50 000 kronor om anslaget beviljas, ombyggnation sker och verksamheten flyttas.

Stadskontoret menar dock att det inte bör göras en särskild satsning i en mycket liten del av de tomställda lokalerna i ombyggda Kattegattgymnasiet utan att belysa konsekvenserna för helheten. Det finns risk att den totala ekonomiska och verksamhetsmässiga nyttan av de tomställda ytorna i Kattegattgymnasiet inte maximeras för kommunen.

De ekonomiska konsekvenserna av att KomTek avser att lämna andra kommunala lokaler till förmån för nyombyggda lokaler i Kattegattgymnasiet har inte heller redovisats.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Ärendet har dessutom varit uppe till behandling när kommunen berett planeringsdirektiv med budget 2013-2015. Investeringsanslaget har inte beaktats i detta beslutsdokument.

Stadskontoret förordar därför att barn- och ungdomsnämndens begäran om tilläggsanslag avslås och att samhällsbyggnadskontoret istället ges i uppdrag att utreda och presentera förslag på hur samtliga tomställda ytor i det ombyggda Kattegattgymnasiet bäst kan utnyttjas för att ge största möjliga effekt för kommunens ekonomi och verksamhet som helhet.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, § 172.

Stadskontorets avdelning för ekonomi och styrning har berett ärendet i samarbete med samhällsbyggnadskontoret.

Barn- och ungdomsförvaltningen, utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningen och samhällsbyggnadskontoret har diskuterat ärendet.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att avslå barn- och ungdomsnämndens begäran om tilläggsanslag för investeringar i Kattegattgymnasiet för att del av KomTek ska kunna flytta dit.
2. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att samhällsbyggnadskontoret får i uppdrag att utreda och presentera förslag på hur samtliga tomställda ytor i det ombyggda Kattegattgymnasiet bäst kan utnyttjas för att ge största möjliga effekt för kommunens ekonomi och verksamhet som helhet.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 338

KS 2012/0418

Tilläggsanslag för installation av värmepump vid Jutarums förskola**Beslut**

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att bevilja fastighetsnämndens anslagsområde 209, Förvaltningsfastigheter, ett tilläggsanslag om 450 000 kronor för investering i värmepumpar vid Jutarums förskola, och att anslaget finansieras via kommunens egna kapital.
2. Kommunstyrelsen beslutar att fastighetsnämnden till kommunstyrelsen ska återredovisa utgifter, kostnader och reviderad kalkyl för rubricerat anslag efter genomförd investering

Ärendet

Fastighetsnämnden har inkommit med en begäran om tilläggsanslag om 450 000 kronor för att installera två luft-/vattenvärmepumpar i Jutarums förskola med syfte att minska energiförbrukningen. Jutarums förskola är en av få kommunala förskolor som uppvärms helt med el.

Den förväntade energibesparingen uppgår till ca 44 000 kWh per år och den ekonomiska besparingen beräknas kunna uppgå till nästan 10 000 kronor årligen. Besparingen är dock till stor del beroende av hur elpriset utvecklar sig. Kalkylen är emellertid så lönsam att priset på el kan sjunka mycket innan den blir negativ. Kalkylen visar också att investeringen tål relativt stora ränteförändringar utan att besparing utgår.

Investeringen beräknas därtill bidra till kommunfullmäktiges konkretiserade mål om att energianvändningen i kommunala bostäder och lokaler ska minska.

Om tilläggsanslaget beviljas påverkas kommunens likviditet år 2012 med 450 000 kronor.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, § 171.

Stadskontorets avdelning för ekonomi och styrning har berett ärendet med hjälp av fastighetskontoret.

Fastighetsnämnden, FN § 67 (FN2012/0180), 2012-08-29.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att bevilja fastighetsnämndens anslagsområde 209, Förvaltningsfastigheter, ett tilläggsanslag om 450 000 kronor för investering i värmepumpar vid Jutarums förskola, och att anslaget finansieras via kommunens egna kapital.

