

Kommunstyrelsen Sammanträdesdatum Sida
2023-11-07 1(44)

Plats och tid Kommunstyrelsens sessionssal, 7 november 2023 kl 14:00-16:00

Beslutande Ledamöter Simon Lindgren (M) (§ 303)
Stefan Pålsson (S), ordförande Leif Liljebrunn (HLP)
Anna Fallkvist (M), 1:e vice ordförande Gun-Britt Löfdahl (S)
Ella Kardemark (KD), 2:e vice ordförande Joacim Svensson (SD)
Victor Rundqvist (C), 3:e vice ordförande Tony Stané (S)
Andreas Ahlqvist (SD) Annica Elveroth (L) (§§ 281-295, 297-304,
Urszula Hansson (S) jäv § 296)
Arber Gashi (S) Hanne Göransson (MP) (§ 296)
Tania Bengtsson (V) Conny Hansen (M)
Carl-Johan Berthilsson (M) (§§ 281-302,
304, jäv § 303)

Ersättare

Carin Jacobsson (S), Hanne Göransson (MP) (§§ 281-295, 297-304), Henrik Östlund (KD), Michael Svensson (S), Simon Lindgren (M) (§§ 281-302, 304), Staffan Svensson (C)

Övriga deltagare Magnus Sjöberg (§ 296), [REDACTED] (§ 297), Lisa Rönnberg (§§ 297-300), Hanna Billmayer (§§ 298-299), Louise Järnek (§ 299), Olof Selldén (§§ 299-300), Anna Winnberg (§ 299), Johan Rex (§ 300), Stefan Lundh (§ 300), Tim Arasimowicz (§ 301), Anna Wallefors (§ 301), kommundirektör Mattias Rossköld, kommunsekreterare Susanne Johansson

Justeringsplats Rådhuset Paragrafer §§ 281-304
Justeringsdag 2023-11-09

Sekreterare Susanne Johansson

Ordförande Stefan Pålsson

Justerare Victor Rundqvist

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2023-11-07

Datum då anslaget sätts upp 2023-11-10 Datum då anslaget tas ned 2023-12-03

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsens kansli, Rådhuset

Underskrift

.....
Susanne Johansson

.....
Utdragsbestyrkande

Ärenden

| | | |
|----------|---|----|
| KS § 281 | Dnr KS-2023/00036 Val av justerare | 4 |
| KS § 282 | Dnr KS-2023/00007 Godkännande av dagordning | 5 |
| KS § 283 | Dnr KS-2023/00025 Anmälningssärenden kommunstyrelsen | 6 |
| KS § 284 | Dnr KS-2023/00001 Delegationsbeslut kommunledningsförvaltningen | 7 |
| KS § 285 | Dnr KS-2023/00348 Svar på motion om att Halmstad ska vara en kommun fri från varg | 8 |
| KS § 286 | Dnr KS-2023/00285 Svar på motion om dubbelbemanning på lektionstid i alla klasser på grundskolan..... | 10 |
| KS § 287 | Dnr KS-2023/00408 Beslut om ansökan från Stiftelsen Otto Bengtssons donationsfond | 12 |
| KS § 288 | Dnr KS-2023/00469 Beslut om förlängning av policy för övergripande personalpolitik samt riktlinjen för personalpolitik | 14 |
| KS § 289 | Dnr KS-2023/00132 Yttrande över remiss Föreskrifter om ändring av Läkeemedelsverkets föreskrifter (HSLF-FS 2021:75) om förordnande och utlämnande av läkemedel och teknisk sprit | 16 |
| KS § 290 | Dnr KS-2023/00380 Antagande av VA-taxa för Halmstads kommun 2024..... | 18 |
| KS § 291 | Dnr KS-2023/00343 Upphävning av beslut om prissättning av småhustomter på kvarteret Kärven 9-19..... | 20 |
| KS § 292 | Dnr KS-2022/00154 Beslut om betydande miljöpåverkan för genomförandet av kommunfullmäktiges plan och riktlinjer för avfallshantering 2025..... | 22 |
| KS § 293 | Dnr KS-2019/00430 Antagande av detaljplan för del av Kvibille 21:1 | 24 |
| KS § 294 | Dnr KS-2023/00009 Ekonomirapport för Halmstads kommun januari-september 2023 | 26 |
| KS § 295 | Dnr KS-2023/00423 Beslut om fördelning av nya statliga bidrag i budgetpropositionen 2024 | 27 |
| KS § 296 | Dnr KS-2023/00519 | |

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

| | | |
|----------|--|----|
| | Halmstads Fastighets AB - förvärv av aktier i samägt nybildat bolag med Propertybox 2 AB | 29 |
| KS § 297 | Dnr KS-2020/00424 Revidering av riktlinje för tillgänglighets- och bemötandepolis i Halmstads kommun..... | 31 |
| KS § 298 | Dnr KS-2023/00247 Antagande av kommunfullmäktiges åtgärdsplan för klimatanpassning | 32 |
| KS § 299 | Dnr KS-2017/00472 Antagande av Fördjupad översiktsplan för centrum - Centrumutvecklingsplan 2050 | 34 |
| KS § 300 | Dnr KS-2023/00287 Information om parkering i Stationsstaden | 40 |
| KS § 301 | Dnr KS-2023/00021 Diskussion inför kommunstyrelsens verksamhetsplan 2024 | 41 |
| KS § 302 | Dnr KS-2023/00012 Information från ordförande och VD i Halmstads Rådhus AB | 42 |
| KS § 303 | Dnr KS-2023/00035 Information från ordförande och kommundirektör | 43 |
| KS § 304 | Dnr KS-2023/00016 Övriga frågor | 44 |

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 281

Dnr KS-2023/00036

Val av justerare

Beslut

Victor Rundqvist (C) väljs att tillsammans med ordföranden (S) justera protokollet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 282

Dnr KS-2023/00007

Godkännande av dagordning

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna dagordningen efter revidering.

Ärendet

Ordföranden (S) föreslår även att dagordningen för sammanträdet ändras enligt följande:

- Ärende 16 *Begäran om tilläggsanslag för upprustning av hangar på Halmstads Flygplats AB* utgår från dagordningen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 283

Dnr KS-2023/00025

Anmälningssärenden kommunstyrelsen

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit emot anmälningssärendena.

Ärendet

Följande anmäls till kommunstyrelsen:

1. Kommunstyrelsens personal- och ledningsutskotts presidium; Protokoll 2023-09-26
2. Kommunstyrelsens personal- och ledningsutskott; Protokoll 2023-09-26, 2023-10-17
3. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott; Protokoll 2023-09-26, 2023-10-17
4. Halmstad Rådhus AB; Protokoll 2023-10-05
5. Kommunala pensionärsrådet KPR; Protokoll 2023-09-07
6. Kommunrevisionen; Missivskrivelse - Granskning likvärdig skola arbete insatser för att främja skolnärvaro (KS-2023/00490)
7. Kommunrevisionen; Revisionsrapport - Granskning likvärdig skola - arbete insatser för att främja skolnärvaro, Halmstads kommun (KS-2023/00490)
8. Kommunrevisionen; Missivskrivelse - Granskning av vuxenutbildning (KS-2023/00489)
9. Kommunrevisionen; Revisionsrapport - Granskning av vuxenutbildningen, Halmstads kommun (KS-2023/00489)
10. Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel; Protokoll och anslagsbevis 2023-10-04 §§46-60

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 284

Dnr KS-2023/00001

Delegationsbeslut kommunledningsförvaltningen

Beslut

Kommunstyrelsen tar del av beslut fattade på delegation.

Ärendet

Följande anmäls till kommunstyrelsen:

1. Beslut fattade av kommunstyrelsens ordförande:
 - Inriktningsbeslut gällande investeringsmedel för gestaltning av Stora torg.
 - Yttrande lämnat över samrådshandling för solcellsanläggning Bögesgård 1:33.
2. Beslut gällande förhandlingsprotokoll och överläggningsprotokoll:
123/23

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 285

Dnr KS-2023/00348

Svar på motion om att Halmstad ska vara en kommun fri från varg

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

Ärendet

Joacim Svensson (SD) och Lars Larsson (SD) har inkommit med en motion till kommunfullmäktige. I motionen föreslås att Halmstads kommun ska verka för att vara en kommun fri från varg samt verka för att stoppa etableringen av vargrevir inom kommunens gränser.

Enligt kapitel 12 i EU:s art- och habitatdirektiv finns skydd för varg som bland annat innebär ett förbud att döda, störa och fånga varg.

Kommunen har heller inte rådighet över frågan. Om det skulle bli aktuellt med skydds jakt är det ett beslut som Länsstyrelsen tar utan medverkan från kommunen. Med anledning av detta föreslår kommunledningsförvaltningen att motionen avslås.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, 2023-10-17, KSU § 148
Kommunledningsförvaltningen, kommunledningsstaben i samverkan med samhällsutvecklingsavdelningen

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

Yrkanden

Joacim Svensson (SD) yrkar bifall till motionen.

Ordföranden (S) yrkar bifall till samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

Beslutsgång

Ordföranden (S) prövar samhällsbyggnadsutskottets förslag mot Joacim Svenssons (SD) yrkande om bifall till motionen och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Reservation

Samtliga ledamöter för Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för motionen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 286

Dnr KS-2023/00285

Svar på motion om dubbelbemanning på lektionstid i alla klasser på grundskolan

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att avslå motion om dubbelbemanning på lektionstid i alla klasser på grundskolan.

Ärendet

En motion har inkommit från Fabio Ishaq (HLP) och Leif Liljebrunn (HLP). I motionen framkommer önskan att införa dubbelbemanning i alla klasser på lektionstid inom grundskolan. För att möjliggöra detta föreslås att skolan inte ska vara föremål för neddragningar eller besparingar i någon form när det gäller bemanning av behörig personal i nära elevarbete utan tvärtom att bemanningen på lektionstid ökar. Vidare föreslås att barn- och ungdomsförvaltningens stab ses över för att kunna omfördela resurser i detta syfte och att skolan i den mån det krävs tillförs resurser för att uppnå dubbelbemanning på lektionstid.

Barn- och ungdomsnämnden har yttrat att de delar bilden av att det finns stora utmaningarna i dagens skola där skolan ska möta en variation av elever med både anpassningar, stöd och utmaningar att nå så långt som möjligt. Barn- och ungdomsnämnden ser också vikten av att grundskolan resurssätt ändamålsenligt för detta syfte. Elevnära stöd är centralt för att lyckas med grunduppdraget om en likvärdig skola med jämn och hög kvalitet. Hur resurser ska användas på en skola och personal fördelas mellan skolgrupper måste dock beslutas av rektor. Förslaget har vidare en direkt koppling till resursfördelningen inom kommunen och som sådan bör den hanteras i budgetprocessen. Med anledning av skollagens regler samt Halmstads kommuns styrmodell och budgetprocess är kommunledningsförvaltningens förslag till beslut att motionen avslås.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens personal- och ledningsutskott, 2023-10-17, KPLU § 141
Kommunledningsförvaltningen, HR-avdelningen i samråd med avdelningen för ekonomi och upphandling och avdelningen för styrning och utveckling
Barn- och ungdomsnämnden, 2023-08-30, BUN § 91

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motion om dubbelbemanning på lektionstid i alla klasser på grundskolan.

Yrkanden

Leif Liljebrunn (HLP) yrkar bifall till motionen.

Ordföranden (S) yrkar bifall till personal- och ledningsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden (S) prövar personal- och ledningsutskottets förslag mot Leif Liljebrunns (HLP) yrkande om bifall till motionen och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt personal- och ledningsutskottets förslag.

Reservation

Leif Liljebrunn (HLP) reserverar sig mot beslutet till förmån för motionen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 288

Dnr KS-2023/00469

Beslut om förlängning av policy för övergripande personalpolitik samt riktlinjen för personalpolitik

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att förlänga *Policy för Halmstads kommuns övergripande personalpolitik 2015-2023* fram tills att ny antas av kommunfullmäktige.
2. Kommunstyrelsen beslutar att förlänga *Riktlinjen för Halmstads kommuns personalpolitik 2015-2023* fram tills att ny antas av kommunstyrelsen.

Ärendet

Kommunfullmäktige har tidigare beslutat om *Policy för Halmstads kommuns övergripande personalpolitik 2015-2023* samt även givit i uppdrag till kommunstyrelsen att besluta om *Riktlinjen för Halmstads kommuns personalpolitik 2015-2023*.

Både policyn och riktlinjen gäller under perioden 2015-2023 varför båda behöver förlängas fram tills att ny policy antas av kommunfullmäktige och ny riktlinje antas av kommunstyrelsen. Orsaken till att arbetet med en förlängning av dokumenten inte är påbörjad är främst merarbete under och efter pandemin samt arbete med omfattande nationella lagstiftning, organisationsförändringar, personalbyte etcetera.