2. Kommunstyrelsen beslutar att fastighetsnämnden till kommunstyrelsen ska återredovisa utgifter, kostnader och reviderad kalkyl för rubricerat anslag efter genomförd investering.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 339

KS 2012/0335

Företrädare och firmatecknare för kommunalt förvaltade donationsfonder

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att kommunens ekonomichef Stefan Sorpola och redovisningschef Ola Wall bemyndigas att var för sig företräda de kommunalt förvaltade donationsfonderna och teckna deras namn och firma.

2. Kommunstyrelsen beslutar att kommunens redovisningschef ges delegation att utse ansvariga för attestering av affärstransaktioner inom donationsfondsförvaltningen.

Ärendet

Med anledning av personella förändringar vid stadskontorets avdelning för ekonomi och styrning föreligger ett behov av att uppdatera beslut om vilka personer som kan företräda och agera firmatecknare för de stiftelser/donationsfonder som förvaltas av Halmstads kommun.

Det föreslås att ekonomichef Stefan Sorpola och redovisningschef Ola Wall var för sig bemyndigas att företräda de kommunalt förvaltade donationsfonderna och teckna deras namn och firma. Därutöver föreslås att redovisningschef Ola Wall ges delegation att utse ansvariga för attestering av affärstransaktioner inom donationsfondsförvaltningen.

I årsredovisningslagen framförs att årsredovisningen i stiftelser med anknuten förvaltning skall skrivas under av förvaltaren, kommunstyrelsen. Det har i stiftelser med anknuten förvaltning emellertid utvecklats en praxis att kommunstyrelsens ordförande ensam kan skriva under årsredovisningen.

Det bedöms dock som lämpligt att hela kommunstyrelsen skriver under en gemensam årsredovisning eller ett samlingsdokument där samtliga stiftelser med anknuten förvaltning ingår.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, § 177.

Stadskontoret avdelning för ekonomi och styrning har berett ärendet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att kommunens ekonomichef Stefan Sorpola och redovisningschef Ola Wall bemyndigas att var för sig företräda de kommunalt förvaltade donationsfonderna och teckna deras namn och firma.

2. Kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att kommunens redovisningschef ges delegation att utse ansvariga för attestering av affärstransaktioner inom donationsfondsförvaltningen.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 340

KS 2012/0503

Ägardirektiv Halmstads Näringsliv AB

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att fastställa ägardirektiv för Halmstads Näringslivs AB, bilaga 1, enligt utskottets förslag.

Ärendet

För att möjliggöra en snabb verkställighet av eventuella beslut, som följd av översynen av kommunens näringslivsarbete KS 2011/0456, har stadskontoret tagit fram förslag till förändringar i ägardirektiv för Halmstads Näringslivs AB för ställningstagande i kommunfullmäktige den 18 december 2012.

Syftet med ett nytt ägardirektiv är att förtydliga bolagets uppdrag i förhållande till slutsatser och beslut som följd av översynen av kommunens näringslivsarbete.

Bolagets uppdrag förtydligas primärt avseende bolagets operativa ansvar för främjandet av nyföretagande, etableringar och befintligt företagande och därmed näringslivets utvecklingen i Halmstads kommun. Några specifika områden inom ramen för uppdraget lyfts fram specifikt i uppdragsbeskrivningen i syfte att tydliggöra ansvaret för dessa områden.

Stadskontoret föreslår att kommunstyrelsen rekommenderar kommunfullmäktige att anta ägardirektiv enligt bilaga 1.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av stadskontoret, utvecklingsavdelningen. Översyn av kommunens näringslivsarbete KS2011/0456 har tidigare remissbehandlats av berörda nämnder.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att fastställa ägardirektiv för Halmstads Näringslivs AB, bilaga 1, enligt utskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 341

KS 2012/0452

Bygglovstaxa

Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att godkänna förslag till reviderad bygglovstaxa.
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att bygglovstaxan skall gälla fr.o.m. 2013-01-01.

Ärendet

Byggnadsnämnden har inkommit med förslag till revidering av befintlig bygglovstaxa. Revideringen grundar sig på förslag från Sveriges kommuner och landsting, SKL. Revidering av taxan är tänkt att ske där tillämpbara taxor har saknats, samt i de fall där taxan varit orimlig i förhållande till ärendets karaktär.