Den kommunövergripande HR-avdelningen har påbörjat arbetet med att strukturera upp arbetet avseende revidering av både policy och riktlinje. I detta arbete, vilket ska präglas av samma stora delaktighet som gjordes i arbetet med framtagande av ny riktlinje, ska även en översyn göras avseende vilka nu gällande riktlinjer som är lämpliga att inkludera i en ny riktlinje. Det framtida arbetet med riktlinjen ska bland annat präglas av tillitsbaserat ledarskap, inkluderande arbetsgivare, friskfaktorer och hållbart arbetsliv, attraktiv arbetsgivare samt involvering av strategin attrahera och behålla unga. Arbetet förväntas vara klart så att ny policy och riktlinje kan börja gälla 2025.

En viktig del i riktlinjen är att tydliggöra att riktlinjen inte enbart är en enskild HR-produkt, utan berör alla verksamheter.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens personal- och ledningsutskott, 2023-10-17, KPLU § 144
Kommunledningsförvaltningen, HR-avdelningen

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att förlänga *Policy för Halmstads kommuns övergripande personalpolitik 2015-2023* fram tills att ny antas av kommunfullmäktige.
2. Kommunstyrelsen beslutar att förlänga *Riktlinjen för Halmstads kommuns personalpolitik 2015-2023* fram tills att ny antas av kommunstyrelsen.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt personal- och ledningsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 289

Dnr KS-2023/00132

Yttrande över remiss Föreskrifter om ändring av Läkemedelsverkets föreskrifter (HSLF-FS 2021:75) om förordnande och utlämnande av läkemedel och teknisk sprit

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna *Halmstads kommuns yttrande över föreskrifter om ändring av Läkemedelsverkets föreskrifter (HSLF-FS 2021:75) om förordnande och utlämnande av läkemedel och teknisk sprit.*

Ärendet

Läkemedelsverket remitterade i januari ett förslag på ändring i Läkemedelsverket föreskrifter (HSLF 2021:75), beslut togs i kommunstyrelsen 2023-03-14 § 67. Förslaget innebar att sjuksköterska inom kommunen ges behörighet att rekvirera läkemedel samt teknisk sprit. Läkemedelsverket föreslog dock att det skulle finnas en begränsning i sjuksköterskors rekvisitionsrätt avseende narkotiska läkemedel. Inom kommunal hälso- och sjukvård rekvireras narkotiska läkemedel för symtomlindring i livets slut.

Halmstads kommun yttrade sig vid förra remissvaret och förmedlade att en sådan begränsning skulle få stor påverkan inom kommunal hälso- och sjukvård och försvåra tillgången på narkotiska preparat. Läkemedelsverket har omarbetat föreskrifterna (HSLF 2021:75) och önskar att Halmstads kommun yttrar sig över det nya förslaget.

Ärendet har remitterats till socialnämnden och hemvårdsnämnden för svar senast den 2023-10-27. Hemvårdsnämnden har inkommit med yttrande.

Hemvårdsnämnden menar att i detta nya förslag så har Läkemedelsverket ändrat sig enligt Halmstads kommuns och även andra remissinstansers önskan i remissvar. Föreskriften medger nu att sjuksköterskor kan rekvirera även narkotiska läkemedel. Således har den nya versionen av Läkemedelsverkets föreskrift inte längre någon påverkan på kommunal hälso- och sjukvård.

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen att godkänna *Halmstads kommuns yttrande över föreskrifter om ändring av Läkemedelsverkets föreskrifter (HSLF-FS 2021:75) om förordnande och utlämnande av läkemedel och teknisk sprit.*

Ärendets beredning

Kommunledningsförvaltningen, kommunledningsstaben
Hemvårdsnämnden, 2023-10-25, HN § 120

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna *Halmstads kommuns yttrande över föreskrifter om ändring av Läkemedelsverkets föreskrifter (HSLF-FS 2021:75) om förordnande och utlämnande av läkemedel och teknisk sprit.*

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 290

Dnr KS-2023/00380

Antagande av VA-taxa för Halmstads kommun 2024

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anta VA-taxa enligt Laholmsbuktens VA AB:s styrelses förslag att gälla från och med 2024-01-01.

Ärendet

Finansieringen av den allmänna dricksvatten-, avloppsvatten (spillvatten) och dagvattenförsörjningen i kommunen sker genom en taxeavgift för alla medlemmar i det så kallade VA-kollektivet. Taxan ska vara av självkostnadsprincip, skälig och rättvis. Laholmsbuktens VA AB är kommunens driftbolag som genom bolagsordning och ägardirektiv ansvarar för att leverera hållbara vattentjänster. Kommunen är den ansvariga VA-huvudmannen och ytterst ansvarig och beslutsfattande är kommunfullmäktige. Förslaget till ny taxa innehåller förändringar avseende både anläggnings- och bruksavgifter.

För anläggningsavgifter föreslås en höjning med 15 procent. För anläggningsavgifterna föreslås även en årlig justering att ske från och med 2025 genom automatisk uppräkningsindex i relation till relevanta entreprenadindex. Viktning av index baseras på tidigare års fördelning av investeringar för VA-ledningar respektive VA-anläggningar (vattenverk, reningsverk, pumpstationer). Anläggningsavgifterna har inte justerats sedan 2017/2018. Sedan dess har det skett en kostnadsökning för bland annat exploatering och utbyggnad av VA-infrastruktur varför det finns ett behov att höja dessa avgifter.

För bruksavgifter för dricks-, spill- och dagvatten föreslås en höjning om totalt cirka 30 procent. Taxehöjningen riktas både mot de fasta och de rörliga bruksavgifterna. Höjningen av taxan är motiverad av att det finns ett behov att möta ökande drift-, investerings och kapitaltjänstkostnader. VA-taxorna i Halmstad justerades föregående år men dessförinnan var det inte några justeringar sedan årsskiftet 2017/2018. Beredningen för föregående års justering startade långt före beslut vilket innebär att justeringen inte matchade behovet när det var dags för beslut.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens personal- och ledningsutskott, 2023-10-17, KPLU § 138
Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen
Laholmsbuktens VA AB, 2023-09-18, LBVAAB § 95

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta VA-taxa enligt Laholmsbuktens VA AB:s styrelses förslag att gälla från och med 2024-01-01.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt personal- och ledningsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 291

Dnr KS-2023/00343

Upphävning av beslut om prissättning av småhustomter på kvarteret Kärven 9-19

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att upphäva tidigare fattat beslut, KF 2023-09-21 § 101, kring prissättning av småhustomter på kvarteret Kärven 9–19.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade att fastställa priset för småhustomter för Kärven 9–19, KF § 101 2023. Priserna beslutades till 1 375 000 kronor eller 1 575 000 kronor beroende på läge. Tanken var att tomterna skulle bebyggas med stadsradhus. Tomterna var tänkta att fördelas i den kommunala tomtkön.

Marknadsläget har försämrats. Risken är överhängande att försäljningen kommer att ta lång tid och några hus byggs medan andra tomter står osålda. Detta kan i förlängningen ge upphov till tvister kring hur osåld mark förvaltas. Det finns dessutom befarade svårigheter kring när kunderna ska söka bygglov samt hur framtida servitut ska hanteras.

Förslaget är att i stället markanvisa Kärven 9–19 ihop med Kremlan 16–17 som ligger intill. Detta i syfte att kunna bebygga området som en helhet. Kommunen kan även avtala med en kommande exploatör att de framtida bostäderna först ska förmedlas i den kommunala tomtkön.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, 2023-10-17, KSU § 142
Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva tidigare fattat beslut, KF 2023-09-21 § 101, kring prissättning av småhustomter på kvarteret Kärven 9–19.
2. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar, under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt punkten 1, att ge kommunledningsförvaltningen i uppdrag att utlysa en markanvisningstävling för Kärven 9–19 samt Kremlan 16 och 17.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 292

Dnr KS-2022/00154

Beslut om betydande miljöpåverkan för genomförandet av kommunfullmäktiges plan och riktlinjer för avfallshantering 2025

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att genomförandet av *Kommunfullmäktiges plan och riktlinjer för avfallshantering 2025* inte bedöms leda till betydande miljöpåverkan.

Ärendet

Kommunledningsförvaltningen har i en arbetsgrupp med tjänstepersoner från Halmstads Energi och Miljö AB samt bygg- och miljöförvaltningen arbetat fram förslag till mål och åtgärder i den nya avfallsplan som planeras att skickas ut på samråd i slutet av november.

Enligt Naturvårdsverkets föreskrifter om kommunala avfallsplaner om förebyggande och hantering av avfall (NFS 2020:6) 19 § ska avfallsplanen innehålla uppgifter om en strategisk miljöbedömning har gjorts enligt 6 kap.3 § MB. Om en strategisk miljöbedömning inte behöver göras ska beslut i frågan om miljöpåverkan enligt 6 kap. 7 § MB bifogas planen.

Kommunledningsförvaltningen har samrått med Länsstyrelsen och kommit till slutsatsen att betydande påverkan inte föreligger och därmed heller inget behov av en strategisk miljöbedömning. Beslut om detta behöver även tas av kommunstyrelsen.

Innan förslaget till avfallsplan går ut på samråd krävs ett muntligt samråd med Länsstyrelsen om behov av en strategisk miljöbedömning enligt 6 kap. 3 § MB vilket genomfördes den 13 september 2023. Länsstyrelsen och kommunledningsförvaltningen var då överens om att de förslag till mål och åtgärder som finns i förslaget inte kommer leda till betydande miljöpåverkan och en strategisk miljöbedömning enligt kraven i miljöbalken krävs därmed inte.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, 2023-10-17, KSU § 147
Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen i samråd med Länsstyrelsen

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att genomförandet av *Kommunfullmäktiges plan och riktlinjer för avfallsantering 2025* inte bedöms leda till betydande miljöpåverkan.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 293

Dnr KS-2019/00430

Antagande av detaljplan för del av Kvibille 21:1

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att detaljplan för Kvibille 21:1 m.fl. inte kan antas innebära en betydande miljöpåverkan, enligt Undersökning av betydande miljöpåverkan daterad 2019-08-27.
2. Kommunstyrelsen beslutar att anta detaljplan för del av Kvibille 21:1 m.fl., enligt Plankarta med bestämmelser, Planbeskrivning med genomförandebeskrivning, daterade 2023-10-03.

Ärendet

Huvudsyftet med detaljplanen är att komplettera Kvibille som ort cirka 60 nya bostäder i ett centrumnära läge för att skapa boendemiljöer med närhet till service, kommunikationer och rekreation samtidigt som hänsyn tas till kulturmiljö- och landskapsbildsvärden. Vidare syftar detaljplanen till att säkerställa ett ökat behov av förskoleplatser med fyra avdelningar i Kvibille.

Planförslaget möjliggör ett nytt bostadsområde med blandad bostadsbebyggelse i form av fyra olika hustyper, friliggande villor, radhus och/eller kedjehus samt flerbostadshus. Ett kvarter i norr medger förskola för att säkerställa ett framtida behov av fler förskoleplatser på orten.

Holmens gränd föreslås användas som matargata till tillkommande bostadsområde med två in- och utfarter. Gång- och cykelbana längs både Holmens gränd och Harplingevägen mot Göteborgsvägen föreslås användas för fotgängare och cyklister mot Kvibille centrum. Planområdet föreslås kopplas ihop med befintligt bostadsområde i den sydvästra delen med en gångväg genom ett naturområde. I naturområdet föreslås även att en dagvattendamm och allé anläggs. Planen är förenlig med översiktsplanens intentioner.

Samråd har genomförts under tiden 23 september-21 oktober 2019. Totalt har 22 remissinstanser och 3 sakägare yttrat sig över samrådsförslaget. Efter samråd ligger planförslaget innehåll och huvuddrag i stora delar kvar. Dock har ändringar, justeringar och kompletteringar gjorts, vilka framgår av samrådsredogörelsen.

Tillsammans med omgestaltning av lokalgatustruktur och införande gatuhöjdsättningar samt omplacering av förskoletomt och flerbostadshus utmed Holmens gränd, är granskningsförslaget bättre anpassat till områdets branta terräng.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

Utformningar av förslagna husen avses ytterligare säkerställa förändringar för ovannämnda samrådsyttrande i granskningsförslaget.

Granskning har genomförts under tiden 9 december 2022-27 januari 2023. Totalt har 20 remissinstanser och 9 sakägare yttrat sig över granskningsförslaget.

Med anledning av inkomna yttranden angående friytor för föreslagen förskola samt risken till eventuell elektromagnetisk strålning från ett E-område för transformatorstation, har E-området flyttats mitt i naturmarken för att inte befinna sig i direkt närhet till föreslagen förskoletomt och bostäder. Förskoletomten utökas därmed för att säkerställa tillräckliga friytor.