Byggnadsnämnden har i sitt beslut föreslagit att ”den nya taxan ska gälla retroaktivt för ärenden som inkommit efter 2011-05-02 och som efter taxan har antagits men ej ännu är debiterade.”

Ny taxa föreslås gälla från den dag kommunfullmäktiges protokoll är justerat.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, § 190.

Byggnadsnämndens protokoll, BN § 294, 2012-09-19.

Ärendet är granskat av kommunjurist.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att godkänna förslag till reviderad bygglovstaxa.

Yrkande

Tove Bergman (MP) yrkar att bygglovstaxan skall gälla fr.o.m. 2013-01-01.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag med Tove Bergmans (MP) tillägg.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 342

KS 2012/0409

Taxa för tillsyn enligt miljöbalken 2013**Beslut**

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att från och med 2012-12-31 upphäva 2011-11-22; KF § 126, 2011-11-22; KF § 124 och 2009-12-17; KF § 117.
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att från och med 2012-12-31 upphäva 2008-12-17; KF § 133, i den del gällande tillsyn och prövning enligt miljöbalken (punkt 4).
3. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att 2011-11-22; KF § 133, om taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen inte ändras.
4. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att godkänna förslag till reviderad taxekonstruktion (taxa) för tillsyn och prövning enligt miljöbalken som ska gälla fr.o.m. 2013-01-01.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade KF § 133, 2008-12-17 om taxa för miljöbalken och strålskyddslagen att gälla från 2009, med revidering KF § 124, 2011-11-22. Taxan arbetades fram utifrån förslag från Sveriges kommuner och landsting (SKL) för tillsyn inom miljöbalkens område utifrån risk- och resursbedömning. Under 2012 har SKL reviderat tidigare version av taxa utifrån erfarenheter och synpunkter från kommuner i Sverige som tillämpat taxan. Timavgiften (timtaxan) är 884 kronor från 2013.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, § 191.
Miljö- och hälsoskyddsnämnden § 68, 2012-08-27.
Ärendet är granskat av kommunjurist.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att från och med 2012-12-31 upphäva 2011-11-22; KF § 126, 2011-11-22; KF § 124 och 2009-12-17; KF § 117.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att från och med 2012-12-31 upphäva 2008-12-17; KF § 133, i den del gällande tillsyn och prövning enligt miljöbalken (punkt 4).

3. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att 2011-11-22; KF § 133, om taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen inte ändras.

4. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att godkänna förslag till reviderad taxekonstruktion (taxa) för tillsyn och prövning enligt miljöbalken som ska gälla fr.o.m. 2013-01-01.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 343

KS 2012/0461

VA-taxa 2013**Beslut**

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta nämnden för Laholmsbuktens VA:s förslag till VA-taxa för år 2013 enligt bilaga 1.
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att vad som förordnats i punkt 1 skall gälla fr.o.m. 2013-01-01.

Ärendet

Kommunfullmäktige fattar årligen beslut om nästföljande års VA-taxa och med anledning därav har nämnden för Laholmsbuktens VA framlagt förslag till ny sådan.

Taxeförslaget innebär vissa redaktionella förändringar samt ändringar som skapar förutsättningar för avgiftsuttag där möjligheten inte tidigare funnits. Därutöver sker en viss höjning av taxan för vissa tjänster som utförs på begäran av fastighetsägare samt en mindre höjning av en fast brukningskostnad. Dock sker ingen höjning av löpande brukningsavgifter eller av anläggningsavgifter.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, § 192.
Nämnden för Laholmsbuktens VA 2012-09-20, LBVA § 91.
Ärendet är granskat av kommunjurist.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta nämnden för Laholmsbuktens VA:s förslag till VA-taxa för år 2013 enligt bilaga 1.
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att vad som förordnats i punkt 1 skall gälla fr.o.m. 2013-01-01.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 344

KS 2011/0456

Översyn av kommunens näringslivsarbete - Ändring av reglementen

Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att komplettera kommunstyrelsens reglemente med punkten ”Ansvaret för den strategiska, långsiktiga näringslivspolitikerna”.
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att, under förutsättning att beslut fattas om att inrätta funktionen tillståndslots, komplettera kommunstyrelsens reglemente med punkten ”Ansvara för en effektiv samordning av företags kontakter med kommunen i samband med tillståndsärenden”.
3. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att, under förutsättning att beslut fattas om att inrätta funktionen tillståndslots, komplettera byggnadsnämndens, miljö- och hälsoskyddsnämndens, teknik- och fritidsnämndens, socialnämndens respektive räddningsnämndens reglemente med punkten ” Bidra till en effektiv samordning av företags kontakter med kommunen i samband med tillståndsärenden”.