Sammanfattningsvis vidhålls ianspråktagandet av jordbruksmark inom planområdet med aktuellt behov av en förskola i Kvibille. Kommunen håller fast vid sin bedömning att den nya bebyggelsens höjd inte kommer bli dominerande i Kvibille och att förslaget som helhet inte innebär en betydande olägenhet för de närboende. Kompletterade bostäder kvarstår i antagandeförslaget med förtydligade motiveringar om att inte förvanska områdets kulturmiljö- och landskapsbildsvärden.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, 2023-10-17, KSU § 150
Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen i samarbete med teknik- och fastighetsförvaltningen, bygg- och miljöförvaltningen, räddningstjänsten, Laholmsbuktens VA AB och Halmstads Energi och Miljö AB

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar att godkänna granskningsutlåtande tillhörande detaljplan för del av Kvibille 21:1 m.fl., daterad 2023-10-03.
2. Kommunstyrelsen beslutar att detaljplan för Kvibille 21:1 m.fl. inte kan antas innebära en betydande miljöpåverkan, enligt Undersökning av betydande miljöpåverkan daterad 2019-08-27.
3. Kommunstyrelsen beslutar att anta detaljplan för del av Kvibille 21:1 m.fl., enligt Plankarta med bestämmelser, Planbeskrivning med genomförandebeskrivning, daterade 2023-10-03.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 294

Dnr KS-2023/00009

Ekonomirapport för Halmstads kommun januari-september 2023

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga ekonomirapport januari-september 2023 till handlingarna.

Ärendet

I kommunens riktlinje för ekonomistyrning och god ekonomisk hushållning antagna av fullmäktige framgår att det ska ske rapportering och uppföljning av kommunens ekonomiska resultat i förhållande till den fastställda budgeten. Föreligger av kommunledningsförvaltningen upprättad ekonomirapport januari-september 2023.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens personal- och ledningsutskott, 2023-10-17, KPLU § 140
Kommunledningsförvaltningen, avdelningen för ekonomi och upphandling utifrån förvaltningar och bolags inrapporterade uppgifter

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga ekonomirapport januari-september 2023 till handlingarna.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt personal- och ledningsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 295

Dnr KS-2023/00423

Beslut om fördelning av nya statliga bidrag i budgetpropositionen 2024

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att besluta om tilläggsanslag i form av ökade driftmedel 2024 till socialnämnden, anslagsområde 750, med 30 mnkr, barn- och ungdomsnämnden, anslagsområde 641, med 25 mnkr, utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden, anslagsområde 651, med 10 mnkr och hemvårdsnämnden, anslagsområde 770, med 5 mnkr, och att finansiering sker genom det statliga tillskottet av generella statsbidrag om 70 mnkr i budgetpropositionen 2024.

Ärendet

Regeringen har i budgetpropositionen 2024 aviserat förstärkta statsbidrag till kommun- och regionsektorn. Bland annat förstärks de generella statsbidragen med 10 mdr, varav Halmstads kommun enligt regeringens underlag tilldelas 70 mnkr.

Kommunstyrelsens ordförande har givit kommunledningsförvaltningen i uppdrag att skriva fram ett ärende där det beslutas hur dessa 70 mnkr ska hanteras inom kommunen. Enligt det politiska initiativet fördelas samtliga nya medel till kommunens nämnder. Medlen fördelas mellan socialnämnden (30 mnkr), barn- och ungdomsnämnden (25 mnkr), utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden (10 mnkr) och hemvårdsnämnden (5 mnkr).

I och med att kommunens intäkter i form av generella statsbidrag kommer att ökas med 70 mnkr under 2024 innebär förslaget om att fördela dessa 70 mnkr till kommunens nämnder att kommunens budgeterade resultat kommer att förbli oförändrat i förhållande till det beslut om mål och budget som beslutades av kommunfullmäktige i juni 2023.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens personal- och ledningsutskott, 2023-10-17, KPLU § 139
Ärendet är ett politiskt initiativ. Kommunledningsförvaltningen, avdelningen för ekonomi och upphandling, har skrivit fram ärendet på uppdrag av kommunstyrelsens ordförande.

Planeringsdirektiv med budget 2024-2028, 2023-06-14 KF § 182

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar om tilläggsanslag i form av ökade driftmedel 2024 till socialnämnden, anslagsområde 750, med 30 mnkr, barn- och ungdomsnämnden, anslagsområde 641, med 25 mnkr, utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden, anslagsområde 651, med 10 mnkr och hemvårdsnämnden, anslagsområde 770, med 5 mnkr, och att finansiering sker genom det statliga tillskottet av generella statsbidrag om 70 mnkr i budgetpropositionen 2024.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt personal- och ledningsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 296

Dnr KS-2023/00519

Halmstads Fastighets AB - förvärv av aktier i samägt nybildat bolag med Propertybox 2 AB

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att godkänna Halmstads Fastighets AB:s förvärv av aktier i samägt nybildat bolag med Propertybox 2 AB.

Ärendet

Halmstads Fastighets AB har inkommit till Halmstads Rådhus AB med en hemställan om bolagskonstruktion och förvärv av andelar i gemensamt bolag samt bolagsordning. Eftersom ärendet utgör förvärv av aktier i bolag lämnas det, i enlighet med ägardirektiv, till kommunfullmäktige för beslut.

Halmstads kommun har inlett en utvecklingsprocess gällande en del av område H8 (Äventyrlandet) inom ramen för översiktsplanen. Beslut är taget om att direktanvisa marken till MTA och Halmstads Fastighets AB. Ett gemensamt bolag med 50/50 ägande föreslås att bildas tillsammans med Propertybox 2 AB och vid en färdigställd detaljplan och genomförd fastighetsreglering gemensamt med Halmstads kommun tilldela marken till ägarna i enlighet med ägarandel.

Bolaget kommer efter beslut och bildande signera och ingå avtal med Halmstads kommun, genom kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, för kommande utveckling av tomterna från verksamhetsmark till bostadsmark. Syftet med konsortiet är att marken ska utvecklas till bostadsrätter och hyresrätter där MTA är tagare på bostadsrätterna och Halmstads Fastighets AB för hyresrätterna.

Ärendets beredning

Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen
Halmstads Rådhus AB, 2023-10-30, HRAB § 98
Halmstads Fastighets AB, 2023-10-25, HFAB § 5

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna Halmstads Fastighets AB:s förvärv av aktier i samägt nybildat bolag med Propertybox 2 AB.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 297

Dnr KS-2020/00424

Revidering av riktlinje för tillgänglighets- och bemötandepreis i Halmstads kommun

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta reviderad version av *Kommunstyrelsens riktlinje för tillgänglighets- och bemötandepreis i Halmstads kommun*.

Ärendet

Nuvarande riktlinjerna beslutades i kommunstyrelsen 2009-06-23 och reviderades 2020-10-28. Riktlinjerna är i behov av revidering för att tydliggöra prisets kriterier.

Ärendets beredning

Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen i samarbete med juryn för tillgänglighet- och bemötandepreis samt socialförvaltningens funktionsrättskonsulent

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta reviderad version av *Kommunstyrelsens riktlinje för tillgänglighets- och bemötandepreis i Halmstads kommun*.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 298

Dnr KS-2023/00247

Antagande av kommunfullmäktiges åtgärdsplan för klimatanpassning

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anta *Kommunfullmäktiges åtgärdsplan för klimatanpassning* enligt handlingarna: *kommunfullmäktiges åtgärdsplan för klimatanpassning, Bilaga 1 fastigheter* och *Bilaga 2 infrastruktur*.
2. Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att godkänna *Samrådsredogörelse till kommunfullmäktiges åtgärdsplan för klimatanpassning*.

Ärendet

Klimatförändringarna är ett faktum enligt vetenskaplig forskning sammanställd av FN:s klimatpanel (IPCC); medeltemperaturen har ökat, nederbördsmonster förändrats, glaciärer smälter och havsnivån stiger. Redan nu påverkas Halmstads kommun av översvämningar, värmeböljor och erosion. Denna påverkan förväntas öka i framtiden som en effekt av klimatförändringar. Dessutom tillkommer påverkan från ras och skred i framtiden.

I *kommunstyrelsens plan för klimatanpassning* (klimatanpassningsplanen) finns åtgärder som handlar om att ta fram en åtgärdsplan. Som ägare av fastigheter och en stor andel samhällsviktiga verksamheter behöver Halmstads kommun veta hur sårbara vi är. Ambitionen för klimatanpassningsarbetet är att minska sårbarheten i kommunen och samtidigt ta vara på möjligheterna för att få en långsiktigt robust och resiliert samhälle.

Totalt ligger drygt 100 fastigheter med kommunala verksamheter och cirka 70 kommunalt ägda vägvägar i riskzon för klimatförändringarnas effekter. Av dessa är cirka 40 fastigheter i annans ägo. Dessa har prioriterats och de som är högst prioriterade har fått en tidsplan.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, 2023-10-17, KSU § 146
Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen och kommunledningsstaben i samråd med barn- och ungdomsförvaltningen, hemvårdsförvaltningen, kulturförvaltningen, räddningstjänsten, serviceförvaltningen, socialförvaltningen, teknik- och fastighetsförvaltningen, utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningen samt Halmstads Fastighets AB, Halmstads Energi och Miljö AB samt Laholmsbuktens VA AB

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

Barn- och utbildningsnämnden, 2023-09-02, BUN § 89
Halmstads Fastighets AB, 2023-08-24
Hemvårdsnämnden, 2023-08-30, HN § 97
Kulturnämnden, 2023-09-01, KN § 90
Räddningsnämnden, 2023-08-24, RN § 36
Servicenämnden, 2023-06-19, SE § 30
Socialnämnden, 2023-08-24, SN § 51
Teknik- och fastighetsnämnden, 2023-08-28, TKFN § 96
Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden, 2023-08-29, UAN § 80

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta *Kommunfullmäktiges åtgärdsplan för klimatanpassning* enligt handlingarna: *kommunfullmäktiges åtgärdsplan för klimatanpassning, Bilaga 1 fastigheter* och *Bilaga 2 infrastruktur*.
2. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna *Samrådsredogörelse till kommunfullmäktiges åtgärdsplan för klimatanpassning*.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 299

Dnr KS-2017/00472

Antagande av Fördjupad översiktsplan för centrum - Centrumutvecklingsplan 2050

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anta *Fördjupad översiktsplan för Halmstads centrum – centrumutvecklingsplan 2050, daterad 2023-10-03.*
2. Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att godkänna *särskilt utlåtande för Fördjupad översiktsplan för Halmstads centrum –centrumutvecklingsplan 2050, daterad 2023-10-03.*
3. Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att godkänna *Miljökonsekvensbeskrivning med hållbarhetsbedömning av Centrumutvecklingsplan 2050 - Fördjupad översiktsplan för centrum, daterad 2023-03-14.*

Ärendet

Centrumutvecklingsplanen är ett strategiskt dokument i form av en fördjupad översiktsplan enligt plan- och bygglagen. Med en växande stad ställs nya krav på de centrala delarna av staden. Planförslaget ska bidra till att förbättra centrum inom identifierade utmaningar.

I Centrumutvecklingsplanen finns kapitel som innehåller utmaningar, mål, utvecklingsstrategier och planförslag men även planeringsförutsättningar och riksintressen. Till planen hör en miljökonsekvensbeskrivning med hållbarhetsbedömning.

Planen föreslår att centrum kompletteras med en variation av stadsbebyggelse med olika funktioner. Att värna kulturhistoriska miljöer och byggnader är en självklar utgångspunkt vid utveckling av centrum. Parker och grönområden i centrum ska utvecklas och utformas mångfunktionellt.

I förslaget prioriteras olika trafikslag på olika platser i centrum. Mycket utrymme ges till gående, cyklister och kollektivtrafik. Stora flöden av biltrafik hänvisas till vägar runt centrum. Fyra nya broar över Nissan finns med i förslaget för att koppla centrumets östra och västra delar. Satsningen på fler broar över Nissan är en del i planförslagets ambition att vända staden mot Nissan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

Stadskärnan ligger i ett mycket utsatt läge med risk att drabbas av havsnivåhöjning i kombination med höga flöden från Nissan. För utbyggnad på Söder och Tullkammarkajen föreslås åtgärder som skyddar mot översvämning från Nissan och havet.

Planförslaget var på samråd vintern 2021-22 och justerades därefter utifrån inkomna synpunkter. Förslaget skickades ut på granskning under försommaren 2023. Om planförslaget ändras väsentligt efter granskningstiden, ska kommunen låta förslaget granskas på nytt enligt plan- och bygglagen 3 kap 18 §.

Kommunledningsförvaltningen anser att inkomna synpunkter inte är så omfattande utan att planen nu ger ett bra stöd för fortsatt planering. Endast redaktionella förtydliganden och tillägg har gjorts utifrån inkomna synpunkter i granskningen.