Ärendet

För att möjliggöra en snabb verkställighet av föreslagna beslut i samband med översynen av kommunens näringslivsarbete, har stadskontoret tagit fram förslag till förändringar i kommunstyrelsens, byggnadsnämndens, miljö- och hälsoskyddsnämndens, teknik- och fritidsnämndens, socialnämndens och räddningsnämndens respektive reglemente.

Kommunstyrelsens reglemente föreslås kompletteras med punkten ”Ansvaret för den strategiska, långsiktiga näringslivspolitikerna”. Under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar att inrätta funktionen tillståndslots föreslås kommunstyrelsens reglemente kompletteras med punkten ”Ansvara för en effektiv samordning av företags kontakter med kommunen i samband med tillståndsärenden”.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar att inrätta funktionen tillståndslots föreslås byggnadsnämndens, miljö- och hälsoskyddsnämndens, teknik- och fritidsnämndens, socialnämndens respektive räddningsnämndens reglemente kompletteras med punkten ” Bidra till en effektiv samordning av företags kontakter med kommunen i samband med tillståndsärenden”.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, § 185.

Ärendet har beretts av stadskontoret, ledningsstöd.

Näringslivsutredningen har remissbehandlats av berörda nämnder. Då har även förslag till en ”lotsfunktion” funnits med. Det förslag till en tillståndslots, som kommunfullmäktige nu har att ta ställning till, har utformats med hänsyn till de synpunkter som har lämnats av remissinstanserna.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att komplettera kommunstyrelsens reglemente med punkten ”Ansvaret för den strategiska, långsiktiga näringslivspolitikerna”.
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att, under förutsättning att beslut fattas om att inrätta funktionen tillståndslots, komplettera kommunstyrelsens reglemente med punkten ”Ansvara för en effektiv samordning av företags kontakter med kommunen i samband med tillståndsärenden”.
3. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att, under förutsättning att beslut fattas om att inrätta funktionen tillståndslots, komplettera byggnadsnämndens, miljö- och hälsoskyddsnämndens, teknik- och fritidsnämndens, socialnämndens respektive räddningsnämndens reglemente med punkten ” Bidra till en effektiv samordning av företags kontakter med kommunen i samband med tillståndsärenden”.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 345

KS 2012/0145

Halmstad Arena - Förslag till mål och uppdragsbeskrivning**Beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att Målbild för Halmstad Arena, bilaga 1, sidan 3, sista punkten får följande lydelse; "Besökarna ska ha tillgång till mat och dryck av god kvalitet och gärna med lokala råvaror till stora och mindre sällskap i samband med större evenemang. Mat- och dryckeskoncepten bör vara flexibla och passa behoven både vis föreningsdrivna aktiviteter och kommersiella arrangemang."

2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att fastställa målbild för Halmstad Arena enligt bilaga, efter revidering.

Ärendet

Kommunstyrelsens ledningsutskott beslutade 2012-02-07 § 31 "att ge kommunchefen i uppdrag att tillsätta en av tjänstemän sammansatt styrgrupp för att leda och samordna utveckling och drift av Halmstad Arena."

Utredningsuppdraget återrapporterades till Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-09-25 §. Kommunstyrelsens ledningsutskott beslutade då bl.a. att uppdra åt "kommunchefen att redovisa ett utredningsdirektiv för förslag till ny driftorganisation."

Utredningen konstaterar att det inte finns en gemensam målbild för arbetet med och i Arenan. Det är nödvändigt, varför utredningen föreslår att kommunfullmäktige antar en för alla kommunala aktörer som arbetar med eller i Halmstad Arena gemensam målbild.