Länsstyrelsens granskningsyttrande är tillagt i planen. De områden där länsstyrelsen har en avvikande synpunkt är markerade i planen. På så sätt finns de med som tydliga medskick inför kommande planeringsskeden. Kommunledningsförvaltningen föreslår med detta som bakgrund att planen kan antas.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, 2023-10-17, KSU § 145

Kommunledningsförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen i samarbete med en förvaltningsövergripande arbetsgrupp

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta *Fördjupad översiktsplan för Halmstads centrum – centrumutvecklingsplan 2050, daterad 2023-10-03.*
2. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna *särskilt utlåtande för Fördjupad översiktsplan för Halmstads centrum – centrumutvecklingsplan 2050, daterad 2023-10-03.*
3. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna *Miljökonsekvensbeskrivning med hållbarhetsbedömning av Centrumutvecklingsplan 2050 - Fördjupad översiktsplan för centrum, daterad 2023-03-14.*

Yrkanden

Tania Bengtsson (V) yrkar att kommunstyrelsen beslutar om följande revideringar i *Fördjupad översiktsplan för Halmstads centrum, Del 1 Fördjupad översiktsplan för centrum:*

1. Ändra första stycket i inledningstexten under rubriken *Mötesplatser (Rekreation och Mötesplatser)* på sidan 38 så att stycket får följande lydelse:
Centrums mötesplatser har möjligheten att länka samman staden så att olika människor kan träffas i

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

vardagen och segregation motverkas. Möten och mötesplatser utgör därmed en viktig del i en socialt hållbar och inkluderande stad. Gator, torg, parker och andra offentliga platser är viktiga demokratiska rum som utgör några av stadens mötesplatser och är därmed en av stadens viktigaste tillgångar.

2. Lägga till en ny punkt under rubriken *Planeringsinriktningar (Rekreation och Mötesplatser/Klimatanpassning)* på sidan 48 med följande lydelse:
Områden som inte kan klimatsäkras i tillräcklig utsträckning ska inte exploateras eller ha begränsad exploateringsgrad.

3. Lägga till en mening på den tredje punkten, under rubriken *Planeringsinriktningar (Rekreation och Mötesplatser/Båtliv)* på sidan 53, så att den får följande lydelse:
Möjliggör angöring av båttrafik avsedd för turism längs Nissans kaj, vid eller i anslutning till Stationsbron. Även vattenburen kollektivtrafik kan prövas.

4. Ändra första stycket under rubriken *Nya kopplingar som möjliggör stärkta stråk (Trafik och kopplingar/ Stråk broar och underfarter)* på sidan 63 så att stycket får följande lydelse:
God planering för stadsliv och attraktiv upplevelse i gångfart i centrum kräver målstyrd trafikplanering. För att centrum ska kunna utvecklas med stadsliv behöver biltrafiken styras från Laholmsvägen-Slottsgatan. Här ska istället de yteffektiva trafikslagen prioriteras, och bussföler införas.

5. Ändra första stycket under rubriken *Gata på söder möjliggör stadsutveckling (Trafik och kopplingar/ Gaturum och vägreservat)* på sidan 70 så att stycket får följande lydelse:
För centrum finns ett utpekad vägreservat och mark avsätts här för att i framtiden kunna bygga en gata på Söder med tillhörande bro över Nissan. Denna länk kommer i framtiden ha en central funktion i systemet och är en förutsättning för de nya centrumnära bostadsområdena på Tullkammarkajen och Kattegattsområdet. Ny gata i reservatet ger möjlighet till stadsutveckling för att koppla stadskärnan närmre slottet och Söder.

Tania Bengtsson (V) yrkar att kommunstyrelsen beslutar om följande revideringar i *Fördjupad översiktsplan för Halmstads centrum, Del 2 Områdesbeskrivningar*:

1. Ändra första stycket under *H31. Kattegatt/Förutsättningar för utveckling (Stadsbebyggelse/Ny blandad stadsbebyggelse)* på sidan 12 så att stycket får följande lydelse:
Söder är lågt beläget och risk finns för översvämning vid högsta beräknade vattenstånd år 2100. En exploatering av området förutsätter att Söder klimatsäkras mot översvämningar. Kan inte detta säkerställas är exploatering inte möjlig eller bör begränsas. Förutsättningar för hur Söder klimatanpassas behöver vara klarlagda för att området ska kunna ansluta och anpassas efter detta.

2. Ändra första stycket under *H33. Fiskearegatan/Förutsättningar för utveckling (Stadsbebyggelse/Ny blandad stadsbebyggelse)* på sidan 13 så att stycket får följande lydelse:
Söder är lågt beläget och risk finns för översvämning vid högsta beräknade vattenstånd år 2100. En exploatering av området förutsätter att Söder klimatsäkras mot översvämningar. Kan inte detta säkerställas är exploatering inte möjlig eller bör begränsas.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

3. Lägga till en mening i första stycket under H35. *Tullkammarkajen/Förutsättningar för utveckling (Stadsbebyggelse/Ny blandad stadsbebyggelse)* på sidan 16 så att det inledande stycket får följande lydelse:

Tullkammarkajen är lågt beläget och risk finns för översvämning vid högsta beräknade vattenstånd år 2100. En exploatering av området förutsätter att området klimatsäkras mot översvämningar. Kan inte detta säkerställas är exploatering inte möjlig eller bör begränsas.

4. Ändra meningen under *Österskans/Markanvändning (Rekreation och mötesplatser/Mötesplats)* på sidan 61 så att den får följande lydelse:

Mötesplats, eventuellt med tillkommande lägre bebyggelse.

5. Stryka tredje stycket under *Österskans/Riktlinjer för utveckling (Rekreation och mötesplatser/Mötesplats)* på sidan 62 som har följande lydelse:

Höjden på eventuell tillkommande bebyggelse behöver prövas mot riksintresse kulturmiljö och övriga kulturvärden i omgivningen. Åtta våningar är ett riktmärke.

6. Ändra femte stycket under *Österskans/Riktlinjer för utveckling (Rekreation och mötesplatser/Mötesplats)* på sidan 62 så att stycket får följande lydelse:

Ge förutsättningar för det lokala kultur- och föreningslivet samt de omgivande kulturinstitutionerna att nyttja platsen. • Skapa plats som möjliggör för mindre evenemang.

Victor Rundqvist (C) yrkar bifall till Tania Bengtssons (V) yrkande 4-5 i *Fördjupad översiktsplan för Halmstads centrum, Del 1 Fördjupad översiktsplan för centrum.*

Victor Rundqvist (C) yrkar att kommunstyrelsen beslutar om följande revideringar i *Fördjupad översiktsplan för Halmstads centrum, Del 2 Områdesbeskrivningar:*

1. Ändra första stycket under H30. *Nyhems torg/Riktlinjer för utveckling* på sidan 11 så att stycket får följande lydelse:

Inom området föreslås flerbostadsbus i 10-12 våningar, med verksamheter i bottenvåningen. Området kring Nyhems centrum är utpekade som centrumnod. I närområdet finns en varierad höjdskala, med allt från villor och radhus i 1 1/2 våning till flerbostadsbus i 16 våningar. Bebyggelsens uttryck bör också verka som ett landmärke och en framsida mot Labolmsvägen.

2. Ändra första stycket under H30. *Nyhems torg/Förutsättningar för utveckling* på sidan 11 så att stycket får följande lydelse:

En exploatering av ytterligare bostäder i stadsdelen förutsätter att nya allmänna gröna ytor för närrekreation kan tillföras. Detta på grund av den idag låga tillgången på grönt för boende i närområdet. Detta kan uppnås genom utveckling av närliggande grönytor samt ett bättre samutnyttjande av närliggande skolgårdar.

3. Stryka andra stycket under H30. *Nyhems torg/Förutsättningar för utveckling* på sidan 11 som har följande lydelse:

Det är väsentligt att en ny bebyggelse tillgodoser en skälig fri- och grönyta inom egna fastigheterna.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

4. Ändra första stycket under *Hamngatan/ Riktlinjer för utveckling* på sidan 59 så att stycket får följande lydelse:

Skapa en bilfri hamngata efter infarten till kombigaraget, detta för att låta fotgängare och cyklister både upplevelsemässigt och fysiskt ta större plats än idag i enlighet med transportplanen.

5. Lägga till text under *Kapsylparken/ Riktlinjer för utveckling* på sidan 76 med följande lydelse:

Kapsylparken ska förse med fler fasta bord och stolar och ges förutsättningar för att vara en modern mötesplats. Denna utveckling ska utföras på ett sätt så att parkens funktion som översvämningssyta finns kvar.

Leif Liljebrunn (HLP) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att ärendet återremitteras till förvaltningen med följande motivering:

Lagt förslag ökar barriärerna och trösklarna till stadskärnan för handel och mänskliga möten, vilket har betydelse främst för dagsekonomin, kvällsekonomin och kontor. Planen måste omarbetas med fokus att öka tillgängligheten, inte försämra den. Vi tror exempelvis att bilen kommer att vara ett viktigt transportmedel för invånarna även 2050.

Tillräckligt samråd och samverkan har ej skett med de intresseorganisationer som verkar i centrum, vilka representerar handlare och fastighetsägare. Planen har inte tillräckligt tagit hänsyn eller intryck till de åsikter dessa grupper pekar på.

Tania Bengtsson (V) yrkar bifall till Victor Rundqvists (C) yrkande 4 avseende Hamngatan i *Fördjupad översiktsplan för Halmstads centrum, Del 2 Områdesbeskrivningar*.

Annica Elveroth (L) yrkar bifall till Victor Rundqvists (C) yrkande 1 avseende Nyhems torg samt yrkande 4 avseende Hamngatan i *Fördjupad översiktsplan för Halmstads centrum, Del 2 Områdesbeskrivningar*.

Ordföranden (S) yrkar avslag på Tania Bengtsson (V), Victor Rundqvist (C) och Leif Liljebrunns (HLP) samtliga yrkanden.

Beslutsgång

Ordföranden (S) prövar om ärendet ska avgöras i dag eller återremitteras enligt Leif Liljebrunns (HLP) yrkande och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras i dag.

Ordföranden (S) prövar var för sig Tania Bengtssons (V) yrkande 1-5 avseende *Fördjupad översiktsplan för Halmstads centrum, Del 1 Fördjupad översiktsplan för centrum* och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar att avslå dessa.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

Ordföranden (S) prövar var för sig Tania Bengtssons (V) yrkande 1-6 avseende *Fördjupad översiktsplan för Halmstads centrum, Del 2 Områdesbeskrivningar* och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar att avslå dessa.

Ordföranden (S) prövar var för sig Victor Rundqvists (C) yrkande 1-5 avseende *Fördjupad översiktsplan för Halmstads centrum, Del 2 Områdesbeskrivningar* och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar att avslå dessa.

Ordföranden (S) prövar samhällsbyggnadsutskottets förslag och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt detta.

Kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Protokollsanteckning

Ella Kardemark (KD) för följande till protokollet:

”Kristdemokraterna står bakom förslaget till fördjupad översiktsplan centrum, bortsett från att vi vill att förbindelsen tvärs Nissan ska utgöras av en tunnel istället för en bro. Detta för att leda bort tung trafik från bostadskvarteren, inte skärma av stad från kust samt att inte hindra båtar från att kunna gå in i Nissan via Halmstads gästhamn.”

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 300

Dnr KS-2023/00287

Information om parkering i Stationsstaden

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit emot informationen.

Ärendet

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutade 2021-11-30 att ge samhällsutvecklingsavdelningen i uppdrag att i detaljplan pröva trafik-, kontor-, centrum-, och bostadsändamål för Halmstad resecentrum och stationsområdet i enlighet med framtagna strukturplan för "Stationsstaden"

Kommunstyrelsen får information om hur parkering hanteras inom Stationsstadenprojektet. Informationen syftar till att belysa hur befintlig parkeringssituation ser ut i närområdet, hur mycket tillkommande exploatering som planeras samt hur befintligt och tillkommande behov av parkering hanteras inom projektet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 301

Dnr KS-2023/00021

Diskussion inför kommunstyrelsens verksamhetsplan 2024

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit emot informationen.

Ärendet

Den 10 oktober 2023 höll kommunstyrelsen en dialog om förslag till målområden. Efter dialogen har kommunledningsförvaltningen fortsatt arbetet genom att ta fram ett utkast till verksamhetsplan. Utkastet inkluderar förslag på verksamhetsmål, målbeskrivningar, önskade effekter samt kvalitetsfaktorer.

Dialogen för detta sammanträde syftar till att säkerställa att kommunledningsförvaltningen har lyckats beskriva målområdena i enlighet med de önskemål som framfördes under dialogen den 10 oktober 2023.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 302

Dnr KS-2023/00012

Information från ordförande och VD i Halmstads Rådhus AB

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit emot informationen.

Ärendet

VD i Halmstads Rådhus AB informerar om extra styrelsemöte den 30 oktober för Halmstads Rådhus AB.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 303

Dnr KS-2023/00035

Information från ordförande och kommundirektör

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit emot informationen.

Ärendet

Ordföranden (S) återkopplar från presidiedialogerna med nämndernas presidium under oktober 2023.

Kommundirektören informerar om:

- Pågående arbete med samarbetsavtal Heart Aerospace
- Personalläget avseende förvaltningschefer och direktör

Jäv

Carl-Johan Berthilsson (M) anmäler jäv under informationen gällande Heart Aerospace och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

KS § 304

Dnr KS-2023/00016

Övriga frågor

Ärendet

Inga övriga frågor tas upp.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|