Utredningen konstaterar vidare att arbetets organisering inte är optimal men att gällande utredningsuppdrag inte omfattar organisationsfrågan. Därför föreslås ett kompletterande utredningsdirektiv.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-13, § 197.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att fastställa målbild för Halmstad Arena enligt bilaga 1.

Yrkande

Ordföranden (M) yrkar att Målbild för Halmstad Arena, bilaga 1, sidan 3, sista punkten får följande lydelse; "Besökarna ska ha tillgång till mat och dryck av god kvalitet och gärna med lokala råvaror till stora och mindre sällskap i samband med större evenemang. Mat- och dryckeskoncepten bör vara flexibla och passa behoven både vis föreningsdrivna aktiviteter och kommersiella arrangemang."

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag med ordförandens (M) tillägg.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 346

KS 2012/0537

Tilläggsanslag för investering i Kronobränneriet**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att bevilja kommunstyrelsens anslagsområde 299, Samhällsbyggnadskontor, ett tilläggsanslag om 4 800 000 kronor för renovering och anpassning av lokal i fastigheten Borgen 15 Kronobränneriet, och att anslaget finansieras via kommunens egna kapital.

Ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har inkommit med en begäran om tilläggsanslag om 4 800 000 kronor för att iordningställa översta planet i fastigheten Borgen 15 Kronobränneriet för hyresgästen Region Hallands kulturförvaltning. Regionen intresse bottnar i bedömningen att de idag tomställda ytorna kan bli en arbetsplats med god miljö i ett attraktivt läge.

De tomställda ytorna behöver genomgå omfattande renovering och ombyggnad för att motsvara krav på god miljö och en attraktiv arbetsplats.

Fastigheten går idag med underskott, vilket kommer att ändras med föreslagen investering och den nya hyresgästen. Hyran för lokalen kommer att sättas på marknadsmässiga grunder. Värdeökningen i fastigheten beräknas efter utfört arbete ligga något över investeringen på 4 800 000 kronor.

Samhällsbyggnadskontoret gör därför bedömning att investeringen är en god affär för kommunen. Investeringen ger samtidigt kommunen goda förutsättningar att underhålla och sköta fastigheten på ett bra sätt då huset har skyddsklass A, vilket kan likställas med byggnadsminne.

Ärendet har beretts av samhällsbyggnadskontoret och har även avstämmts med stadskontoret.

Om tilläggsanslaget beviljas påverkas kommunens likviditet under åren 2012 och 2013 med sammanlagt 4 800 000 kronor, men det ger också kommunen ett driftsöverskott för fastigheten Kronobränneriet.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2012-11-27, § 200.

Stadskontorets avdelning för ekonomi och styrning har berett ärendet tillsammans med samhällsbyggnadskontoret.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Samhällsbyggnadskontoret har berett ärendet med hjälp av fastighetskontorets byggtekniska enhet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att bevilja kommunstyrelsens anslagsområde 299, Samhällsbyggnadskontor, ett tilläggsanslag om 4 800 000 kronor för renovering och anpassning av lokal i fastigheten Borgen 15 Kronobränneriet, och att anslaget finansieras via kommunens egna kapital.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med föreliggande förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 347

KS 2012/0035

Entreprenörsregionen - Information

På Entreprenörsregionens sammanträde nästa vecka fortsätter diskussionerna tillväxtfrågor, syfte/nytta och utveckling.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 348

KS 2012/0035

Kommunberedningen - Information

Information om kommunberedningen den 28 november:

- Framtidens hemsjukvård utgår.
- West Sweden - fortsatt arbete och lösningar.
- Regional omställning och samarbete med gemensam policy för den skandinaviska arenan.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 349

KS 2012/0035

Ordförandens/kommunchefens information

Kommunchefens information:

- Rekrytering av chef till barn- och ungdomsförvaltningen beräknas vara klart den 6 december.
- Internrekrytering av chef till byggnadskontoret pågår.
- Kristina Blomqvist TF chef för kulturförvaltningen.
- Stort seminarium i Halmstad den 28 november ang erfarenheterna kring storbranden.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------